



ВІТАЄМО З ДНЕМ МЕДИЧНОГО ПРАЦІВНИКА МЕДИКІВ ОБУХІВСЬКОЇ ГРОМАДИ!

ДОРОГІ ПРАЦІВНИКИ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я!

Вітаємо вас з професійним святом! Ви - справжні ангели-охоронці, готові прийти на допомогу людям, нехтуючи своїми проблемами і ризикуючи власним здоров'ям та життям. З часу повномасштабного вторгнення росії на територію нашої держави на ваші плечі ліг найважчий тягар з часів незалежності України. А скільки працівників охорони здоров'я - наших земляків на фронті захищають Україну від російських ворогів... Ви не тільки лікуєте рани, але й даруєте надію на краще майбутнє.

Сьогодні ви рятуєте життя, лікуєте поранених захисників України у лікарнях – це надзвичайно відповідальна і важлива праця.

Медик – це не просто професія, це покликання, благородна місія. Висловлюємо щирі слова подяки кожному з вас за щоденну працю, відданість, доброту та людяність. Нехай ті добрі справи, які ви робите, повертаються до вас сторицею. Щиро бажаємо професійного та кар'єрного зростання, самовдосконалення, надійного матеріального забезпечення.

Дякуємо за безсонні ночі, жертвовність і мужність, за те, що незважаючи на складнощі, ви обрали цей шлях - берегти і рятувати життя і здоров'я людей!

Бажаємо вам щастя, наснаги та злагоди, всім нам миру та Перемоги!

Лариса ІЛЬЄНКО, секретар Обухівської міської ради,
Виконавчий комітет, депутати



З ДНЕМ УКРАЇНСЬКОЇ ДЕРЖАВНОСТІ!

ШАНОВНІ ЖИТЕЛІ ОБУХІВСЬКОЇ ГРОМАДИ!

Щиро вітаємо вас з Днем Української Державності — святом нашої історії, сили, єдності та незламного духу українського народу, що бере початок ще з часів Київської Русі!

З початком російської агресії проти України ми усвідомили наскільки важливою для нас є наша Держава, тому День Української Державності нероздільно пов'язаний із нашим військом і людьми, які працюють задля нашої Перемоги. Перемоги добра над злом, законності над беззаконністю, миру над війною. Запорукою тому буде наша єдність – єдина обов'язкова умова збереження нашої державності.

Дякуємо Збройним Силам України за можливість жити, працювати та вшановувати свою історію. Дякуємо кожному, хто тримає стрій, хто допомагає, підтримує, не здається. Дякуємо кожному мешканцю громади за любов і небайдужість до рідного краю, за щоденну працю та взаємну підтримку.

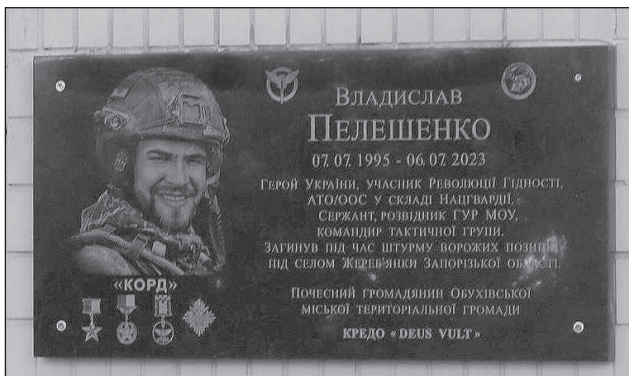
Бажаємо всім міцного здоров'я, миру та непохитної віри у Перемогу!

Слава ЗСУ! Слава Україні!

З повагою - Лариса ІЛЬЄНКО, секретар Обухівської міської ради,
Виконавчий комітет, депкорпус

У ЛІЦЕЇ №1 МІСТА ОБУХОВА ВІДКРИТА МЕМОРІАЛЬНА ДОШКА ГЕРОЮ УКРАЇНИ ВЛАДИСЛАВУ ПЕЛЕШЕНКУ

4 липня 2025 року на фасаді Академічного ліцею №1 імені А. Малишка було урочисто відкрито меморіальну дошку Герою України Владиславу Пелешенку. Це вшанування встановлено поруч з дошками пам'яті загиблих захисників новітньої війни — В'ячеслава Єфіменка та Кирила Забеліна.



Церемонія проходила за участю рідних Героя, його бойових побратимів і жителів громади. Момент відкриття меморіалу супроводжувався всеукраїнською Хвилиною мовчання та покладанням квітів. Для усіх присутніх це стало важливою подією — символом глибокої пошани до тієї ціни, яку заплатив Владислав за свободу України.

Владислав Пелешенко народився 7 липня 1995 року в селі Красне Перше, Обухівська громада, Київська область.

Навчався спочатку в Красненській загальноосвітній школі, а потім — в Обухівській ЗОШ №1 імені А.С. Малишка. Заочно закінчив Національний університет фізичного виховання і спорту України. Учасник Революції гідності (2013–2014), згодом — борець Національної гвардії в зонах АТО/ООС. Від початку повномасштабного вторгнення рашистів захищав Київщину. У вересні 2022 року призначений командиром тактичної групи Головного управління розвідки ЗСУ. Виконував розвідувальні операції в Енергодарі, на острові Зміїному, в зоні Каховської ГЕС і на Охтир-



ському напрямку. У квітні 2023 року важкопоранений під час штурму Бахмута, однак повернувся в стрій. Загинув розвідник 6 липня 2023 року під час штурму біля села Жереб'янки Запорізької області. Похований 2 грудня 2023 року на Алеї Героїв Берковецького кладовища у Києві.

