



ОБУХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
РОЗПОРЯДЖЕННЯ № 39

від 26 січня 2023 року

місто Обухів

Про затвердження складу комісії з проведення обстеження пошкоджених (зруйнованих) об'єктів інфраструктури, житлової та нежитлової нерухомості внаслідок бойових дій на території Обухівської міської територіальної громади Обухівського району Київської області

Відповідно до пункту 20 частини четвертої статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою виконання першочергових робіт із відновлення об'єктів інфраструктури, що були пошкоджені (зруйновані) внаслідок бойових дій на території Обухівської міської територіальної громади Обухівського району Київської області в результаті збройної агресії Російської Федерації щодо України, враховуючи необхідність фінансування вказаних робіт, враховуючи кадрові зміни в складі комісії та необхідність уточнення об'єктів, що підлягають обстеженню, беручи до уваги розпорядження Кабінету Міністрів України від 10 квітня 2022 року № 280-р, Постанов Кабінету Міністрів України від 12 квітня 2017 року № 257 «Про затвердження Порядку проведення обстеження прийнятих в експлуатацію об'єктів будівництва», від 19 квітня 2022 № 473 «Про затвердження Порядку виконання невідкладних робіт щодо ліквідації наслідків збройної агресії Російської Федерації, пов'язаних із пошкодженням будівель та споруд», керуючись Законом України «Про благоустрій населених пунктів»,

1. Створити Комісію з проведення обстеження пошкоджених (зруйнованих) об'єктів інфраструктури, житлової та нежитлової нерухомості внаслідок бойових дій на території Обухівської міської територіальної громади Обухівського району Київської області (надалі - Комісія) та затвердити її персональний склад згідно додатку 1.

2. Комісії здійснити виявлення та обстеження пошкоджених (зруйнованих) об'єктів інфраструктури, житлової та нежитлової нерухомості

внаслідок бойових дій на території Обухівської міської територіальної громади Обухівського району Київської області. Результати обстеження пошкоджених (зруйнованих) об'єктів оформити відповідними актами обстеження за формою згідно додатку 2.

3. Для участі в Комісії залучити представників органів ДСНС та Національної поліції (за згодою), представників управителів, ОСББ, ОК, ЖБК.

4. За наслідками обстеження об'єктів з незначними дефектами і пошкодженнями (які підлягають відновленню в результаті поточного ремонту), що можуть бути виявлені за зовнішніми ознаками, та які не знижують міцність, стійкість і жорсткість будівельних конструкцій та експлуатаційні показники елементів інженерних мереж і систем об'єкта складаються дефектні акти та, у передбачених законодавством випадках, - інша кошторисна документація на поточний ремонт об'єктів. Для складання таких дефектних актів, кошторисних документів та з інших питань Комісією, за необхідності, залучаються фахівці (виконавці) що мають відповідну кваліфікацію та включені до Реєстру будівельної діяльності, а також фахівці інших кваліфікаційних рівнів і професій у встановленому порядку.

5. У разі виявлення Комісією в результаті обстеження об'єктів з дефектами, пошкодженнями, що можуть знижувати міцність, стійкість і жорсткість будівельних конструкцій та експлуатаційні показники елементів інженерних мереж і систем об'єкта повідомляти виконавчий орган Обухівської міської ради та власника (балансоутримувача) майна для вирішення питання проведення основного (детального) обстеження у встановленому порядку.

6. Установити, що у разі персональних змін у складі комісії або відсутності осіб, які входять до її складу, у зв'язку з відпусткою, хворобою чи з інших причин, особи, які виконують їх обов'язки, входять до складу комісії за посадами.

7. Вважати таким, що втратило чинність розпорядження міського голови від 10.10.2022 № 269 «Про затвердження складу комісії з проведення обстеження пошкоджених (зруйнованих) об'єктів інфраструктури внаслідок бойових дій на території Обухівської міської територіальної громади Київської області».

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Обухівської міської ради.

Секретар Обухівської міської ради



Сергій КЛОЧКО

ПЕРСОНАЛЬНИЙ СКЛАД

Комісії з проведення обстеження пошкоджених (зруйнованих) об'єктів інфраструктури, житлової та нежитлової нерухомості внаслідок бойових дій на території Обухівської міської територіальної громади Обухівського району Київської області

Голова комісії: Целюра Володимир Васильович, заступник міського голови з питань діяльності виконавчих органів Обухівської міської ради, голова комісії;

Заступник голови комісії : Антипова Тетяна Сергіївна, начальник відділу капітального будівництва Обухівської міської ради Київської області.

Секретар комісії: Когут Олена Олексіївна- головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства та транспорту Виконавчого комітету Обухівської міської ради Київської області.

