



Товариство з обмеженою відповідальністю
«УКРГРУППРОЕКТ»
розроблення містобудівної документації

**ЗВІТ
ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ
ПРОЄКТУ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ
ПЛАНУ ЗОНУВАННЯ (ЗОНІНГ)
ТЕРИТОРІЇ МІСТА ОБУХІВ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Замовник: Виконавчий комітет
Обухівської міської ради
Договір: № 178

Директор ТОВ «УКРГРУППРОЕКТ»

Я. В. Іванченко

КИЇВ 2020

ЗМІСТ

1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування	4
1.2 Зв'язок ДДП з іншими документами державного планування	6
2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнози зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено	8
2.1 Оцінка природного середовища життєдіяльності	8
2.2 Оцінка екологічних умов	28
2.3 Характеристика стану здоров'я населення	53
3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією)	57
4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом	68
5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативного впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	71
6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко- середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності -50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	73
7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування	77
8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка	89
9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	117
10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	122
11. Резюме нетехнічного характеру	122

ПЕРЕЛІК УМОВНИХ ПОЗНАЧЕНЬ:

1. СЕО – стратегічна екологічна оцінка.
2. ДДП – документ державного планування.
3. ТПВ – тверді побутові відходи.
4. РПВ – рідкі побутові відходи.
5. ЗР – забруднюючі речовини.
6. ОС – очисні споруди.
7. КОС – каналізаційні очисні споруди.
8. НПС – навколишнє природне середовище.
9. ВМ – важкі метали.
10. СЗЗ – санітарно-захисна зона.
11. ЧАЕС – Чорнобильська атомна електростанція.
12. ГУ – головне управління.
13. КОДА – Київська обласна державна адміністрація.
14. МР – міська рада.
15. ДП – державне підприємство.
16. КП – комунальне підприємство.
17. ДУ – державна установа.
18. МОЗ – міністерство охорони здоров'я.
19. НД – нормативна документація.
20. НПА – нормативно-правовий акт.
21. ВКУ – Водний Кодекс України.
22. ЗКУ – Земельний Кодекс України.
23. ЗМІ – засоби масової інформації.
24. ДБН – державні будівельні норми.
25. ДСТУ – державний стандарт України.
26. ГДК – гранично допустима концентрація.
27. ГДВ – гранично допустимі викиди.
28. ПГО – пило-газоочисне обладнання.
29. ЗУ – Закон України.
30. ПЗС – прибережна захисна смуга.
31. ВЗ – водоохоронна зона.
32. ПЗФ – природно-заповідний фонд.

1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

1.1 Зміст та основні цілі ДДП, його зв'язок з іншими ДДП

План зонування населеного пункту міста Обухів, який визначає умови та обмеження використання території для містобудівних потреб у межах визначених зон, розробляється на виконання статті 18 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

План зонування території встановлює функціональне призначення, вимоги до забудови окремих територій (функціональних зон) населеного пункту, їх ландшафтної організації.

Склад та зміст зонування території визначається ДБН Б.1.1-22:2017 «Склад та зміст плану зонування території». Рішення плану зонування мають відповідати вимогам чинного законодавства, державним будівельним нормам, санітарним правилам, державним стандартам України у сфері містобудування.

Основною задачею плану зонування (зонінгу) є визначення меж зон та підзон з однорідними видами та умовами використання території населеного пункту і встановлення по зонах та підзонах містобудівних регламентів.

Зонінг не визначає розміщення конкретних об'єктів та обсяги будівництва, а встановлює види використання території ділянок та нерухомого майна, умови та обмеження в межах визначених зон. Для кожної земельної ділянки дозволеним є таке використання, яке відповідає містобудівному регламенту відповідної зони. Невідповідність наміру забудови встановленому виду дозволеного використання земельних ділянок і об'єктів, зазначеним у містобудівному регламенті, означає, що його застосування, у відповідній територіальній зоні не допускається.

Встановлення територіальних зон здійснюється за принципом сумісності і комплексності забудови та іншого використання земельних ділянок. У межах територіальних зон можуть бути виділені підзони з метою відображення окремих додаткових обмежень у використанні та забудові, що стосуються лише окремої частини зони.

Для кожної зони (підзони) встановлюється містобудівний регламент, що визначає види дозволеного (переважного та супутнього) використання земельних ділянок та граничні параметри дозволеного будівництва та реконструкції об'єктів (щільність населення в межах житлової забудови, відсоток озеленення для рекреаційних зон; гранична поверховість або висота будівель тощо).

