



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ № 244

від 4 червня 2023 року

місто Обухів

Про затвердження зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва «Капітальний ремонт ліфта реєстр.№28336, 9 зуп., в/п 400 кг, шв. 0,71 м/с за адресою: вул. Миру,17А (п.6) в м. Обухові Київської області»

Відповідно до підпункту 5 пункту «а» статті 28, пункту 20 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Порядку затвердження проєктів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 №560, згідно з Програмою співфінансування робіт з реконструкції, капітального ремонту та технічного переоснащення багатоквартирних житлових будинків Обухівської міської територіальної громади на 2021 – 2025 роки на 2023 рік, що затверджена рішенням Обухівської міської ради від 22.12.2022 №691-36-VIII, враховуючи експертну оцінку надану ТОВ «Науково-виробнича фірма «Інпроєкт» від 16 травня 2023 року №123116-ОК, з метою проведення капітального ремонту ліфта реєстр.№28336, 9 зуп., в/п 400 кг, шв. 0,71 м/с за адресою: вул. Миру,17А (п.6) в м. Обухові Київської області

Затвердити зведений кошторисний розрахунок вартості об'єкта будівництва «Капітальний ремонт ліфта реєстр.№28336, 9 зуп., в/п 400 кг, шв. 0,71 м/с за адресою: вул. Миру,17А (п.6) в м. Обухові Київської області», складений згідно із вимогами «Порядку застосування кошторисних норм та нормативів з ціноутворення при визначенні вартості будівництва» затвердженого наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 25 червня 2021 року №162 та Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 01 листопада 2021 року № 281 у сумі – 48781,00 (сорок вісім тисяч сімсот вісімдесят одна) гривня 00 копійок (додається).

Секретар Обухівської міської ради

Демченко Н.



Сергій КЛОЧКО

Інпроект

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Науково-виробнича фірма
«Інпроект»

вул. Антоновича, 172, оф.1215,
м. Київ, 03150
www.inproekt.kiev.ua

тел. +38(044) 334-75-16
тел. +38(044) 334-75-49
E-mail: work@inproekt.kiev.ua

ЗАТВЕРДЖУЮ
Директор
ТОВ «НВФ «Інпроект»

М.П.

Ірина Сіренко

«16» травня 2023 року

м. Київ
№ 123116-ОК

ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації
за дефектним актом

«Капітальний ремонт ліфта ресстр.№28336, 9 зуп.,
в/п 400 кг, шв. 0,71 м/с за адресою:
вул.Миру,17А (п.6) в м.Обухові Київської області»

Замовник – Виконавчий комітет Обухівської
міської ради Київської області
Генеральний проектувальник – Приватне акціонерне товариство
"ОТІС"

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною
документацією, у поточних цінах станом на 06 березня 2023 року складала
49,13431 тис. гривень, у тому числі:

будівельні роботи – 32,92521 тис. грн.;
устаткування, меблі, інвентар – 0 тис. грн.;
інші витрати – 16,20910 тис. грн.

ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ

Людмила Іванівна
Відділ капітального
будівництва
Л.Феміна - /Державна

Згідно з прийнятим замовником рішенням кошторисна документація на капітальний ремонт зазначеного об'єкту має бути складена проектною організацією Приватне акціонерне товариство "ОТІС" складено згідно з вимогами «Порядку застосування кошторисних норм та нормативів з ціноутворення при визначенні вартості будівництва» (затверджено Наказом Міністерства розвитку громад та територій України 25 червня 2021 року № 162 та зареєстровано в Міністерстві юстиції України 17 вересня 2021 р. за № 1226/36848) та Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» (затверджено наказом Міністерства розвитку громад та територій України №281 від 01.11.2021 року).

В процесі експертної оцінки кошторисної документації було зроблено ряд зауважень, які враховані в скоригованій кошторисній документації на капітальний ремонт зазначеного об'єкту. За результатами експертної оцінки встановлено, що скоригована документація, яка враховує обсяги робіт, передбачені дефектним актом, відповідає вимогам «Порядку застосування кошторисних норм та нормативів з ціноутворення при визначенні вартості будівництва» (затверджено Наказом Міністерства розвитку громад та територій України 25 червня 2021 року № 162 та зареєстровано в Міністерстві юстиції України 17 вересня 2021 р. за № 1225/36847) та Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва» (затверджено наказом Міністерства розвитку громад та територій України №281 від 01.11.2021 року).

Загальна кошторисна вартість будівництва в поточних цінах станом на 15 травня 2023 року складає **48,781 тис. гривень**, у тому числі:

будівельні роботи	– 32,644 тис.грн.;
устаткування, меблі, інвентар	– 0 тис.грн.;
інші витрати	– 16,137 тис.грн.

Під час проведення експертної оцінки технічну та технологічну частини проектною документації на будівництво не розглядали.

Примітка:

Ця оцінка не є підставою для затвердження (схвалення) проектною документації та отримання документів, що надають право на виконання будівельних робіт.

Відповідальний експерт

Олена Привалова



(сертифікат АЕ №003428)

Серія АА № 123116-ОК

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

*Головний інженер
Бізнесу нашої таємної
будівництва О. Привалова*

Виконавчий комітет Обухівської міської ради Київської області
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок суми 48,781 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)



ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Капітальний ремонт ліфта реєстр. №28336, 9 зуп., в/п 400 кг, шв. 0,71 м/с за адресою: вул. Миру, 17А (п.6) в м. Обухові Київської області

Складений за поточними цінами станом на 15 травня 2023 р.

№ ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис. грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Капітальний ремонт ліфта реєстр. №28336, 9 зуп., в/п 400 кг, шв. 0,71 м/с за адресою: вул. Миру, 17А (п.6) в м. Обухові Київської області	30,717	-	-	30,717
		Разом по главі 2:	30,717	-	-	30,717
		Разом по главах 1-7:	30,717	-	-	30,717
		Разом по главах 1-8:	30,717	-	-	30,717
2	Договір про надання послуг №21/04 від 20.04.2022	Глава 9. Кошти на інші роботи та витрати Ремонт обмежувача швидкості			2,085	2,085

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛО**

Головний інженер А.С. Б.С.
Головний інженер А.С. Б.С.

1	2	3	4	5	6	7
	Разом по главі 9: Разом по главах 1-9:		- 30,717	- -	2,085 2,085	2,085 32,802
3	Настанова [4.32] Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)		-	-	0,492	0,492
	Разом по главі 10:		-	-	0,492	0,492
4	Настанова [4.34] Глава 12. Проектні, вишуквальні роботи, експертиза та авторський нагляд		-	-	0,890	0,890
5	Настанова [4.34] Вартість проектних робіт Вартість експертизи проектної документації		-	-	3,560	3,560
	Разом по главі 12:		-	-	4,450	4,450
	Разом по главах 1-12:		30,717	-	7,027	37,744
	Настанова [4.38] Кошторисний прибуток (П)		1,927	-	-	1,927
	Настанова [4.39] Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організації (АВ)		-	-	0,980	0,980
	Разом		32,644	-	8,007	40,651
	Настанова [4.43] Податок на додану вартість		-	-	8,130	8,130
	Всього по зведеному кошторисному розрахунку		32,644	-	16,137	48,781

**ЗГІДНО З
ОРИГІНАЛОМ**

*Лавовий спеціаліст ВМБ
Т. Шевельов - / Шевельово Н.А.*

Склад _____ Строгонов О.О.

Перевірів _____ Костенко К.М.

Головний інженер проекту _____ Ткаченко Т.М.



**З ОНДІТЕ
ОПАНІВНО**

*Всього проектів: 1000
3.9.9. 2010. 10.000*