Указом Президента України №283 від 8 травня 2024 року Владиславу Пелешенку посмертно присвоєно звання Герой України з удостоєнням ордена «Золота Зірка». У 2024 році він удостоєний звання «Почесний громадянин Обухівської міської територіальної громади» посмертно.

Для ліцею та усієї громади ця пам'ятна дошка — важливий символ, який нагадує про мужність та жертвовність Владислава. Вшанування його пам'яті — наша спільна честь і відповідальність.

Т.МАЛІНЄВСЬКА, начальник відділу інформаційного забезпечення та комунікації з громадськістю виконкому Обухівської міської ради

КОЛОНКА ОЧІЛЬНИЦІ МІСТА



Секретар Обухівської міської ради Лариса ІЛЬЄНКО розповідає:

«Днями провела нараду із заступниками, старостами, керівниками структурних підрозділів та комунальних підприємств. Обговорили важливі питання життєдіяль-

ності громади. Зокрема, порушення тиші у вечірній час — проблема, яка турбує не лише місто, а й села. На нараді прозвучала ініціатива депутата щодо створення робочої групи, аби системно підійти до вирішення цієї ситуації.

Представники поліції підтвердили, що готові активніше реагувати та притягувати порушників до адміністративної відповідальності.

Наша варта вже працює: з камер спостереження ідентифікують порушників та їхні транспортні засоби.

Комунальні підприємства готуються до зими. Вже маємо сімдесят відсотків готовності. Рухаємося згідно з графіком.

Тривають ремонтні роботи у закладах освіти. Зокрема, в академічному ліцеї №1 імені А.С. Малишка завершують покрівлю вхідної групи, йдуть роботи на третьому поверсі. В інших навчальних закладах також іде активна підготовка до нового навчального року.

Окремо відзначу, що на сьогодні вже маємо 35 заяв від охочих вступити до Ради ветеранів. Це важливий крок у формуванні спільноти, яка потребує нашої уваги та підтримки.

Працюємо далі».

ВІЧНА СЛАВА ГЕРОЯМ!

ГИНУТЬ КРАЩІ СИНИ УКРАЇНИ



20 жовтня 2024 року під час виконання бойового завдання поблизу населеного пункту Єлизаветівка Покровського району Донецької області загинув стрілець – помічник гранатометника 3-го штурмового відділення 1-го окремого штурмового полку

**ЄВТУШЕНКО
ДМИТРО ВАСИЛЬОВИЧ**

Дмитро народився 29 січня 1988-го року в Обухові. Закінчив ЗОШ №5, Національний транспортний університет. Працював на посадах торгового представника, менеджера та ін.

Д.Євтушенка мобілізовано 14 серпня 2024-го року. Бойовий шлях солдата на позивний «Кор» розпочався у навчальному підрозділі на Черкащині, після якого воїна направлено до Першої окремої штурмової бригади. У вересні він приступив до виконання військових обов'язків на бойових позиціях в районі Курахового - найгарячішій точці фронту. Після важкого бою зв'язок з Дмитром

обірвався. Ходили чутки, що воїн потрапив у полон. Батьки Дмитра самотужки почали пошуки, стукаючи у двері установ, що могли їм допомогти, вивчаючи кожне прізвище, позначене у списках пошукових сайтів, перебуваючи на межі відчаю та надії. Лише після чергового обміну тілами за результатами ДНК-експертизи тіло солдата Дмитра Євтушенка було ідентифіковане. Вірний син України повернувся додому на вічний спочинок у рідній землі. Нехай світлою буде пам'ять про воїна.



6 липня 2025 року поблизу населеного пункту Костянтинівка Краматорського району Донецької області загинув солдат, водій кулеметного відділення кулеметного взводу стрілецької спеціалізованої роти стрілецького спеціалізованого батальйону 93-ї окремої механізованої бригади «Холодний Яр»

**КАРПОВИЧ
БОГДАН АРТЕМОВИЧ**

Народився Богдан 19 травня 2002 року в Обухові, навчався в Академічному лицейі №3, закінчив Київський фаховий коледж електронних приладів. Далі була строкова служба у Збройних силах України, де, власне, і застала його повномасштабна війна з російським агресором. Улітку 2022-го року Богдан прийняв рішення вступити на службу за контрактом. Майже відразу потрапив до Бахмуту, де точилися запеклі бої з ворогом. Бойові завдання виконував на посаді кулеметника, командира БТР. Був нагороджений медаллю «За службу Україні». Під час бойових дій медаль згоріла в танку, а Богдан

отримав поранення. Підлікувавшись, повернувся в зону бойових дій. Тепер вже на Харківський напрямок. За відмінну службу нагороджений медаллю «Захиснику Вітчизни». Після двох поранень за станом здоров'я направлений на реабілітацію, після якої Богдан заключив новий контракт і потрапив на фронт водієм підрозділу, діяльність котрого пов'язана з керуванням дронами. Підвозив, забирав, евакуюював «трюхсотих» та «двохсотих».

Останній раз Богдан виходив на зв'язок 4 липня. Загинув 6-го липня поблизу Костянтинівки Краматорського району на Донеччині.

Нехай буде світлою пам'ять про Богдана, який навіки залишиться взірцем мужнього захисника Батьківщини!