Для територій та об'єктів нової забудови додатково, за необхідності, можуть встановлюватись граничні параметри об'єктів будівництва або граничні параметри земельних ділянок. Зокрема, для масивів нової садибної забудови – мінімальна або максимальна площа ділянки; мінімальна довжина лицьової сторони ділянки (по фронту вулиці); мінімальна ширина (глибина) ділянки; максимальна висота огорож; для інших видів забудови – максимальний коефіцієнт забудови; мінімальний коефіцієнт озеленення; мінімальна кількість машино-місць для зберігання індивідуального транспорту, для зберігання (технологічного відстою) вантажного автотранспорту та на розвантажувальних майданчиках.

Земельні ділянки та розташовані на них об'єкти, які існували до впровадження в дію зонінгу, граничні розміри та граничні параметри яких не відповідають містобудівному регламенту, можуть використовуватись без визначення строку їх приведення у відповідність до містобудівного регламенту, якщо вони не створюють загрози для життя, здоров'я людини, для навколишнього середовища, об'єктів культурної спадщини.

Зміна параметрів земельних ділянок і об'єктів будівництва, види використання і граничні параметри яких не відповідають містобудівному регламенту, можлива лише шляхом приведення таких об'єктів у відповідність із містобудівним регламентом або шляхом зменшення їх невідповідності граничним параметрам в процесі дозволеного виду будівництва.

Особливістю розробки стратегічної екологічної оцінки у складі проєкту містобудівної документації, в тому числі плану зонування території, є те, що зонінг визначає лише територіальні (просторові) умови для реалізації видів діяльності або об'єктів і тільки в частині дотримання планувальних обмежень (санітарно-захисних зон, охоронних зон, протипожежних розривів і т.д.), які визначені законодавством України.

План зонування території обґрунтовує необхідність зміни функціонального призначення території в разі встановленої потреби, що виникає на підставі аналізу техніко-економічних показників існуючого використання території, демографічного прогнозу, з урахуванням зміни (збільшення) чисельності наявного населення міста, а також потреб територіального розвитку населеного пункту тощо.

Основні цілі документа державного планування:

- ✓ визначення меж зон та підзон з однорідними видами та умовами використання території населеного пункту і встановлення по зонах та підзонах містобудівних регламентів;
- ✓ регулювання планування та забудови територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів;
- ✓ раціональне використання території населеного пункту;
- ✓ встановлення правових гарантій з використання і будівельної зміни нерухомості для власників і осіб, що мають намір придбати права володіння, користування і розпорядження земельними ділянками, іншими об'єктами нерухомості;
- ✓ створення сприятливих умов для залучення інвестицій у будівництво шляхом забезпечення можливості вибору інвестором найбільш ефективного виду використання земельної ділянки для містобудівних потреб у відповідності до містобудівних регламентів;
- ✓ забезпечення сумісності забудови окремих земельних ділянок з оточуючою забудовою та землекористуванням;
- ✓ визначення територій, що мають будівельні, санітарно-гігієнічні, природоохоронні та інші обмеження їх використання.

1.2 Зв'язок ДДП з іншими документами державного планування

Даний проєкт містобудівної документації план зонування території міста Обухів виконано відповідно до вимог діючих нормативно-правових актів України: Земельного Кодексу України, Законів України «Про основи містобудування», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про місцеві державні адміністрації», «Про землеустрій», «Про охорону навколишнього середовища», «Про стратегічну екологічну оцінку», нормативно-правових актів та нормативно-методичних положень Міністерства регіонального розвитку будівництва та житлово-комунального господарства України, Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України, а також під час проектування враховано вимоги наступних документів державного планування:

- ✓ ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території».
- ✓ ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;
- ✓ ДБН Б.1.1-22:2017 «Склад та зміст плану зонування території»;
- ✓ ДБН В.1.1-7-2016 «Пожежна безпека об'єктів будівництва»;
- ✓ ДБН В.1.2-14:2018 «Система забезпечення надійності та безпеки будівельних об'єктів. Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель і споруд»;
- ✓ ДБН В.2.5-64:2012 «Внутрішній водопровід та каналізація»;
- ✓ ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди»;
- ✓ ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- ✓ ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій території»;
- ✓ ДБН В.2.3-4:2015 «Автомобільні дороги»;
- ✓ Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів, зооветеринарні та протипожежні норми та норми технологічного проектування.

