

**ПРОТОКОЛ ЗБОРІВ СПІВВЛАСНИКІВ
(ВЛАСНИКІВ КВАРТИР ТА НЕЖИТЛОВИХ ПРИМІЩЕНЬ)
БУДИНКУ № 28 ПО ВУЛ. ЧУМАЦЬКИЙ ШЛЯХ**

м. Обухів

Збори скликано управителем ТОВ «Міський житловий центр»

дата проведення зборів « 13 » листопада 2019р.

дата складання протоколу « 15 » листопада 2019р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку 18 осіб;

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку 749, 8 м²;

На зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 3 осіб, яким належать

квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 125 м²;

у письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 10 осіб, яким

належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 413,40 м²;

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Обрання Голови та Секретаря зборів.
2. Затвердження умов договору з управителем багатоквартирного будинку (перелік послуг, права та обов'язки сторін, ціна на послугу з управління, строк дії договору тощо).
3. Надання повноважень Управителю укладати договори оренди, сервітуту, доступу провайдерів та операторів телекомунікацій, рекламних агентств та інших договорів щодо спільного майна багатоквартирного будинку. (Отримані за такими договорами кошти є власністю співвласників будинку та використовуються на поточний, капітальний ремонт тощо).

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склали протокол

Лисовенко Оксана О. І.
Лисовенко І. І.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

питання порядку денного. 2. Затвердження умов договору з управителем багатоквартирного будинку (перелік послуг, права та обов'язки сторін, ціна на послугу з управління, строк дії договору тощо).

пропозиція: Затвердити умови договору з управителем багатоквартирного будинку відповідно до наданого управителем ТОВ «Міський житловий центр» проекту договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, що відповідає типовому договору, затвердженому постановою КМУ № 712 від 05.09.2018. Ціна послуги з управління за один квадратний метр загальної площі житлового/нежитлового приміщення 6,76 грн. (для приміщень першого поверху 6,76 грн.)

Ідеумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

за» 13 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 538.4 м2;

проти» — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м2;

утримався» — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м2;

вирішення прийнято ("прийнято або не прийнято")

IV. ДОДАТОК

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склали протокол

Білевова О.І.
Міщенко Л.І.