5 липня 2025 року під час виконання бойового завдання поблизу населеного пункту Новопавлівка Дніпропетровської області обірвався життєвий шлях мужнього воїна, старшого матроса, старшого навідника самохідного артилерійського взводу 35-ї окремої бригади морської піхоти імені контрадмірала Михайла Остроградського

**ПРОКОПЕНКА
ВОЛОДИМИРА БОРИСОВИЧА**

Народився Володимир у Кривому Розі 12 квітня 2001 року. Закінчив Криворізьку загальноосвітню школу №15, вступив до коледжу ресторанного господарства у столиці (на той час родина вже проживала в Обухові). Володимир активно займався спортом. Одним із улюблених видів спорту була вільна боротьба, до якої його заохотив та навчав вітчим Ваграм Полатяня.

Працював у ресторані «Невагомисть» і навчався в Національному університеті харчових технологій.

Після звільнення Київщини у квітні 2022 року, почувши про жахття, яке вчиняли російські окупанти, Володимир не зміг залишитися осторонь і

вступив добровольцем до лав ЗСУ. Його бойовий шлях увібрав у себе найскладніші військові операції на Донецькому, Херсонському та Покровському напрямках.

У минулому році Володимир створив сім'ю. Турботливий чоловік був щасливий від звістки, що стане батьком. Разом з дружиною Тамарою вони мріяли про власний будинок, про щасливе життя без війни. Цим мріям не судилося збутися. Світла пам'ять.



НЕБЕЗПЕКА НЕРОЗІРВАНИХ КАСЕТНИХ БОЄПРИПАСІВ

Під час масованих ракетних атак росіяни застосовують озброєння з касетними частинами. Як зазначають правоохоронці, касетні боєприпаси становлять смертельну загрозу для населення. Жителі міст і сіл мають бути пильними та в разі виявлення небезпечних снарядів повідомляти про них правоохоронців за номером 102

і не намагатися самотійно торкатися або переміщувати такі об'єкти.

Про небезпеку нерозірваних російських касетних суббоєприпасів розповів прес-офіцер ДСНС Олександр Хорунжий. За його словами, касетні боєприпаси мають круглу форму, сріблястий колір, у діаметрі приблизно 10 сантиметрів. Такі боєприпаси росіяни використовують у своїх ракетах,

щоб уразити якомога більшу кількість людей, об'єктів і техніки. Також Олександр Хорунжий розповів, що радіус ураження касетного боєприпасу становить приблизно 25–30 метрів, а осколки можуть розлітатися на відстань до 100 метрів. Після того, як ракета розкривається, вони усяюють величезні площі і їхній механізм спрацювання — це удар об об'єкт або об землю, або об будівлю.

ОБУХІВЦІ ЗУСТРІЛИ З ПОЛОНУ ЗЕМЛЯКА

2 липня вся Обухівська громада об'єдналася, щоб гідно зустріти свого земляка Романа Івженка, який після понад двох років полону повернувся додому. Про це сповістили у міській раді. З 28 лютого 2023 року по травень 2025 року Роман перебував у ворожому полоні. Він витримав надлюдські випробування, зберігши честь, силу духу та віру.

На зустріч прийшли близькі, друзі, мешканці громади та представники міської влади, щоб подякувати захиснику за його незламність і мужність. Це хвилюючий момент не лише для родини Романа, а й для всієї громади, адже повернення кожного українського полоненого є свідченням єдності, сили духу та незламності українців.

Жителі міста створили живий коридор вдячності, зустрічаючи земляка з квітами, прапорами та сльозами радості.

За словами представників міської ради, з міркувань безпеки офіційна інформація про повернення не поширювалась заздалегідь. Проте Обухів, як завжди, показав свою єдність, вдячність і широкую повагу до Захисника.

«Романе, дякуємо за мужність! Ваша незламність, відданість і сила духу — це приклад для кожного з нас. Дякуємо за боротьбу!», — зазначали присутні на зустрічі.



ВШАНУВАННЯ ГЕРОЇВ

ДЕРЖАВНІ НАГОРОДИ ПОЛЕГЛИМ ВІЙСЬКОВИМ

25 червня у Залі пам'яті Обухівського краєзнавчого музею імені Юрія Домотенка родинам полеглих захисників України вручено державні нагороди.

Орденами «За мужність» III ступеня (посмертно) нагороджено: солдата Андрія ДОВГОП'ЯТОГО, рядового Сергія ІВАХНЕНКА, старшого солдата Валентина ЧЕРНЕНКА, солдата Романа Коновала, солдата Миколу СИДОРЧЕНКА, солдата Сергія КАРАМАША, солдата Андрія СЕВОСТЬЯНОВА.



ВИПУСКНИКАМ ОБУХІВСЬКОЇ ГРОМАДИ
ВРУЧИЛИ СВІДОЦТВА З ВІДЗНАКОЮ

1 липня у сесійній залі Обухівської міської ради відбулася урочиста подія — вручення свідоцтв про повну загальну середню освіту з відзнакою найуспішнішим випускникам закладів освіти нашої громади.

Секретар міської ради Лариса Ільєнко особисто привітала випускників, їхніх класних керівників і директорів шкіл. Від імені міської ради вручила грамоти тим, хто своїм розумом, наполегливістю і працею досяг високих результатів у навчанні.