Члени комісії:

- Шевченко Людмила Миколаївна, начальник відділу житлово-комунального господарства та транспорту Виконавчого комітету Обухівської міської ради Київської області;

- Захарченко Сергій Юрійович, головний спеціаліст відділу з питань Державного архітектурно-будівельного контролю Виконавчого комітету Обухівської міської ради Київської області;

- Ленда Олександр Миколайович Завідувач сектору з питань надзвичайних ситуацій і цивільного захисту

- Стрілець Анатолій Васильович, начальник земельного відділу Виконавчого комітету Обухівської міської ради Київської області;

- Старости старостинських округів ;

- Волощук Володимир Миколайович – начальник управління координації роботи у сфері охорони здоров'я, освіти, культури та спорту Обухівської районної військової адміністрації (за згодою);

Керуючий справами Виконавчого комітету
Обухівської міської ради Київської області

Віктор РОГОЗА

Додаток 2
до розпорядження міського голови
від 26.01.2023 №39

ЗАТВЕРДЖЕНО

від _____ 2022 р. № _____

АКТ
обстеження нерухомого майна, пошкодженого (знищеного) внаслідок бойових дій,
терористичних актів, диверсій, спричинених військовою
агресією Російської Федерації
№ _____

_____ 20__ р.
(назва адміністративно-територіальної одиниці)

I. ПІДСТАВА ДЛЯ ПРОВЕДЕННЯ ОБСТЕЖЕННЯ

(заява власника/представника уповноваженої особи, рішення органу місцевого самоврядування, військової адміністрації, дата та номер)

II. ВІДОМОСТІ ПРО ЗАЯВНИКА

_____ (ПІБ заявника, серія, номер паспорта, коли і ким виданий, назва юридичної особи, посада та ПІБ керівника)

Присутність заявника (представника) під час обстеження _____ (ТАК/НІ)

_____ (у разі присутності законного представника або представника за довіреністю: прізвище, ім'я та по батькові
представника та реквізити документа, що посвідчують право представляти інтереси заявника)

III. ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ ПРО НЕРУХОМОМЕ МАЙНО

Адреса:

Тип:

_____ (житловий будинок, квартира, нежитлове приміщення, будівля, споруда)

Загальна характеристика:

- поверховість _____
- загальна (житлова) площа _____
- фундамент _____
- зовнішні (внутрішні) стіни _____
- міжповерхові перекриття _____

- дах (покрівля) _____

Правовий режим права
власності:

_____ (приватна власність, спільна часткова власність, спільна сумісна власність (з

_____ зазначенням частки та інших співвласників)

Документ, що підтверджує
право власності або
реєстраційний номер об'єкта
нерухомого майна:

_____ (назва документа, найменування уповноваженого органу, що видав документ,

_____ дата та номер запису або реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна)

Кадастровий номер земельної
ділянки (за наявності):

IV. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ВИЯВЛЕНІ ПОШКОДЖЕННЯ НЕРУХОМОГО МАЙНА:

Орієнтовна дата (період) пошкодження (знищення) майна _____ ;

Імовірні причини пошкодження (знищення) майна _____

Інформація про наявні на дату обстеження пошкодження майна:

Фундаменти

Зовнішні стіни

Перекриття

Дах/покрівля

Вікна

Двері

Інженерні мережі
та системи

Інші пошкодження

Інформація про самостійне відновлення майна _____

(зазначається лише у випадку,

_____ якщо майно заявника є повністю або частково відремонтоване після руйнації)

V. ВИСНОВКИ ТА РЕКОМЕНДАЦІЇ ЩОДО РЕМОНТУ (ВІДНОВЛЕННЯ) ТА ПОДАЛЬШОЇ ЕКСПЛУАТАЦІЇ ПОШКОДЖЕНОГО (ЗНИЩЕНОГО) МАЙНА

Чи є факт пошкодження (знищення) нерухомого майна результатом бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених військовою агресією Російської Федерації _____

Чи виявлені пошкодження нерухомого майна можуть бути усунені шляхом проведення поточного ремонту нерухомого майна для подальшої безпечної експлуатації об'єкта _____

Чи існує необхідність у проведенні основного (детального) обстеження об'єкта з урахуванням класу наслідків, характеру позапроектних впливів на об'єкт та виявлених дефектів, пошкоджень, деформацій які знижують міцність, стійкість, жорсткість будівельних конструкцій та експлуатаційні показники елементів інженерних мереж, що перешкоджають подальшій безпечній експлуатації об'єкта, та які не можуть бути усунені шляхом проведення поточного ремонту _____

Інші висновки та рекомендації _____

Інформація про додаткові документи або матеріали (їх копії), які були враховані комісією під час обстеження майна та додаються до акту обстеження _____

фото

(назва та реквізити документів, опис матеріалів, в тому числі

і відео майна, або інформація про відсутність таких документів та матеріалів)

Окрема думка заявника (представника заявника) щодо висновку комісії з обстеження та стану пошкодженого (знищеного) майна:

Голова комісії

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

Секретар комісії

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

Члени комісії:

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

Залучені особи:

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)

Заявник (представник заявника) (у разі участі в обстеженні)

_____ (підпис)

_____ (ініціали та прізвище)