 **ОБУХІВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ**

від 18 грудня 2025 року місто Обухів №803

**Про дострокове припинення договору оренди**

**нерухомого майна, що належить до комунальної**

**власності Обухівської міської територіальної**

**громади від 05 лютого 2019 року №125**

Розглянувши заяву тимчасової адміністрації Товариства з додатковою відповідальністю Страхової Компанії «Альфа-Гарант» щодо припинення договору оренди нерухомого комунального майна, що належить до комунальної власності Обухівської міської територіальної громади, від 05 лютого 2019 року №125, в зв’язку з відкликанням ліцензії на здійснення страхової діяльності товариством, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» зі змінами, постанови Кабінету Міністрів України від 27 травня 2022 року №634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», керуючись пунктом 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

**В И Р І Ш И В :**

1. Достроково з 16.12.2025 припинити дію договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності Обухівської міської територіальної громади, від 26 червня 2023 року №143 за згодою сторін.

2. Управлінню економіки виконавчого комітету Обухівської міської ради Київської області провести процедуру припинення дії договору оренди відповідно до норм чинного законодавства; прийняти комунальне майно до комунальної власності громади згідно акту приймання – передачі.

3. Зобов’язати ТДВ СК «Альфа Гарант» до 25 січня 2026 року сплатити орендну плату та заборгованість з орендної плати у разі її виникнення.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Обухівської міської ради відповідно до розподілу обов’язків.

**Секретар Обухівської міської ради (підпис) Лариса ІЛЬЄНКО**

Аліна Кондратюк