«Ви — гордість Обухівської громади! Дорогі випускники, щиро вітаємо вас із важливою віхою на життєвому шляху. Ви — покоління, яке мріє, діє, змінює світ навколо. Нехай ваші знання, сили і таланти розкриються на повну! Ніколи не зупиняйтесь, обирайте серцем і завжди залишайтеся людьми — добрими, щирими, гідними. Особлива подяка вчителю — за їх щоденну працю, терпіння і віру в кожну дитину. Дякуємо вам, дорогі батьки, за підтримку, любов і виховання таких чудових дітей. Це ваша спільна перемога!», — сказала Лариса Ільєнко.

РІШЕННЯ ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

ПРО ВСТАНОВЛЕННЯ МІСЦЕВИХ ПОДАТКІВ І ЗБОРІВ НА
ТЕРИТОРІЇ ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ
ОБУХІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ЩОДО СТАВОК
ЗЕМЕЛЬНОГО ПОДАТКУ ТА ПІЛґ ДО СПЛАТИ ЗЕМЕЛЬНОГО
ПОДАТКУ

Розглянувши подання депутатів Обухівської міської ради 8 скликання від 23.05.2025 № 2421, відповідно до Бюджетного кодексу України зі змінами, статтями 143, 144 Конституції України, статтями 12, 270, 274, 277, 281, 282, 283, 284 Податкового кодексу України, пунктом 24 частини 1 статті 26, частиною 1 статті 59, частиною 1 статті 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії Обухівської міської ради Київської області з питань земельних відносин, природокористування, планування території, охорони пам'яток та історичного середовища та постійної комісії Обухівської міської ради Київської області з питань фінансів, бюджету, планування, соціально — економічного розвитку, інвестицій та міжнародного співробітництва, ОБУХІВСЬКА МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Встановити місцеві податки і збори на території Обухівської міської територіальної громади Обухівського району Київської області щодо ставок земельного податку та пільг до сплати земельного податку, а саме:

1.1. Для юридичних та фізичних осіб на земельні ділянки та земельні частки (паї), які перебувають у власності, згідно додатку 1.

1.2. Для юридичних осіб та фізичних осіб на земельні ділянки комунальної власності, які перебувають у володінні на праві постійного користування, згідно додатку 2.

2. Встановити, що на території Обухівської міської територіальної громади Обухівського району Київської області:

2.1. платники земельного податку:

2.1.1. власники земельних ділянок, земельних часток (паїв);

2.1.2. землекористувачі, яким відповідно до закону надані у користування земельні ділянки державної та комунальної власності на правах постійного користування;

2.2. об'єкти оподаткування земельним податком:

2.2.1. земельні ділянки, які перебувають у власності;

2.2.2. земельні частки (паї), які перебувають у власності;

2.2.3. земельні ділянки державної та комунальної власності, які перебувають у володінні на праві постійного користування;

2.3. база оподаткування:

2.3.1. нормативна грошова оцінка земельної ділянки з урахуванням коефіцієнта індексації;

2.3.2. площа земельної ділянки, нормативну грошову оцінку якої не проведено.

2.4. ставка земельного податку визначається згідно додатку 1 та 2 цього рішення;

2.5. порядок обчислення земельного податку визначається згідно із Податковим кодексом України;

2.6. податковий період визначається згідно із Податковим кодексом України;

2.7. строк та порядок сплати земельного податку визначається згідно із Податковим кодексом України;

2.8. строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку визначається згідно із Податковим кодексом України.

3. Встановити, що:

3.1. ставка податку за земельні ділянки, у тому числі право на які фізичні особи мають як власники земельних часток (паїв), нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування - не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки, а для лісових земель - не більше 0,1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки;

3.2. ставка податку встановлюється у розмірі не більше 12 відсотків від їх нормативної грошової оцінки за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб'єктів господарювання (крім державної та комунальної форм власності);

3.3. ставка податку за земельні ділянки, у тому числі право на які фізичні особи мають як власники земельних часток (паїв), розташовані за межами населених пунктів або в межах населених пунктів, встановлюється у розмірі не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Автономній Республіці Крим або по області, для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 5 відсотків від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Автономній Республіці Крим або по області, а для лісових земель - не більше 0,1 відсотка від нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Автономній Республіці Крим або по області.

4. Встановити, що земельні ділянки, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначається згідно із Податковим кодексом України.

5. Секретарю Обухівської міської ради надіслати дане рішення до Обухівської державної податкової інспекції Головного управління Державної податкової служби у Київській області.

6. Дане рішення оприлюднюється у місцевих друкованих медіа, не пізніш десятиденного строку після його прийняття та підписання та набирає чинності з 01 січня 2026 року.

7. З 01.01.2026 року визнати таким, що втратило чинність рішення Обухівської міської ради Київської області від 27.06.2024 № 1281 - 59 - VIII «Про встановлення місцевих податків і зборів на території Обухівської міської територіальної громади Обухівського району Київської області щодо ставок земельного податку та пільг до сплати земельного податку».

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Обухівської міської ради відповідно до розподілу обов'язків та постійну комісію Обухівської міської ради Київської області з питань земельних відносин, природокористування, планування території, охорони пам'яток та історичного середовища.