Розроблення документа державного планування ПЗ також має зв'язок та узгоджується з іншими ДДП, а саме: різними планами та програми, які в тій чи іншій мірі визначають передумови для прийняття рішень в даній містобудівній документації. Їх положення та завдання беруться до уваги в процесі розроблення містобудівної документації та стратегічної екологічної оцінки у її складі.

1. Програма охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2019-2022 роки (Рішення Київської обласної ради від 30.05.2019 № 563-28-VII).

Першочерговим завданням програми є охороні навколишнього природного середовища, раціонального використання природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки життєдіяльності населення.

2. Стратегії сталого розвитку Обухівської територіальної громади до 2030 року, затвердженої рішенням сесії Обухівської міської ради від 27.11.2018 року № 919- 41- УІІ.

Мета Стратегії розвитку Обухівської територіальної громади - перетворення громади на сучасну європейську громаду - вимагає принципової зміни підходів до усіх сфер її життєдіяльності.

3. Стратегія розвитку Київської області на 2021-2027 роки, затверджена рішенням Київської обласної ради від 19.12.2019 № 789-32-VII.

Метою програми у сфері підтримки розроблення містобудівної документації регіонального та місцевого рівнів як інструменту регулювання планування територій громад та довгострокової стратегії їх планування.

4. Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року (Розпорядження Кабінету Міністрів України від 8 листопада 2017 року № 820-р).

Стратегія має на меті впровадження системного підходу до поводження з відходами на державному та регіональному рівнях, зменшення обсягів утворення відходів шляхом збільшення обсягу їх переробки та повторного використання.

При розробці плану зонування території та стратегічної екологічної оцінки до нього враховані принципи даної програми, на яких базується її стратегія, при розробці системи санітарного очищення території проектування, яка полягає у збільшенні обсягу сортування, переробки та повторного використання відходів.

5. Проєкт Комплексної програми охорони навколишнього природного середовища на території Обухівської міської об'єднаної територіальної громади на 2021-2025 роки

Комплексна програма охорони навколишнього природного середовища реалізує системний підхід до формування та реалізації екологічної політики як складової сталого (збалансованого) розвитку з урахуванням характерних для ОТГ соціально-економічних умов та екологічних проблем.

Основна мета розроблення Програми – відображення проблем, для розв'язання яких планується провести комплекс заходів щодо покращення санітарно-технічного та візуального стану території міської громади, та реалізація заходів, спрямованих на відновлення, належне утримання та раціональне використання території міської громади, охорону та організацію упорядкування об'єктів благоустрою з урахуванням особливостей їх використання.

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогностичні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено

Стан довкілля обумовлюється впливом на нього усіх суб'єктів природокористування. Першочергова увага до охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки життєдіяльності населення – невід'ємна умова сталого розвитку.

2.1 Оцінка природного середовища життєдіяльності

Місце розташування

Обухів – місто обласного значення у Київській області, центр ОТГ, адміністративний центр Обухівського району. Розташоване у долині річки Кобрини на відстані 45 км від міста Київ.

Геологічна будова

В геоструктурному відношенні м. Обухів розташований в межах північно-західного крила Дніпровсько-Донецької западини. Будова верхньої частини земної кори двоповерхова. Нижнім структурним поверхом є архей-протерозойський кристалічний фундамент, верхній – мезокайнозойський осадовий чохол, який залягає на денудованій поверхні фундаменту, що має загальний пологий нахил у північно-східному напрямі. Тектонічний режим характеризується повільними диференційними вертикальними висхідними і низхідними рухами земної кори. В сучасних умовах це не спричиняє особливих змін поверхні.

За даними окремих інженерно-геологічних досліджень долини річки Кобринки в межах вулиць Чумацький шлях, 8-го Березня та Київської, яка є перспективною містобудівною частиною території м. Обухів, виконаних бурових робіт і матеріалів вишукувань минулих років, в геологічній будові ділянки, на розвідану глибину (35,0 м.) беруть участь наступні стратиграфо-генетичні комплекси порід:

- сучасні насипні та елювіальні ґрунти (tH), які представлені неоднорідними за літологією та фізико-механічним властивостям ґрунтами (будівельне сміття з супіщаним заповнювачем; супіски, піски, суглинки гумусовані, з включеннями побутового сміття) ;

- верхньонеоплейстоценові болотні й алювіальні відклади (b;a PIII), представлені суглинками з домішками органічних речовин, пілуватими супісками і суглинками;

- палеогенові глини київської світи еоцену (P2kv);

- палеогенові відклади бучацької світи (P2bc), представлені глауконітовими суглинками і пісками.

