



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РОЗПОРЯДЖЕННЯ**

16 лютого 2024 року

місто Обухів

№ 111

**Про затвердження зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва «Капітальний ремонт внутрішньо будинкових мереж холодного та гарячого водопостачання в житловому будинку №7Б по вул. Каштанова м. Обухів Київської області»**

Відповідно до підпункту 5 пункту а статті 28, пункту 20 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Порядку затвердження проєктів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року № 560, згідно Програми співфінансування робіт з реконструкції, капітального ремонту та технічного переоснащення багатоквартирних житлових будинків міста Обухова на 2020-2025 роки, що затверджена рішенням Обухівської міської ради від 24.12.2020 року №57-3-VIII, враховуючи позитивний експертний звіт від 25 вересня 2023 року №123288-ЗК, наданий Товариством з обмеженою відповідальністю «НВФ «Інпроект» щодо розгляду кошторисної частини проєктної документації, з метою проведення капітального ремонту внутрішньо будинкових мереж холодного та гарячого водопостачання в житловому будинку №7Б по вул. Каштанова м. Обухів Київської області

Затвердити зведений кошторисний розрахунок вартості об'єкта будівництва «Капітальний ремонт внутрішньо будинкових мереж холодного та гарячого водопостачання в житловому будинку №7Б по вул. Каштанова м. Обухів Київської області» у сумі – 446 586 (чотириста сорок шість тисяч п'ятсот вісімдесят шість) гривень 00 копійок, що додається.

Перший заступник міського голови



Анатолій ВЕРЕЩАК

Володимир Цельора



Виконавчий комітет Обухівської міської ради Київської області  
( назва організації, що затверджує )

**Затверджено (схвалено)**

код 0-302660

Зведений кошторисний розрахунок суми 446,586 тис. грн.  
В тому числі зворотних сум 5,325 тис. грн.

( посилаючись на документ про затвердження )

"25" вересня 2023 р.

**ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №**

**Капітальний ремонт внутрішньо будинкових мереж холодного та гарячого водопостачання в житловому будинку №7Б по вул.Каштанова м.Обухів, Київської області**

Складений за поточними цінами станом на 25 вересня 2023 р.

№	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			загальна вартість
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Капітальний ремонт внутрішньо будинкових мереж холодного та гарячого водопостачання в житловому будинку №7Б по вул.Каштанова м.Обухів, Київської області	340,304	-	-	340,304
		Разом по главі 2:	340,304	-	-	340,304
		Разом по главах 1-7:	340,304	-	-	340,304
		Разом по главах 1-8:	340,304	-	-	340,304
		Разом по главах 1-9:	340,304	-	-	340,304
2	Настанова [4.32]	Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	5,105	5,105

Зависо і офіційно

Зависо і офіційно  
Зависо і офіційно  
Зависо і офіційно

В.В. Зависо



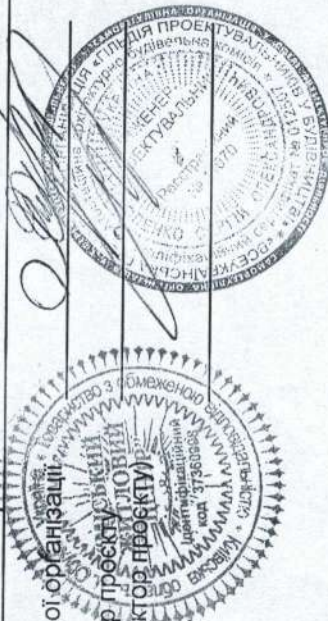
1	2	3	4	5	6	7
	<b>Разом по главі 10:</b>				5,105	5,105
3	Глава 12. Проектні, вишуквальні роботи, експертиза та авторський нагляд					
4	Вартість експертизи проектної документації				3,560	3,560
	Виготовлення кошторисної документації				5,340	5,340
	<b>Разом по главі 12:</b>				8,900	8,900
	<b>Разом по главах 1-12:</b>		340,304		14,005	354,309
	Кошторисний прибуток (П)		6,194		-	6,194
	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)				3,149	3,149
	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва		8,167		0,336	8,503
	<b>Разом</b>		354,665		17,490	372,155
	Податок на додану вартість				74,431	74,431
	<b>Всього по зведеному кошторисному розрахунку</b>		354,665		91,921	446,586
	<b>Зворотні суми</b>					5,325
	<b>У тому числі:</b>					
	- Зворотні суми, що враховують реалізацію матеріалів і виробів у розмірі, що визначається за розрахунком					5,325