Секретар Обухівської міської ради

Лариса ІЛЬЄНКО
14 липня 2025 року № 1779 - 79 - VIII

РІШЕННЯ ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

ПРО ЗАТВЕРДЖЕННЯ СТАВОК ОРЕНДНОЇ ПЛАТИ ЗА ЗЕМЛЮ НА
ТЕРИТОРІЇ ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ
ОБУХІВСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Відповідно до Звіту Північного офісу Держаудитслужби про результати державного фінансового аудиту бюджету Обухівської міської територіальної громади з 01 січня 2021 року по 30 червня 2024 року, Акту ревізії окремих питань фінансово-господарської діяльності виконавчого комітету Обухівської міської ради Київської області за період з 01 січня 2021 року по 30 червня 2024 року від 07.01.2025 № 262671-30/10, керуючись статтями 12, 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 288 Податкового кодексу України, статтями 12, 19 Земельного кодексу України, статтями 12 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», враховуючи рекомендації постійної комісії Обухівської міської ради Київської області з питань фінансів, бюджету, планування, соціально-економічного розвитку, інвестицій та постійної комісії Обухівської міської ради Київської області з питань земельних відносин, природокористування, планування території, охорони пам'яток та історичного середовища, ОБУХІВСЬКА МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:

1. Затвердити ставки орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Обухівської міської територіальної громади Обухівського району Київської області, згідно з додатком 1.

2. Встановити, що на території Обухівської міської територіальної громади Обухівського району Київської області:

2.1. платники орендної плати-землекористувачі (орендарі) земельних ділянок комунальної власності на умовах оренди, емфітевзису, суперфіцію;

2.2. об'єкти оподаткування орендною платою - земельні ділянки комунальної власності, надані в користування на умовах оренди, емфітевзису, суперфіцію;

2.3. ставка орендної плати визначається згідно додатку 1 цього рішення;

2.4. порядок обчислення орендної плати визначається згідно із Податковим кодексом України;

2.5. строк дії договору оренди землі визначається за згодою сторін, але не може перевищувати 10 (десять) років, крім земель сільськогосподарського призначення;

2.6. строк та порядок сплати орендної плати визначається згідно із Податковим кодексом України;

2.7. строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату орендної плати визначається згідно з Податковим кодексом України.

3. Встановити, що розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди землі, але річна сума платежу:

3.1. не може бути меншою за розмір земельного податку;

3.2. для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких проведено, - у розмірі не більше 3 відсотків їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування - не більше 1 відсотка їх нормативної грошової оцінки, для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка їх нормативної грошової оцінки;

3.3. для земельних ділянок, нормативну грошову оцінку яких не проведено, - у розмірі не більше 5 відсотків нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Автономній Республіці Крим або по області, для сільськогосподарських угідь - не менше 0,3 відсотка та не більше 5 відсотків нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Автономній Республіці Крим або по області;

3.4. не може перевищувати 12 відсотків нормативної грошової оцінки.

3.5. може перевищувати граничний розмір орендної плати, встановлений у підпункті 3.2., у разі визначення орендаря на конкурентних засадах.

3.6. для пасовищ у населених пунктах, яким надано статус гірських, не може перевищувати розміру земельного податку.

3.7. для баз олімпійської, паралімпійської та дефлімпійської підготовки, перелік яких затверджується Кабінетом Міністрів України, не може перевищувати 0,1 відсотка нормативної грошової оцінки.

3.8. для акціонерного товариства, товариства з обмеженою відповідальністю, 100 відсотків акцій (часток) у статутному капіталі якого належать державі, яке утворилося шляхом перетворення державного підприємства і є його правонаступником, за землі сільськогосподарського призначення, передані в оренду відповідно до статті 120-1 Земельного кодексу України, - не менше 12 відсотків нормативної грошової оцінки земельної ділянки, а якщо нормативну грошову оцінку земельної ділянки не проведено - не менше 12 відсотків нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по Автономній Республіці Крим або області.

4. Встановити, що:

4.1. плата за суборенду не може перевищувати орендної плати;

4.2. орендарі земельних ділянок зобов'язані здійснювати використання земельних ділянок за цільовим призначенням з моменту укладення Договору оренди землі та його державної реєстрації;

4.3. невикористання землі за цільовим призначенням протягом трьох років, з моменту укладення договору, а для діючих договорів - одного року, з моменту прийняття даного рішення, є підставою для дострокового розірвання договору у судовому порядку.

4.4. за несвоєчасне внесення орендної плати на суму боргу (включаючи штрафні санкції) нараховується пеня із розрахунку 120 відсотків річних облікової ставки НБУ, діючої на день виникнення такого податкового боргу, за кожний календарний день прострочення у його сплаті.

5. Встановити, що питання не відображені у цьому рішенні, урегульовуються згідно діючим законодавством, у тому числі Земельним та Податковим кодексами України.

6. Дане рішення оприлюднюється у місцевих друкованих медіа, не пізніш десятиденного строку після його прийняття та підписання та набирає чинності з 01 січня 2026 року.

7. З 01.01.2026 року визнати таким, що втратило чинність рішення Обухівської міської ради Київської області від 17.12.2021 № 479-18-VIII «Про затвердження ставок орендної плати за землю на території Обухівської міської територіальної громади».

8. Контроль за виконанням цього рішення покладається на заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів Обухівської міської ради відповідно до розподілу обов'язків та постійну комісію Обухівської міської ради Київської області з питань земельних відносин, природокористування, планування території, охорони пам'яток та історичного середовища.