Гідрогеологічні умови

Гідрогеологічні умови на розвідану глибину (35,0 м) характеризуються наявністю двох водоносних горизонтів підземних вод. Перший горизонт ґрунтових вод приурочений до четвертинних алювіальних і болотних відкладів. Водоопір – товща мергельних глин київської світи еоцену. Дзеркало ґрунтових вод має невеликий ухил в сторону річки Кобринка. Живлення горизонту проходить за рахунок інфільтрації атмосферних і талих вод. Тому режим ґрунтових вод не постійний, залежить від пори року та кількості опадів. Розвантаження горизонту відбувається в руслі річки Кобринка, яка являється місцевим базисом ерозії.

Другий водоносний горизонт слабонапірний, міститься в пісках бучакської світи на абсолютних відмітках 92,0-99,5 м і відокремлений від горизонту ґрунтових вод, як правило, товщею мергельних глин. За даними архівних матеріалів ґрунтові води не агресивні до бетонів марки W 4, цементно – кладочних матеріалів і азбестоцементних конструкцій.

Для потреб централізованого господарсько-питного водопостачання використовується вода підземних водоносних горизонтів за допомогою 37 артезіанських свердловин. Вода, що використовується в місті, подається з підземних джерел Бучанського, Четвертинного, Синоманського та Юрського водоносних горизонтів.

Корисні копалини

Відповідно до даних Публічної кадастрової карти на території міста знаходяться наступні родовища корисних копалин:

- Обухівське родовище корисних копалин Паспорт № 2712 (глина мергельна, глина строката, наглинок, суглинок), галузь застосування - сировина цегельно-черепична – нормативна санітарно-захисна зона становить 50 м відповідно до вимог СанПін 173-96;
- Родовище Обухівське Ділянка №1 I-мікрорайон "Центр-Обухів" (води питні і технічні);
- Родовище Обухівське Ділянка №2 II мікрорайон "Яблуневий" (води питні і технічні).

Гідрологічні умови

Територія населеного пункту належить до Суббасейну середнього Дніпра.

По території міста Обухів протікає річка Стугна та її притока р. Кобринка. Річка Стугна – права притока р. Дніпро, відповідно до класифікації належить до малих річок із нормативним розміром ПЗС – 25 м., протяжність річки від витoku до гирла 68 км, площа водозабору – 785 км, середній ухил – 1,7 м/км. В межах міста довжина річки – 1,2 км. Звивисте річище Стугни пролягло по широкій долині з високими відлогими схилами, подекуди вкриті лісом. На піщаних терасах стоять соснові бори. Долина Стугни довжиною близько 70 км прорізає підвищену лесову рівнину, так зване Київське плато. За даними Паспорту річки (на 1.01.1989 р.) залісненість долини річки складає 13,2%, заболоченість 2,4%, а розораність 45,5%.

Річка Кобринка – права притока р. Стугна, відповідно до класифікації належить до малих річок із нормативним розміром ПЗС – 25 м., протікає з північного заходу на південний схід. Протяжність річки в межах міста – близько 7,0 км.

У м. Обухів русло річки дуже звивисте, річка хоч і тече на північ, однак весь час змінює напрям течії (північно-східний, потім північно-західний, далі знову північно-східний). На річці багато озер і невеликих ставків.

Оскільки річка тече містом, через неї перекинуто багато невеликих мостів. У кінцевій частині річка частково тече під землею і про неї нагадує ланцюжок озер вздовж картонно-паперового та біохімічного заводів. Впадає річка Кобринка у озеро на річці Стугна північніше біохімічного заводу.

Колись річка була повноводна та зариблена, у ставках водилася риба (найбільше в'юни), були копанки з білою глиною.

На даний момент часу у середній та нижній течії річка забруднена стічними водами.

На території м. Обухів є ставки, розташовані в балках.

