



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ № 508

від *dd* жовтня 2021 року

місто Обухів

Про затвердження зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта будівництва «Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку №11 по м-ну Яблуневий в м. Обухів Київської області»

Відповідно до підпункту 5 пункту а статті 28, пункту 20 частини 4 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 травня 2011 року №560, згідно «Програми співфінансування робіт з реконструкції, капітального ремонту та технічного переоснащення багатоквартирних житлових будинків Обухівської міської територіальної громади на 2021–2025 роки», що затверджена рішенням Обухівської міської ради Київської області від 24.12.2020 №57-3-VIII, враховуючи позитивний експертний звіт від 27 вересня 2021 року №121367-ЗК наданий ТОВ «Науково-виробнича фірма «Інпроект» щодо розгляду кошторисної частини проектної документації за робочим проектом (дефектним актом), з метою проведення капітального ремонту покрівлі житлового будинку №11 по м-ну Яблуневий в м. Обухів Київської області

Затвердити зведений кошторисний розрахунок вартості об'єкта будівництва «Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку №11 по м-ну Яблуневий в м. Обухів Київської області», складений відповідно до вимог ДСТУ Б Д.11-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва» в сумі – 1444,460 тис. грн. (один мільйон чотириста сорок чотири тисячі чотириста шістдесят гривень), що додається.

Заступник міського голови



Максим ВЯХІРСВ

**Інпроект**

**Товариство з обмеженою відповідальністю  
«Науково-виробнича фірма  
«Інпроект»**

вул. Антоновича, 172, оф.1215,  
м. Київ, 04150  
www.inproekt.kiev.ua

тел. +38(044) 334-75-16  
тел. +38(044) 334-75-40  
E-mail: work@inproekt.kiev.ua

**ЗАТВЕРДЖУЮ**

Директор

ТОВ «НВФ «Інпроект»

М.П.

Ірина Сіренко

«27» вересня 2021 р.

м. Київ

№ 121367-ЗК

**ЕКСПЕРТНИЙ ЗВІТ (позитивний)**

щодо розгляду кошторисної частини проектної документації  
за робочим проектом (дефектним актом)

**«Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку №11  
по м-ну Яблуневий в м. Обухів Київської області»**

**Замовник**

– Виконавчий комітет Обухівської міської  
ради

**Генеральний**

**проектувальник**

– ТОВ «Міський Житловий Центр»

Заявлена кошторисна вартість, передбачена наданою кошторисною  
документацією, у поточних цінах станом на 25 серпня 2021 року  
складала **1478,284** тис. гривень, у тому числі:

будівельні роботи – 1184,144 тис. грн.;

устаткування, меблі, інвентар – 0 тис. грн.;

інші витрати – 294,140 тис. грн.

**ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ**

*Нагальник В. Сіренко  
намітальною були зміною  
Тетяна Антонівна*

За результатами розгляду кошторисної документації та зняття зауваг встановлено, що зазначену документацію, яка враховує обсяги робіт, передбачені дефектним актом, складено згідно з вимогами ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 «Правила визначення вартості будівництва».

Загальна кошторисна вартість будівництва в поточних цінах станом на 27 вересня 2021 року складає 1444,460 тис. гривень, у тому числі:

будівельні роботи – 1156,888 тис. грн.;

устаткування, меблі, інвентар – 0 тис. грн.;

інші витрати – 287,572 тис. грн.

Під час проведення експертизи технічну та технологічну частини проектної документації на будівництво не розглядали.

Відповідальний експерт



Сергій Ляковський

(сертифікат АЕ №003427)

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ

*Загальним виходом  
наштанцювання будівництва  
Тетяна Митчова  
Точ*

Серія АА № 121367-3К

*вихідна*

Виконавчий комітет Обухівської міської ради Київської обл.  
( назва організації, що затверджує )

Затверджено



Зведений кошторисний розрахунок у сумі 1444,460 тис. грн.  
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

( посилає на документ про затвердження )

" " 20 р.

**ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №**

**Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку №11 по м-ну Яблуневий в м. Обухів Київської області**

Складений в поточних цінах станом на 22 вересня 2021 р.

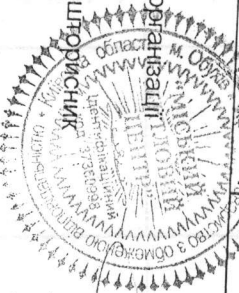
№ п/п	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будинків, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис. грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2-1	Глава 2. Об'єкти основного призначення Капітальний ремонт покрівлі житлового будинку №11 по м-ну Яблуневий в м. Обухів Київської області	1098,670	-	-	1098,670
		<b>Разом по главі 2:</b>	1098,670	-	-	1098,670
		<b>Разом по главах 1-7:</b>	1098,670	-	-	1098,670
		<b>Разом по главах 1-8:</b>	1098,670	-	-	1098,670
		<b>Разом по главах 1-9:</b>	1098,670	-	-	1098,670
2	ДСТУ Б.Д.1.1-1:2013 Дод. К п.46	Глава 10. Утримання служби замовника Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5%)	-	-	16,480	16,480

**ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ**

*Карамешик Євгенія  
капітального будівництва  
Телема Анатолій*

1	2	3	4	5	6	7
3	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 50	Кošти на оплату послуг, пов'язаних із підготовкою до виконання робіт, їх здійсненням та введенням об'єктів будівництва в експлуатацію (в тому числі кошти на оплату послуг, пов'язаних з придбанням об'єкта будівництва до діючих інженерних мереж)	-	-	16,875	16,875
	<b>Разом по главі 10:</b>					
4	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 Дод. К п. 53	Глава 12. Проектно-вишукувальні роботи та авторський нагляд Вартість експертизи проектної документації	-	-	33,355	33,355
5	Виготовлення кошторисної документації	Виготовлення кошторисної документації	-	-	2,700	2,700
	<b>Разом по главі 12:</b>					
	<b>Разом по главах 1-12:</b>					
	Кošторисний прибуток (П)		1098,670	-	6,750	6,750
	Кošти на покриття адміністративних витрат будівельних організації (АВ)		31,850	-	40,105	1138,775
	Кošти на покриття ризику всіх учасників будівництва		-	-	-	31,850
	Разом		26,368	-	5,761	5,761
	Податок на додану вартість		1156,888	-	0,963	27,331
	ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 п.5.8.16		-	-	46,829	1203,717
	Всього по зведеному кошторисному розрахунку		1156,888	-	240,743	240,743
					287,572	1444,460

Керівник організації   
Інженер кошторисник 



Ольга Товортжанська  
Тетяна Камінська  
Інженер  
Проектно-будівельний  
Виконавчий  
Розрахунковий  
№643

ЗГІДНО З  
ОРИГІНАЛОМ

*Valentyn Bishnyev*  
*Керівником Служби*  
*Тетяна Камінська*

МОПАНТНРО