Секретар Обухівської міської ради

Лариса ІЛЬЄНКО
14 липня 2025 року № 1780 - 79 - VIII

З повним текстом документів можна ознайомитися за посиланням:
<https://obcity.gov.ua/gromadyanam/ekonomika-mista/regulyatorna-politika/priynyati-regulyatori-akti/>

ВОНИ ТВОРИЛИ КРАСУ

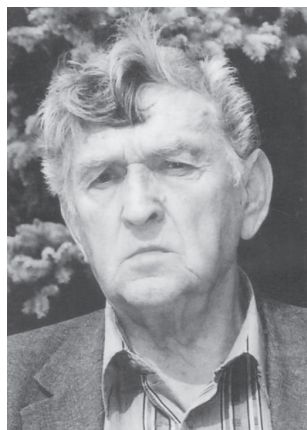
15 липня в Обухівській центральній публічній бібліотеці відбувся культурологічний захід, присвячений роковинам світлої пам'яті письменника-земляка **КАРАСЬОВА Михайла Володимировича (19.06.1949 - 17.07.2024)**, автора текстів гімнів Обухова та Обухівського району, лауреата численних літературно-мистецьких премій, критика, поета і прозаїка.

Захід відкрила завідувачка бібліотеки для дорослих Лідія Храпач. Про життєвий і творчий шлях володаря пера розповів рідний брат прозаїка, відомий місцевий письменник, керівник Обухівської літературної студії імені А.Малишка Василь Трубай, який презентував посмертну братову книгу «Акварелі». Гортали сторінки спогадів про цю непересічну особистість Обухівського краю побратими по перу - Олександр Драндар, Юрій Садовський, Ольга Довгоп'ят, Олександр Хмельовський, Тамара Сулима та Геннадій Горовий. Теплі слова про директора Дерев'янської школи, яку Михайло Карасьов очолював не один десяток літ, висловили колеги-педагоги. Згадками про талановиту людину ділилися перший заступник голови Національної спілки письменників України Микола Гриценко та заступник Обухівського міського голови Олена Паєнко. Народна артистка України, баяністка Валентина Скляр присвятила Михайлу Карасьову свій виступ.



Олександр ХМЕЛЬОВСЬКИЙ

Так сталося, що в часі зійшлися дві сакральні дати, бо в цей день 90 років тому народився **Юрій Корнійович ДОМОТЕНКО (15.07.1935-7.04.2017)** - Почесний громадянин Обухова, заслужений працівник культури України, краєзнавець і публіцист, автор понад двох десятків книг, член Національних творчих спілок - журналістів, краєзнавців та письменників, директор Обухівського районного краєзнавчого музею. З вересня 2017 року дітище Юрія Корнійовича, яке він очолював майже чверть віку, заслужено носить його ім'я. Бог дав митцю талановиту душу і він з нею щедро, натхненно та одухотворено творив, залишивши помітний слід на землі, у душах і пам'яті всіх, хто його знав, любив та цінував. Він не просто писав газетні статті, малював картини, ліпив скульптурні композиції, писав книги, вивчав історію краю та оформляв музей, він творив храм своєї душі.



Про Юрія Домотенка - дослідника історії рідного краю, музейника і людину в прозі та поезії згадував свого часу український поет Іван Драч. Представляємо уривок з його рекомендаційного листа 2006 року для вступу Ю.Домотенка до Національної спілки письменників України: «Знаю цього талановитого чоловіка вже років з п'ятдесят - колишні вчилися в Київському університеті... Я завжди заздрісно на нього дивився - він все вмів: і прекрасно писати як журналіст, і гарно малювати як художник, і дівчата його любили, бо було за що. Тепер ходжу в Обухові по музею рукотворному, бо він його створив, тепер читаю його краєзнавчі книжки, бо він їх талановито і працююто створив, тепер відвідую Малишківські місця, і думаю, що мені так бракує справжньої конкретної любові, на яку здатен Юрко Домотенко... Мій колега по Київському університеті - гордість і слава міста Обухова, а мені велика радість писати ці слова».

Ветеран педагогічної праці Ольга Федорівна Дібрівна розповіла про відомого краєзнавця: «Лише приємні спогади залишилися у моїй пам'яті від зустрічей з Юрієм Корнійовичем в останні двадцять літ, коли у його творчій діяльності поряд з журналістикою постали ще й краєзнавство

та музейництво, коли він очолив районний краєзнавчий музей, вивів у зразковий заклад культури. Днями й вечорами, навіть у вихідні можна було бачити директора на робочому місці. Він не просто сидів там, то була колосальна праця думки й розуму. В роздумах, вивченні документів та історико-краєзнавчих праць, у бесідах з відвідувачами, за схемами-кресленнями експозицій нових залів, виготовленні діорам, проведенні екскурсій минали дні й місяці. Творчість, натхнення, захоплення своєю улюбленою справою, одержимість - переважали в ньому все решту. І який же музей створив! Побуваєш у його залах на екскурсії з учнями чи й сама зайдеш, то час так пробіжить, скільки цікавого дізнаєшся, відкриєш для себе, одержиш таке задоволення й натхнення, що й полишити приміщення не хочеться. Поринав би й поринав в історичне минуле краю, милувався б красою і довершеністю виготовлених директором майже десяти неповторних діорам. Як тут не захоплюватися, коли на діорамах «Обухівський ярмарок», яка відображає торгові ряди міста столітньої давнини, вправний скульптор Домотенко з такою точністю відтворив картину, що навіть різні вирази обличчя передав на фігурках торговців, а їх там - десятки...».

