



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ № 393

від 10 серпня 2023 року

місто Обухів

Про затвердження зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва «Капітальний ремонт ліфта реєстр.№20617, 10 зуп., в/п 400 кг, шв. 0,71 м/с за адресою: вул. Київська,123 (п.1) в м. Обухові Київської області»

Відповідно до підпункту 5 пункту «а» статті 28, пункту 20 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Порядку затвердження проєктів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 №560, згідно з Програмою співфінансування робіт з реконструкції, капітального ремонту та технічного переоснащення багатоквартирних житлових будинків Обухівської міської територіальної громади на 2021 – 2025 роки на 2023 рік, що затверджена рішенням Обухівської міської ради від 22.12.2022 №691-36-VIII, враховуючи експертну оцінку надану ТОВ «Науково-виробнича фірма «Інпроект» від 16 травня 2023 року №123117-ОК, з метою проведення капітального ремонту ліфта реєстр.№20617, 10 зуп., в/п 400 кг, шв. 0,71 м/с за адресою: вул. Київська,123 (п.1) в м. Обухові Київської області

Затвердити зведений кошторисний розрахунок вартості об'єкта будівництва «Капітальний ремонт ліфта реєстр.№20617, 10 зуп., в/п 400 кг, шв. 0,71 м/с за адресою: вул. Київська,123 (п.1) в м. Обухові Київської області», складений згідно із вимогами «Порядку застосування кошторисних норм та нормативів з ціноутворення при визначенні вартості будівництва» затвердженого наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 25 червня 2021 року №162 та Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01 листопада 2021 року № 281 у сумі – 86039,00 (вісімдесят шість тисяч тридцять дев'ять) гривень 00 копійок (додається).

Секретар Обухівської міської ради

Демченко Н.



Сергій КЛОЧКО

Інпроект

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Науково-виробнича фірма
«Інпроект»

вул. Антоновича, 172, оф.1215,
м. Київ, 03150
www.inproekt.kiev.ua

тел. +38(044) 334-75-16
тел. +38(044) 334-75-49
E-mail: work@inproekt.kiev.ua

ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор
ТОВ «НВФ «Інпроект»

М.П.

Ірина Сіренко

«16» травня 2023 року

м. Київ
№ 123117-ОК

ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації
за дефектним актом

«Капітальний ремонт ліфта реєстр. №20617, 10 зуп.,
в/п 400 кг, шв. 0,71 м/с за адресою:
вул.Київська,123 (п.1) в м.Обухові Київської області»

Замовник – Виконавчий комітет Обухівської
міської ради Київської області
Генеральний проектувальник – Приватне акціонерне товариство
"ОТІС"

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною
документацією, у поточних цінах станом на 06 березня 2023 року складала
86,77409 тис. гривень, у тому числі:

будівельні роботи – 64,61908*тис. грн.;
устаткування, меблі, інвентар – 0 тис. грн.;
інші витрати – 22,15501 тис. грн.

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

Погодний експерт
Відділу капітального
будівництва
Г. Демур / Демуренко

Згідно з прийнятим замовником рішенням кошторисна документація на капітальний ремонт зазначеного об'єкту має бути складена проектною організацією Приватне акціонерне товариство "ОТІС" складено згідно з вимогами «Порядку застосування кошторисних норм та нормативів з ціноутворення при визначенні вартості будівництва» (затверджено Наказом Міністерства розвитку громад та територій України 25 червня 2021 року № 162 та зареєстровано в Міністерстві юстиції України 17 вересня 2021 р. за № 1226/36848) та Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» (затверджено наказом Міністерства розвитку громад та територій України №281 від 01.11.2021 року).

В процесі експертної оцінки кошторисної документації було зроблено ряд зауважень, які враховані в скоригованій кошторисній документації на капітальний ремонт зазначеного об'єкту. За результатами експертної оцінки встановлено, що скоригована документація, яка враховує обсяги робіт, передбачені дефектним актом, відповідає вимогам «Порядку застосування кошторисних норм та нормативів з ціноутворення при визначенні вартості будівництва» (затверджено Наказом Міністерства розвитку громад та територій України 25 червня 2021 року № 162 та зареєстровано в Міністерстві юстиції України 17 вересня 2021 р. за № 1225/36847) та Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» (затверджено наказом Міністерства розвитку громад та територій України №281 від 01.11.2021 року).