Розроблені та погоджені в установленому законом порядку 11 паспортів водних об'єктів розташованих в межах Обухівської міської ради:

1. Паспорт водного об'єкта - Ставок №1 площею 0,1631 га, розташований в межах м. Обухів вул. Зелений Гай, Обухівського району Київської області;

2. Паспорт водного об'єкта - Ставок №1 площею 0,2931 га, розташований в межах м. Обухів провул. Полянський, Обухівського району Київської області;

3. Паспорт водного об'єкта - Ставок №1 площею 0,1655 га, розташований в межах м. Обухів, вул. Польок, Обухівського району Київської області;

4. Паспорт водного об'єкта - Ставок №1 площею 0,8133 га, розташований в межах м. Обухів, житловий масив «Вікторія», Обухівського району Київської області;

5. Паспорт водного об'єкта - Ставок №1 площею 0,2258 га, розташований в межах м. Обухів, м-рн Яблуневий (в районі гаражного кооперативу «Урожай», Обухівського району Київської області;

6. Паспорт водного об'єкта - Ставок №1 площею 0,5263 га, розташований в межах м. Обухів, (мікрорайон №2 «Верхній ставок»), Обухівського району Київської області;

7. Паспорт водного об'єкта - Ставок №2 площею 0,2668 га, розташований в межах м. Обухів, мікрорайон №2 «Нижній ставок», Обухівського району Київської області;

8. Паспорт водного об'єкта - Ставок №2 площею 0,5431 га, розташований в межах м. Обухів, житловий масив «Сонячний», Обухівського району Київської області;

9. Паспорт водного об'єкта - Ставок №3 площею 7,1280 га, розташований в межах м. Обухів, вул. Пушкіна, Обухівського району Київської області;

10. Паспорт водного об'єкта - Ставок №4 площею 1,3078 га, розташований в межах м. Обухів, вул. Київська (р-н ПрАТ «Київський картонно-паперовий комбінат»), Обухівського району Київської області;

11. Паспорт водного об'єкта - Ставок №5 площею 5,6382 га, розташований в межах м. Обухів, вул. Київська (р-н ТОВ «Стиролоптфармторг»), Обухівського району Київської області;

Спостереження за станом водних об'єктів здійснюється Центральною геофізичною обсерваторією імені Бориса Срезневського Державної служби України з надзвичайних ситуацій, щоквартальні бюлетні публікуються на сайті міської ради.

Встановлена пляжна зона в межах прибережної смуги р. Стугна.

Ставки на території Обухівської міської ОТГ потребують інвентаризації з подальшою їх паспортизацією та моніторингом фізико-хімічного та бактеріального стану.

Як зона відпочинку населення Обухівської ОТГ використовується частина прибережної смуги на ставку в м. Обухів по вул. Пушкіна.

Актуальною проблемою для м. Обухів є відсутність розроблених проєктів землеустрою встановлення водоохоронних зон та прибережних захисних смуг та, відповідно, контролю здійснення в їх межах господарської діяльності.

Клімат

На основі комплексного аналізу кліматичних параметрів, які використовуються при плануванні та забудові населених пунктів, та відповідно до архітектурно-будівельного кліматичного районування території України (ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 “Будівельна кліматологія”) територія населеного пункту віднесена до I архітектурно-будівельного кліматичного району - Північно-Західного.

Таблиця 2.1

Кліматологічні показники (характеристики) I-ого архітектурно-будівельного кліматичного району

Температура повітря, °С		абсолютний мінімум	абсолютний максимум	Кількість опадів за рік, мм	Відносна вологість у липні, %	Середня швидкість вітру у січні, м/с
середня за						
січень	липень					
Від -5 до -8	Від 18 до 20	Від -37 до -40	Від 37 до 40	Від 550 до 700	Від 65 до 75	Від 3 до 4

Ґрунтовий покрив

Ґрунти території населеного пункту представлені відкладеннями досить значних товщ піску. Їх потужність досягає 15-20 м. Потужність лесових відкладень на водо-розділах досягає 3-4 м, на схилах збільшується до 6 м. В понижених місцях зменшується до 1,5-2 м.

Ґрунти переважно чорноземні мало-гумусні.

На лесах різнотравною рослинністю сформувались мало-гумусні чорноземи. На схилах зустрічаються опідзолені чорноземи. На дні балок та ровів – алювіальні ґрунти. До надзаплавних терас приурочені дубово-соснові та соснові ліси.

Спостереження за санітарним станом ґрунтів міста проводить Обухівське міжрайонне Управління Головного управління Держпродспоживслужби у Київській області.

Біорізноманіття: флора та фауна

Київська область має досить строкаті рослинний і тваринний світи. Регіон розташовується на стику природних зон Полісся та Лісостепу, тому тут поєднуються характерні для цих природних зон види флори та фауни.