Іван ПІДГАСЦЬКИЙ

СЛОВО - ЙОГО ЗБРОЯ

17 червня виповнилося 80 років від дня народження відомого українського поета і прозаїка, журналіста і видавця, члена Національної спілки письменників України, григорівця Петра Лукича ШВЕЦЯ (17.06.1945-5.11.1999). Чверть століття митця немає з нами. За життя поет зробив неоціненний внесок в українську літературу. Петро Швець воював проти імперії словом, наближаючи незалежність України.

Відомою є його збірка поезій «Відпливають човни...».

У ній - історія України від давнини до сучасності, у ній - біль і гнів за Україну і український народ:

*Великий льох даровано від брата,
Який лиш зветься братом. Наяву ж
Він схожив на усміхненого ката -
Слизький, холодний, мов голодний вуж.
У тім льоху ослабла воля наша.
У тім льоху допоки ж нам сидіти?!
У потемках шепочуть «Отченаша»
Ще в зародку поярмленні діти.*

Особливе місце в душі поета займала рідна українська мова:

*Таки зумів би я віразу
Усе на світі обійняти,
Але ж - валуєвські укази,
Шовіністичний чад-царат
Пісенну мову України
З коліски вчили забувати.
Вона - жила! Була не тінню,
А вогнищем для всіх палат!*



Петро Швець, Київ, 1962 р.

Поезія Петра Швеця стверджує, що ми - з пракореня Калнишевських, Мазеп, Запорожців, з голосу козацької бандури. Його поезії знаходять відгук у серці кожного. Хотілося, аби більше українців, а не тільки жителів Обухівщини, знали про талановитого григорівця. Неподалік зруйнованої садиби Швеця сусіди встановили пам'ятну табличку. Було б непогано, якби пам'ять про видатного сина українського народу була увічнена у назві вулиці у самій Григорівці та у населених пунктах громади.

Юлія ЧОРНОПІЩЕНКО-ШТУРМА

Громадсько-політична газета «ОБУХІВСЬКІ ВІСТІ».

Ідентифікатор медіа R30-03330 - Рішення Нацради України з питань телебачення і радіомовлення №829 від 14.03.2024 р.

Засновник/видавець: ПП «Редакція газети «Обухівські вісті». Код ЄДРПОУ 35470860.

Р/р UA96305299000026004040121517 в АТ КБ «Приватбанк», МФО 305299

Приймаємо замовлення на оголошення та рекламу. Вартість 1 кв.см - 25 грн.

Іміджеві статті, передвиборна агітація, матеріали на правах політичної реклами: вартість 1 кв.см площі - 40 грн.

ЖИТТЯ ГРОМАДИ

ТУРНІР З ФУТБОЛУ ПАМ'ЯТІ В. ЧАПЛІНСЬКОГО

29 червня на стадіоні імені Володимира Мельника відбувся турнір з футболу пам'яті Володимира Чаплінського. Захід пройшов за підтримки відділу молоді, фізичної культури та спорту виконавчого комітету Обухівської міської ради, зібравши як юних спортсменів, так і почесних гостей.



На відкриття турніру завітали начальник відділу молоді, фізичної культури та спорту виконавчого комітету Обухівської міської ради Максим Єльський, дружина Героя - Світлана Чаплінська з донькою Віолеттою, депутат Київської обласної ради Сергій Левченко, а також Віталій Самойлов, відомий гравець київського «Динамо» та Збірної України.

У змаганнях з міні-футболу взяли участь вісім футбольних команд, а саме: ФК «Обухів», ФК «Обухів-2», «Кристал» (Козин), «Арстік» (Біла Церква), «ДЮСШ» (Фастів), «Рось» та «Рось-2» (Біла Церква), «Заспа» (Українка). За результатами напружених ігор місця розподілилися наступним чином: перше місце здобула ФК «Обухів», другими стала «Заспа» (Українка), а третю сходинку п'єдесталу зайняв «Кристал» (Козин).

Окремо відзначили кращих гравців турніру, якими стали Овсєв Дамір та Базик Дем'ян (ФК «Обухів»), Перфільєв Влад та Дівніч Єгор (ФК «Обухів-2»), Євтушин Влад («Кристал», Козин), Товба Михайло («ДЮСШ», Фастів), Ковальчук Олександр («Рось-2», Біла Церква), Телецький Михайло («Заспа», Українка), Крамаренко Кирило («Рось», Біла Церква), Бровченко Артем (СК «Арстік», Біла Церква), Горбач Марк, Павлюк Тимофій (ФК «Обухів-2»). Переможці та призери турніру нагороджені кубками та медалями, кращі гравці отримали пам'ятні статуетки.

ЗАКЛАДИ ОСВІТИ ПІДКЛЮЧЕНІ ДО СОНЯЧНИХ ЕЛЕКТРОСТАНЦІЙ

У двох навчальних закладах Обухова, де навчається найбільша кількість учнів, встановлено сонячні електростанції потужністю 50 кВт (по інвертору), повідомили у міській раді. Проєкт реалізовано за підтримки партнерів із регіону Ганновер (Федеративна Республіка Німеччина). Монтаж та підключення сонячних електростанцій здійснило ТОВ «Системи Безпеки України».

Кожна станція обладнана шістьма акумуляторами ємністю 30 кВт·год та панелями потужністю 25 кВт, що дозволяє забезпечити безперебійне електропостачання навіть у разі вимкнень. Це гарантує безпеку учасників освітнього процесу та безперервну роботу інтерактивних класів, комп'ютерної техніки та інших важливих систем.

