

Протокол № 3
робочої групи з інвентаризації земельних ділянок на предмет їх
використання та документального оформлення прав власності та/або
користування фізичними особами земельною ділянкою кадастровий номер
3223110100:06:002:0584 площею 50,9842

м. Обухів
мікрорайон Яблуневий, 22

26 вересня 2026 року
12-00 год.

Всього членів робочої групи - 15
Присутніх на засіданні - 13

ПРИСУТНІ:

Голова робочої групи – Ільєнко Лариса Олександрівна.

Члени робочої групи: - Лакоснік Ольга Валеріївна, Василюк Володимир Миколайович, Малишев Віктор Олександрович, Рак Оксана Іванівна, Пацурина Григорій Петрович, Коломієць Ніна Борисівна, Дробот Ольга Іванівна, Сучкова Ольга Володимирівна, Губа Ганна Іванівна, Шаповал Тетяна Миколаївна, Осипенко Надія, Кузьменко Віра Петрівна.

ВІДСУТНІ: Ткаченко Ірина Анатоліївна, Марущак Руслан Афанасійович.

ПРИСУТНІ: Бондарчук Юрій Вікторович – директор ПРАТ «ОБУХІВСЬКЕ», Школьна Катерина Василівна - юрист ПРАТ «ОБУХІВСЬКЕ», Солодєєв Микола Миколайович та громадяни, згідно із списками реєстрації осіб, присутніх на зборах 26.09.2026 року.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про створення на земельній ділянці ПРАТ «ОБУХІВСЬКЕ» площею 34,7269 га кадастровий номер 3223110100:06:002:0590 резерву земельних ділянок в кількості 20 (двадцяти) ділянок для осіб, які в умовах воєнного стану відсутні на території Обухівської міської територіальної громади Обухівського району Київської області та не можуть подати особисто заяви (діючі військовослужбовці, вимушено переселені за кордон особи).
2. Про визначення кінцевої дати падання заяв громадянами, які претендують на одержання земельних ділянок під городами.
3. Різне. Про внесення змін до складу робочої групи з інвентаризації земельних ділянок.

Перше питання порядку денного:

Про створення на земельній ділянці площею 34,7269 га кадастровий номер 3223110100:06:002:0590 резерву земельних ділянок в кількості 20 (двадцяти) ділянок

СЛУХАЛИ: Ільєнко Ларису Олександрівну, яка запропонувала створити на земельній ділянці ПРАТ «ОБУХІВСЬКЕ» площею 34,7269 га кадастровий номер 3223110100:06:002:0590 резерву земельних ділянок в кількості 20 (двадцяти) ділянок для осіб, які в умовах воєнного стану відсутні на території Обухівської

міської територіальної громади Обухівського району Київської області та не можуть подати особисто заяви (діючі військовослужбовці, вимушено переселені за кордон особи).

ВИСТУПИЛИ:

Бондарчук Юрій Вікторович повідомив, що всім громадянам, які отримували земельні ділянки під городи, було надано декілька варіантів вирішення питання:

- отримати у приватну власність земельну ділянку, шляхом викупу по нормативній грошовій оцінці;
- відмовитися від права власності/користування земельною ділянкою з виплатою компенсації у розмірі 2000 грн. за 1 сотку;
- звернутися до суду з відстоювання права власності/користування щодо земельної ділянки під городом, якщо площа земельної ділянки відрізняється, в більшу сторону, від площі зазначеної в списку ПРАТ «ОБУХІВСЬКЕ» чи/або на думку юриста ПРАТ «ОБУХІВСЬКЕ» безпідставно видане рішення Обухівської міської ради Київської області.

Бондарчук Юрій Вікторович гарантує резерв земельних ділянок для військовослужбовців та інших осіб, які не можуть особисто подати документи.

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати ПРАТ «ОБУХІВСЬКЕ» створити резерв земельних ділянок та перевірити всіх громадян, які замовили розроблення документації із землеустрою та проплатили за дану послугу кошти до введення воєнного стану в Україні.

Голосування:

За – «13»

Проти – «0»

Утрималися – «0»

Не голосували – «0».

Друге питання порядку денного:

Про визначення кінцевої дати падання заяв громадянами, які претендують на одержання земельних ділянок під городами

СЛУХАЛИ: Бондарчука Юрія Вікторовича, який запропонував, визначити кінцеву дату падання заяв громадянами, які претендують на одержання земельних ділянок під городами.

ВИРІШИЛИ: Визначити кінцеву дату падання заяв громадянами - 01.11.2026.

Голосування:

За – «13»

Проти – «0»

Утрималися – «0»

Не голосували – «0».

Третє питання порядку денного:

Про внесення змін до складу робочої групи з інвентаризації земельних ділянок

СЛУХАЛИ: Малишева Віктора Олександровича, який зачитав склад робочої групи з інвентаризації земельних ділянок на предмет їх використання та документального оформлення прав власності та/або користування фізичними особами земельною ділянкою кадастровий номер 3223110100:06:002:0584 площею 50,9842 га в кількості 15 членів.

Лігоцьку Валентину Михайлівну, яка запропонувала внести зміни до складу робочої групи з інвентаризації земельних ділянок, що затверджений розпорядженням Обухівського міського голови від 31 березня 2025 року № 213, у зв'язку з тим, що всі представники громадськості перебувають на боці ПРАТ «ОБУХІВСЬКЕ».

ВИРІШИЛИ: Рекомендувати секретарю робочої групи внести зміни до складу робочої групи за умови письмового погодження Лігоцької Валентини Михайлівни.

Голосування:

За – «13»

Проти – «0»

Утрималися – «0»

Не голосували – «0».

Зауважень до процедури скликання та проведення засідання робочої групи у присутніх відсутні.

Засідання робочої групи оголошене закритим.

Додатки:

1. Відомості про результати голосування членів робочої групи на 3 аркушах.

Голова Робочої групи

Секретар робочої групи



Лариса ІЛЬЄНКО

Ольга ЛАКОСНІК