Сучасний обсяг флори Київської області на сьогоднішній день точно не оцінений.

У складі рослинності Київської області наявні численні занесені до Зеленої книги України рослинні асоціації, зокрема група асоціацій дубових лісів з дуба звичайного ліщинових, група асоціацій дубово-соснових лісів ліщинових, асоціації грабово-дубових лісів волосисто-осокових, формація ковили дніпровської, формація сальвінії плаваючої, формація альдрованди пухирчастої, формація водяного горіха плаваючого, формація латаття білого, формація латаття сніжно-білого, формація глечиків жовтих та ін.

До Червоної книги України у межах Київської області включено 129 видів рослин та грибів. Також, на території області наявний 281 вид рослин, занесених до Переліку видів рослин, що підлягають особливій охороні на території регіону. На території області також налічується 30 видів рослин, що занесені до додатків «Конвенції про міжнародну торгівлю видами дикої фауни і флори, що перебувають під загрозою зникнення».

Флора Київської області характеризується відсутністю ендемічних чи вузько ареальних видів, натомість наявний цілий ряд видів, характерних для більш ранніх геологічних епох – реліктів. Це зокрема водяний горіх плаваючий, сальвінія, вовчі ягоди борові, багаторядник Брауна та загострений тощо. У зв'язку з значним ступенем антропогенної трансформованості значна її частина рекомендована до включення до Червоного списку області, який на жаль досі не прийнятий.

Наразі рослинність Київської області, відповідно до даних Департаменту екології та природних ресурсів КОДА сильно трансформована багатотисячолітньою діяльністю людини. Зважаючи на це домінуючим рослинним комплексом на Київщині наразі є агрофітоценози.

Загальна кількість видів тварин на території Київської області, що занесені до Червоної книги України налічує 170 одиниць. З них безхребетних тварин – 88 видів, хребетних – 82 види.

Перелік міног і променеперих риб області складається з близько 60 видів. Після спорудження каскаду водосховищ у фауні області з'явився ряд інтродукованих видів (білий амур, чебачок амурський, строкатий і білий товстолобик, сонячний окунь звичайний, ротань-головешка), окремі з яких розповсюджені дуже локально (чорний амур, гупі). Зміна біотопів через

гідробудівництво, розорювання та забудову берегів, забруднення побутовими, сільськогосподарськими та промисловими стоками призводить до поступових трансформацій рибного населення річок Київської області.

Для Київській області налічується 6 видів амфібій та 8 видів рептилій. Найбільш вразливими при збереженні слід вважати види, які знаходяться під охороною конвенцій та червоних списків природоохоронних організацій та червоних книг.

До Червоного списку Міжнародного союзу охорони природи (МСОП, IUCN Red List of Threatened Species. Version 2010.4.), як близький до стану загрози зникнення занесено один вид плазунів - *Emys orbicularis*. До Червоної книги України (ЧКУ, 2009) належить три види рептилій - *Lacerta viridis*, *Coronella austriaca*, *Vipera nikolskii*. Так до списку видів даної конвенції, що підлягають особливій охороні (2 додаток до Конвенції) входять 5 земноводних та 4 види плазунів. До додатків до Конвенції про міжнародну торгівлю видами дикої флори та фауни, що перебувають під загрозою зникнення (CITES) – 26 од.

Відповідно до наявної інформації, на території Київської області зустрічається 281 видів птахів, з них 161 на гніздуванні, інші тільки під час міграцій, або зимівлі. До Червоної книги занесено – 28 видів птахів, які також охороняються Бернською Конвенцією.

Загальна кількість видів флори і фауни на території Київської області занесених до Бернської конвенції складає – 88 одиниць. Кількість видів тварин занесених до додатків Конвенції про мігруючих видів диких тварин (Боннська конвенція) на території Київської області налічує 28 одиниць.

Природоохоронні території та об'єкти, ландшафтна характеристика

Відповідно до офіційно наданого листа-відповіді від Департаменту екології та природних ресурсів КОДА (05.3.-02,2-09/4411/6344 від 30.09.2020 р.) на лист-запит про отримання інформації від виконавчого комітету Березанської МР на території Обухівської міської ради Київської області розташовані наступні території та об'єкти природно-заповідного фонду:

- «Дуб-довгожитель» - ботанічна пам'ятка природи місцевого значення, розташована у межах території Обухівської міської ради. Оголошено об'єктом ПЗФ 20.07.2018 р. для збереження одних з найбільш старих екземплярів дуба звичайного віком біля 400 років заввишки 26-28 м і завтовшки 150 см. На висоті 1,3 м дерево має в охопленні 4,7 м.