ГРОМАДА ОТРИМАЛА НОВИЙ ШКІЛЬНИЙ АВТОБУС

У міській раді поінформували про те, що Обухівська громада отримала новий шкільний автобус для щоденного підвезення учнів до закладів освіти та назад. Автобус обладнаний зручними сидіннями, достатньою кількістю місць для дітей і супроводжуючих осіб, відповідає всім нормам безпеки та комфорту.

Нові автобуси дозволяють забезпечити кожному учню рівний доступ до знань незалежно від місця проживання. Це стало можливим завдяки державній субвенції, співфінансуванню з місцевих бюджетів та ефективній взаємодії державної й місцевої влади.

ВСТАНОВЛЕННЯ ЗЕМЕЛЬНИХ МЕЖ:

31 липня 2025 року ФОП Віктор Віталій Вікторович об 11:00 проведиме встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), що намічена до передачі у власність гр. **КОВАЛЕНКО Людмилі Миколаївні** за адресою: Київська обл., Обухівський р-н, с.Перегонівка, вул.Лісова, буд.45. Прохання бути присутніми власників (користувачів) сусідніх земельних ділянок для погодження відомостей про встановлення межових знаків (Акта примання-передачі). У разі неявки без поважних причин Акти вважатимуться погодженими. Контакт. тел. 098-580-69-42, e-mail: Vyktoiry1984@gmail.com

До уваги суміжних землевласників (землекористувачів) - Товариство з обмеженою відповідальністю «Київська пересувна механізована колона-2» (орендаря комунальної власності Козинської селищної ради), Мікрорегіональний офіс захисних масивів дніпровських водосховищ, Товариство з обмеженою відповідальністю «Агробудівник» (орендаря комунальної власності Козинської селищної ради), 28 липня 2025 року о 10.00 год відбудеться встановлення меж земельної ділянки згідно з «Проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,4000 га, для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей, яка розташована за адресою: селище Козин Обухівського району Київської області, для продажу права оренди на неї на земельних торгах». Прохання - бути присутніми.

До уваги суміжних землевласників (землекористувачів) - Товариство з обмеженою відповідальністю «Коча-Заспа Озерна» (орендаря комунальної власності Козинської селищної ради), Товариство з обмеженою відповідальністю «АЛЬФА ГРУП КОНТИНЕНТ» (орендаря комунальної власності Козинської селищної ради), Мікрорегіональний офіс захисних масивів дніпровських водосховищ, 28 липня 2025 року о 12.00 год відбудеться встановлення меж земельної ділянки згідно з «Проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності, орієнтовною площею 0,0600 га, для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей, яка розташована за адресою: селище Козин Обухівського району Київської області, для продажу права оренди на неї на земельних торгах». Прохання - бути присутніми.

До уваги суміжних землевласників (землекористувачів) - Білоус Олену Олександрівну (орендаря комунальної власності Козинської селищної ради), Мікрорегіональний офіс захисних масивів дніпровських водосховищ, Цуканова Юлія Олександрівна (орендаря комунальної власності Козинської селищної ради), Поліщук Денис Олександрович, 28 липня 2025 року о 14.00 відбудеться встановлення (відновлення) меж земельної ділянки згідно з «Проєктом землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності орієнтовною площею 0,1200 га, для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей, яка розташована за адресою: селище Козин Обухівського району Київської області, для продажу права оренди на неї на земельних торгах». Прохання - бути присутніми.

26.07.2025 о 10.00 будуть проводитися роботи по погодженню меж земельних ділянок за адресою: Київська обл., Обухівський р-н, Феодосіївська ТГ, СТ «Будкомплект», вул. Ніжня, 3, кадастровий номер 3221487301:02:012:0022. Власників суміжних земельних ділянок та всіх інших зацікавлених осіб просимо з'явитися для погодження меж. Телефон 073 091 95 90.

ВВАЖАТИ НЕДІЙСНИМ втрачений диплом 149187 від 26.06.1987р. виданий ПТУ №21 м.Катюжанка на ім'я **ЗАЛІЗНЯК Ігор Петрович**

КВПП «ОБУХІВСЬКА ДРУКАРНЯ» НАДАЄ ПОЛІГРАФІЧНІ ПОСЛУГИ: верстка і друк газет, виробничих журналів, бланків, етикеток; порізка картону, виготовлення архівних та інших коробок. Тел. 097-972-05-90, 097-482-46-83, e-mail: obuhdruk@ukr.net

ХОЧУ ПОДЯКУВАТИ ЦЬОМУ ДІДУ. Я сама - лікар-гінеколог, а мій син - лікар-стоматолог. У 26 років у мого сина стався напад епілепсії, я за 10 років побувала скрізь, але ніхто не зміг мені допомогти. Випадково почула про діда Тимофія і подумала, що це останній раз, більше нікуди не піду. Результат мого звернення до діда Тимофія перевершив моє очікування - мій син повернувся до роботи. Тих, хто потребує допомоги, дуже багато. Дідова умова, щоб людина була хрещена. Усім його рекомендую. Телефон діда Тимофія - 066-384-22-86

08700, Київська область, м.Обухів, вул. Малишка, 6, e-mail: vistiobuhova@ukr.net

Директор Драчук О.М.

Редакція може не поділяти позицію авторів публікацій, які несуть відповідальність за зміст і достовірність викладених фактів.

Віддруковано: КВПП «Обухівська друкарня», Київська область, місто Обухів, вул. Володимира Чаплінського, 5.

Замовлення 252
Наклад 10 000 примірників.
Газета розповсюджується БЕЗКОШТОВНО.