



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ № 391

від 10 серпня 2023 року

місто Обухів

Про затвердження зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва «Нове будівництво наземної фортифікаційної захисної споруди цивільного захисту з модульних залізобетонних конструкцій, тип «Фортеця» Дерев'янського закладу дошкільної освіти «Промінчик» Обухівської міської ради Київської області за адресою: Київська область, Обухівський район, с. Дерев'яна, вул. Сонячна, 3а»

Відповідно до пункту 20 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Порядку затвердження проєктів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року №560, згідно комплексної Програми з питань будівництва, реконструкції, капітального ремонту об'єктів комунальної власності Обухівської міської територіальної громади Київської області на 2021-2025 роки, що затверджена рішенням Обухівської міської ради від 24.12.2020 №58-3-VIII, враховуючи позитивний експертний звіт від 01 серпня 2023 року №01/782-08/23 наданий ТОВ «УК ЕКСПЕРТИЗА» щодо розгляду кошторисної частини проєктної документації, з метою проведення нового будівництва наземної фортифікаційної захисної споруди цивільного захисту з модульних залізобетонних конструкцій, тип «Фортеця» Дерев'янського закладу дошкільної освіти «Промінчик» Обухівської міської ради Київської області за адресою: Київська область, Обухівський район, с. Дерев'яна, вул. Сонячна, 3а.

Затвердити зведений кошторисний розрахунок вартості об'єкта будівництва «Нове будівництво наземної фортифікаційної захисної споруди цивільного захисту з модульних залізобетонних конструкцій, тип «Фортеця» Дерев'янського закладу дошкільної освіти «Промінчик» Обухівської міської ради Київської області за адресою: Київська область, Обухівський район, с. Дерев'яна, вул. Сонячна, 3а» складений згідно з наказом Мінрегіону від 25.06.2021 №162 «Деякі питання ціноутворення у будівництві» та Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» в сумі – 1717560,00 (один мільйон сімсот сімнадцять тисяч п'ятсот шістьдесят) гривень 00 копійок (додається).

Секретар Обухівської міської ради

Сергій КЛОЧКО

Демченко Н.



Виконавчий комітет Обухівської міської ради Київської області.  
(назва організації, що затверджує)

**Затверджено (схвалено)**

Зведений кошторисний розрахунок сумі 1717,560 тис. грн.  
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

### ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Нове будівництво наземної фортифікаційної захисної споруди цивільного захисту з модульних залізобетонних конструкцій, тип "Фортеця"  
Дерев'янського закладу дошкільної освіти "Промінчик" Обухівської міської ради Київської області за адресою: Київська область, Обухівський район,  
с. Дерев'яна, вул. Сонячна За.

Складений за поточними цінами станом на 25 липня 2023 р.

| № Ч.ч                    | Номери кошторисів і кошторисних розрахунків | Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат   | Кошторисна вартість, тис.грн. |                     |              |                   |
|--------------------------|---|--|-------------------------------|---------------------|--------------|-------------------|
|                          |   |  | будівельних робіт             | меблів та інвентарю | інших витрат | загальна вартість |
| 1                        | 2   | 3  | 4                             | 5                   | 6            | 7                 |
| 1                        | 02-01                                       | <b>Глава 2. Об'єкти основного призначення</b><br>Встановлення наземної фортифікаційної захисної споруди цивільного захисту з модульних залізобетонних конструкцій, тип "Фортеця"                                     | 1159,674                      | -                   | -            | 1159,674          |
| <b>Разом по главі 2:</b> |   |  | 1159,674                      | -                   | -            | 1159,674          |
| 2                        | 03-01                                       | <b>Глава 3. Об'єкти підсобного та обслуговуючого призначення</b><br>Зовнішні електромережі мережі наземної фортифікаційної захисної споруди цивільного захисту з модульних залізобетонних конструкцій, тип "Фортеця" | 24,417                        | -                   | -            | 24,417            |
| 3                        | 03-02                                       | Електроосвітлення наземної фортифікаційної захисної споруди цивільного захисту з модульних залізобетонних конструкцій, тип "Фортеця"   | 65,113                        | -                   | -            | 65,113            |

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ

Погоджено керівником ВАР  
Григорук / Демченко К.Б.