- «Вікові дерева дуба звичайного» - ботанічна пам'ятка природи місцевого значення, розташована у межах території Обухівської міської ради. Оголошено об'єктом ПЗФ 20.07.2018 р. Являє собою 14 вікових дерев з найбільш старих екземплярів дуба звичайного віком біля 200 років, а одного дерева – 350-400 років. Висота дерева дуба у середньому становить 24-28 м, завтовшки 150 см. На висоті 1,3 м дерева мають в охопленні 4,7 м. «Вікові дерева дуба звичайного;

- Ландшафтний заказник місцевого значення «Гора Педина».

Охорона зона на прилеглих до зазначених об'єктів природно-заповідного фонду на територіях не встановлена.

Звернень щодо резервування цінних для заповідання природних територій та об'єктів на території Обухівської міської ради до Департаменту екології та природних ресурсів КОДА не надходило.



ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ

вул. Басейна, 1/2А, м. Київ, 01004; тел. (044) 279-01-58; fax (044) 234-96-15; ел.пошта eko.koda@ukr.net; Код ЄДРПОУ 38750794

від 30.09 2020 р. № 05.3-01.2-09/4411/6344 На № _____ від _____ 20__ р.

Обухівська міська рада
вул. Київська, 10, м. Обухів,
Київська обл., 08700

Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації (далі - Департамент) розглянув лист Обухівської міської ради від 17.09.2020 № 2209 про надання вихідних даних для їх врахування при розробленні плану зонування території (зонінгу) міста Обухова Київської області та в межах компетенції повідомляє.

За наявною в Департаменті інформацією на території Обухівської міської ради Київської області розташовані наступні території та об'єкти природно-заповідного фонду:

- ботанічні пам'ятки природи місцевого значення «Дуб-довгожитель», «Вікові дерева дуба звичайного» та «Таценківські дуби-велетні» в с. Таценки;
- ландшафтний заказник місцевого значення «Гора Педина».

Режим територій та об'єктів природно-заповідного фонду визначаються у положеннях про них, які розробляються відповідно до Закону України «Про природно-заповідний фонд України» з урахуванням їх класифікації та цільового призначення.

На сьогодні, охоронна зона на прилеглих до зазначених об'єктів природно-заповідного фонду територіях не встановлена.

Звернень щодо резервування цінних для заповідання природних територій та об'єктів на території Обухівської міської ради до Департаменту не надходило.

Дані щодо можливості внесення території Обухівської міської ради до мережі Емеральд (Смарагдової мережі) відповідно до Бернської конвенції у Департаменті відсутні.

Також повідомляємо, що відповідальним за розбудову Смарагдової мережі України є Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України. Дізнатись детальніше про види та об'єкти, які віднесені до Смарагдової мережі в Київській області можна за посиланням <http://emerald.net.ua/>.

З інформацією про розташування вищезазначених територій та об'єктів природно-заповідного фонду можна ознайомитись у розділі «Моніторинг довкілля» на сайті Департаменту (<http://ecology-kievoblast.com.ua/>).

Заступник директора департаменту –
начальник управління

Прилучька 279 01 58

Андрій АНДРУЩЕНКО
ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ОДЕРЖАНО

Природно-заповідний фонд становлять ділянки суші і водного простору, природні комплекси та об'єкти яких мають особливу природоохоронну, наукову, естетичну, рекреаційну та іншу цінність і виділені з метою збереження природної різноманітності ландшафтів, генофонду тваринного і рослинного світу, підтримання загального екологічного балансу та забезпечення фонового моніторингу навколишнього природного середовища.

У зв'язку з цим законодавством України природно-заповідний фонд охороняється як національне надбання, щодо якого встановлюється особливий режим охорони, відтворення і використання. Україна розглядає цей фонд як складову частину світової системи природних територій та об'єктів, що перебувають під особливою охороною.

Закон України «Про природно-заповідний фонд України» визначає правові основи організації, охорони, ефективного використання природно-заповідного фонду України, відтворення його природних комплексів та об'єктів.