Загальна кошторисна вартість будівництва в поточних цінах станом на 15 травня 2023 року складає **86,039** тис. гривень, у тому числі:

будівельні роботи	– 64,017 тис.грн.;
устаткування, меблі, інвентар	– 0 тис.грн.;
інші витрати	– 22,022 тис.грн.

Під час проведення експертної оцінки технічну та технологічну частини проектною документації на будівництво не розглядали.

Примітка:

Ця оцінка не є підставою для затвердження (схвалення) проектною документації та отримання документів, що надають право на виконання будівельних робіт.

Відповідальний експерт

Олена Привалова

М.П. (сертифікат АЕ №003428)

Серія АА № 123117-ОК

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

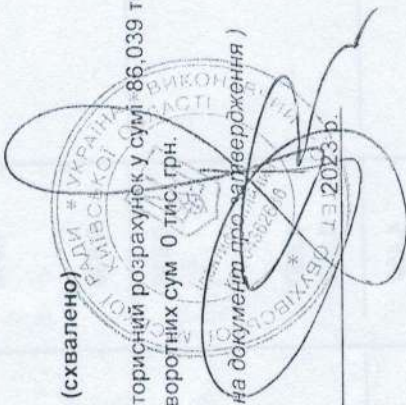
Людмила Михайлівна ВКБ
Л.Ковалюк / Демиденко Ч.С.

Виконавчий комітет Обухівської міської ради Київської області
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок у сумі 86,039 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)



ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Капітальний ремонт ліфта реєстр. №20617, 10 зуп., в/п 400 кг, шв. 0,71 м/с за адресою: вул.Київська,123 (п.1) в м.Обухові Київської області

Складений за поточними цінами станом на 15 травня 2023 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Капітальний ремонт ліфта реєстр. №20617, 10 зуп., в/п 400 кг, шв. 0,71 м/с за адресою: вул.Київська,123 (п.1) в м.Обухові Київської області	61,503	-	-	61,503
		Разом по главі 2:	61,503	-	-	61,503
		Разом по главах 1-7:	61,503	-	-	61,503
		Разом по главах 1-8:	61,503	-	-	61,503
2	Договір про надання послуг №21/04 від 20.04.2022	Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати Ремонт гальмівної колодки РГЛ-160 (2 шт.)			1,016	1,016

ЛІСТ
ПРО
ПРИНЦИПАЛОМ

*Роз'яснює спеціаліст
визначив наші гальмівні буф. Записав
А. Демчук / Демчук Н. С.*

1	2	3	4	5	6	7
	Разом по главі 9: Разом по главах 1-9:		- 61,503	- -	1,016 1,016	1,016 62,519
3	Настанова [4.32]	Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	0,938	0,938
	Разом по главі 10:		-	-	0,938	0,938
4	Настанова [4.34]	Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд	-	-	0,890	0,890
5	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	3,560	3,560
	Вартість експертизи проектної документації		-	-	-	-
	Разом по главі 12:		-	-	4,450	4,450
	Разом по главах 1-12:		61,503	-	6,404	67,907
	Кошторисний прибуток (П)		2,514	-	-	2,514
	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)		-	-	1,278	1,278
	Разом		64,017	-	7,682	71,699
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	14,340	14,340
	Всього по зведеному кошторисному розрахунку		64,017	-	22,022	86,039

Склав

Строгонов О.О.

Перевірив

Костенко К.М.

Головний інженер проекту

Ілченко Т.М.

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

Лавренко Олександр Валерійович
Ілченко Тетяна Вікторівна



З ОНДІТЬ
МОЛАНІТЬ

Handwritten notes and signatures at the bottom of the page, including a large signature that appears to be 'Ілченко Т.М.' and other illegible text.