Керівник проектно-організації

Головний інженер проекту

(Головний архітектор проекту)

Керівник відділу



Згідно з оформленням  
Томовий експерт  
виготовлення кошторисної  
документації

В.В. Астахов



# ТОВ "НВФ "Інпроект"

ЄДРПОУ 21559964 Україна, 03150, місто Київ, ВУЛИЦЯ АНТОНОВИЧА, будинок 172, офіс 1215



Документ створено  
в Єдиній державній  
електронній системі у сфері  
будівництва.

**ЗАТВЕРДЖУЮ**

Сіренко Ірина Михайлівна  
(директор)

М.П.

Підпис Ініціал, прізвище  
23 жовтня 2023 р.



місто Київ

Реєстраційний номер EX01:7584-7693-8254-8619 Редакція № 2

ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ № 123288-ЗК від 25 вересня 2023

## ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (Позитивний)

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації

за робочим проектом (дефектним актом)

(стадія проектування)

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ

*Згідно з оригіналом*  
*Іван*



Капітальний ремонт внутрішньо будинкових мереж холодного та гарячого водопостачання в житловому будинку №75 по вул.Каштанова м.Обухів, Київської області  
(назва об'єкта будівництва)

Реєстраційний номер кошторисної документації EM01:7629-9779-3987-0985

Реєстраційний номер Проектної документації PD01:4711-4645-2274-5772

Класи наслідків (відповідальності) об'єктів СС1

Сукупний показник СС1

Примітка 1. Сукупний показник зазначають відповідно до 4.7.

Замовник ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ (04362680), Юридична особа - Ініціатор УКРАЇНА, Київська обл., Обухівський район, Обухівська територіальна громада, м. Обухів (станом на 01.01.2021), вулиця Київська, б. 10

(назва організації)

Генеральний проектувальник проектної документації Товариство з обмеженою відповідальністю "МІСЬКИЙ ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР"

(назва організації)

Генеральний проектувальник кошторисної документації Товариство з обмеженою відповідальністю "МІСЬКИЙ ЖИТЛОВИЙ ЦЕНТР"

(назва організації)

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною документацією, у поточних цінах станом на 14 липня 2023 року складала 474.364 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи - 377.274 тис. грн.;

устаткування, меблі, інвентар - 0.0 тис. грн.

інші витрати - 97.09 тис. грн.

Примітка 1. Такі показники зазначають у разі проведення експертизи проектної документації на будівництво, що підлягала коригуванню.

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауважень встановлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені робочим проектом (дефектним актом), складено згідно з наказом Мінрегіону від 25.06.2021 №162 «Деякі питання ціноутворення у будівництві», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 17.09.2021 за №1225/36847, та Кошторисних норм України «Настанова з визначення вартості будівництва», затверджених наказом Мінрегіону від 01.11.2021 №281.

Загальна кошторисна вартість будівництва у поточних цінах станом на 25 вересня 2023 року складає 446.586 тис. грн., у тому числі:

будівельні роботи - 354.665 тис. грн.;

устаткування, меблі, інвентар - 0.0 тис. грн.

інші витрати - 91.921 тис. грн.

Примітка 2. Такі показники зазначають у разі проведення експертизи проектної документації на будівництво, що підлягала коригуванню.

Згідно з оригіналом  
[Підпис]



Під час проведення експертизи технічна та технологічна частини проектної документації на будівництво не розглядались.

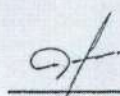

Перелік документів, які втрачають чинність

№	Реєстраційний номер документа, що втрачає чинність	Редакція
1	EX01:7584-7693-8254-8619	1

Відповідальний експерт

  
Підпис  ЯКОВСЬКИЙ СЕРГІЙ ВІКТОРОВИЧ  
Ініціал, прізвище

директор

  
Підпис  Сіренко Ірина Михайлівна  
Ініціал, прізвище

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