| 1 | 2                | 3   | 4        | 5 | 6       | 7        |
|---|------------------|---|----------|---|---------|----------|
| 4 | 03-03            | Пожарна сигналізація - наземної фортифікаційної захисної споруди цивільного захисту з модульних залізобетонних конструкцій, тип "Фортеця" | 67,116   | - | -       | 67,116   |
|   |                  | <b>Разом по главі 3:</b>  | 156,646  | - | -       | 156,646  |
|   |                  | <b>Разом по главах 1-7:</b>   | 1316,320 | - | -       | 1316,320 |
|   |                  | <b>Разом по главах 1-8:</b>   | 1316,320 | - | -       | 1316,320 |
|   |                  | <b>Разом по главах 1-9:</b>   | 1316,320 | - | -       | 1316,320 |
| 5 | Настанова [4.32] | <b>Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги</b><br>Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)                    | -        | - | 19,745  | 19,745   |
|   |                  | <b>Разом по главі 10:</b>   | -        | - | 19,745  | 19,745   |
|   |                  | <b>Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд</b>   |          |   |         |          |
| 6 | Настанова [4.34] | Вартість проектних робіт  | -        | - | 59,319  | 59,319   |
| 7 | Настанова [4.34] | Вартість експертизи проектної документації  | -        | - | 8,900   | 8,900    |
| 8 | Настанова [4.35] | Кошти на здійснення авторського нагляду   | -        | - | 1,780   | 1,780    |
|   |                  | <b>Разом по главі 12:</b>   | -        | - | 69,999  | 69,999   |
|   |                  | <b>Разом по главах 1-12:</b>  | 1316,320 | - | 89,744  | 1406,064 |
|   |                  | <b>Кошторисний прибуток (П)</b>   | 16,381   | - | -       | 16,381   |
|   |                  | <b>Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)</b>   | -        | - | 8,855   | 8,855    |
|   |                  | <b>Разом</b>  | 1332,701 | - | 98,599  | 1431,300 |
|   |                  | <b>Податок на додану вартість</b>   | -        | - | 286,260 | 286,260  |
|   |                  | <b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку</b>  | 1332,701 | - | 384,859 | 1717,560 |

Керівник проектної організації  
ТОВ ПВП «ТЕРМО»  
Головний інженер проекту  
(Головний архітектор проекту)  
Керівник відділу

3.А. Нежелська

А.В. Свечніков

Т.М. Морозюк

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ

*Лавренко Олександр ВМБ*  
*Куденко / Демченко НС*





## Товариство з обмеженою відповідальністю "УК ЕКСПЕРТИЗА"

ЄДРПОУ 42431096 46001, Тернопільська область, м. Тернопіль,  
Майдан Волі, 4, офіс 40

<https://ukekspertyza.com.ua/> [info@ukexpertyza.com.ua](mailto:info@ukexpertyza.com.ua) +38(096)-743-  
67-74



Документ створено  
в Єдиній державній  
електронній системі у сфері  
будівництва.

КОПІЯ ВІРНА

**ЗАТВЕРДЖУЮ**

(Директор)

БЕРЕГОВИЙ ВОЛОДИМИР ПЕТРОВИЧ

М.П.

Підпис Ініціал, прізвище

02 серпня 2023 р.

місто Тернопіль

Реєстраційний номер EX01:9659-1269-4705-4949

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ № 01/782-08/23 від 01 серпня 2023

### ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (Позитивний)

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ

Лавовий спеціаліст  
Відділу капітальною буд-в  
Г. Демчук / Демченко І.С.

за Робочим проектом

(стадія проектування)

«Нове будівництво наземної фортифікаційної захисної споруди цивільного захисту з модульних залізобетонних конструкцій, тип «Фортеця» Дерев'янського закладу дошкільної освіти «Промінчик» Обухівської міської ради Київської області за адресою: Київська область, Обухівський район, с. Дерев'яна, вул. Сонячна, 3а»

(назва об'єкта будівництва)

Реєстраційний номер кошторисної документації EM01:9742-2487-4936-8540

Реєстраційний номер Проектної документації PD01:6682-9430-2433-4416

Класи наслідків (відповідальності) об'єктів CC1

Сукупний показник CC1

**Примітка 1.** Сукупний показник зазначають відповідно до 4.7.

Замовник ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ (04362680), Юридична особа - Ініціатор УКРАЇНА, Київська обл., Обухівський район, Обухівська територіальна громада, м. Обухів (станом на 01.01.2021), вулиця Київська, б. 10

(назва організації)

Генеральний проектувальник проектної документації ПРОЕКТНО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО "ТЕРМО"

(назва організації)

Генеральний проектувальник кошторисної документації СВЕЧНИКОВ ВОЛОДИМИР АНАТОЛІЙОВИЧ

(назва організації)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією, у поточних цінах станом на 25 липня 2023 року складала 1798.936 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи - 1401.996 тис. грн.;

устаткування, меблі, інвентар - 0.0 тис. грн.

інші витрати - 396.94 тис. грн.

**Примітка 1.** Такі показники зазначають у разі проведення експертизи проектної документації на будівництво, що підлягала коригуванню.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень встановлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені Робочим проектом, складено згідно з наказом Мінрегіону від 25.06.2021 №162 «Деякі питання ціноутворення у будівництві», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 17.09.2021 за № 1225/36847, та Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Мінрегіону від 01.11.2021 №281.

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на 25 липня 2023 року складає 1717.56 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи - 1332.701 тис. грн.;

устаткування, меблі, інвентар – 0.0 тис. грн.

інші витрати – 384.859 тис. грн.

**Примітка 2.** Такі показники зазначають у разі проведення експертизи проектної документації на будівництво, що підлягала коригуванню.

Під час проведення експертизи технічна та технологічна частини проектної документації на будівництво не розглядались.

**Директор**

БЕРЕГОВИЙ ВОЛОДИМИР ПЕТРОВИЧ

Підпис

Ініціал, прізвище

**Відповідальний експерт**

КУРІННА НАТАЛЯ ТИМУРІВНА

Підпис

Ініціал, прізвище

КОПІЯ  
ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ

Головний спеціаліст ВМБ  
Г. Демур - Демченко И.Г

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