Відповідно до даних Публічної кадастрової карти України за посиланням https://map.land.gov.ua/?cc=3411344.2826934187,6468529.803854736&z=14&l=pcm_nsd_i_pl,pcm_nsd_i_lep,pcm_nsd_i_gts,pcm_specdozvil,pcm_naftogaz_sverdlovini,pcm_rodovysha_korys_kop,pcm_sm_merega,pcm_pzf,kadastr&bl=ortho10k_all та інтерактивного картографічного веб-застосунка «Смарагдова мережа України: база даних – Species of Resolution 6. Database» за посиланням <http://emerald.net.ua> територія міста Обухів на півночі частково є частиною Смарагдової мережі UA0000175 «Ponyzia Stuhny», загальною площею 6830 га; біогеографічний регіон: Континентальний.



Дані території Смарагдової мережі створені для забезпечення збереження видів флори і фауни та типів природних оселищ, зокрема для збереження 23 видів птахів та 17 інших види тварин та рослин, включених до Резолюції 6 (1998 р.) Конвенції про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ існування в Європі (Бернської Конвенції), що вказані у стандартній формі даних території Смарагдової мережі UA0000175 «Ponyzia Stuhny» (копія стандартної форми даних додається).



EMERALD - STANDARD DATA FORM

For proposed Emerald Sites (Areas of Special Conservation Interest, ASCI),
Candidate Emerald Sites and,

For Areas of Special Conservation Interest (ASCI = Emerald Sites)

SITE	UA0000175
SITENAME	Ponyzia Stuhny

TABLE OF CONTENTS

- [1. SITE IDENTIFICATION](#)
- [2. SITE LOCATION](#)
- [3. ECOLOGICAL INFORMATION](#)
- [4. SITE DESCRIPTION](#)
- [5. SITE PROTECTION STATUS](#)
- [6. SITE MANAGEMENT](#)
- [7. MAP OF THE SITE](#)

[Print Standard Data Form](#)

1. SITE IDENTIFICATION

1.1 Type

[Back to top](#)

C

1.2 Site code

UA0000175

1.3 Site name

Ponyzia Stuhny

1.4 First Compilation date

2015-10

1.5 Update date

-

1.6 Respondent:

Name/Organisation: Viktor Onyshchenko, Tetiana Solomakha, Oleg Dudkin, Olga Yaremchenko, Viktor Demchenko, Oksana Chervonenko, Leonid Protsenko, Oleh Kokhan, Fedir Kurtiak

Address:

Email:

1.7 Site indication and designation / classification dates

Classification:

Data

Date site proposed as ASCI (Emerald):

No data

Date site accepted as candidate ASCI (Emerald):	No data
Date site designated as ASCI (Emerald):	No data
Date site accepted as ASCI (Emerald):	2016-11
National legal reference of ASCI designation:	No data

2. SITE LOCATION

2.1 Site-centre location [decimal degrees]:

[Back to top](#)

Longitude	50.145061
Latitude	30.597099

2.2 Area [ha]

6830.0000

2.3 Marine area [%]

0.0000

2.4 Sitelength [km]:

0.00

2.5 Administrative region code and name

NUTS level 2 code	Region Name
UA32	Kyiv oblast

2.6 Biogeographical Region(s)

Continental	(100.00 %)
-------------	------------

3. ECOLOGICAL INFORMATION

3.1 Habitat types present on the site and site evaluation for them:

[Back to top](#)

Resolution 4 Habitat Type					Site assessment				
Code	PF	NP	Cover [ha]	Cave [number]	Data quality	A B C D	A B C	Conservation	Global
						Representativity	Relative Surface		
C2.33 B		1	0.00		P	B	C	B	C
D5.2 B		70	0.00		P	B	C	B	C
E1.2 B		20	0.00		P	C	C	B	C
E1.8 B		0.2	0.00		M	B	C	A	C
E2.2 B		10	0.00		P	B	C	B	C
E3.4 B		10	0.00		P	A	C	A	C

Resolution 4 Habitat type					Site assessment				
Code	PF	NP	Cover (%)	Cave (number)	Data quality	A B C D	A B C		
						Representativity	Relative Surface	Conservation	Global
F3.247 B			10	0.00	P	B	C	A	C
G5.A1 B			400	0.00	M	B	C	B	C
G3.4232 B			3000	0.00	M	A	C	B	C
X35 B			1	0.00	M	B	C	A	C

PF: for the habitat types that can have a non-priority as well as a priority form (6210, 7130, 9430) enter "X" in the column PF to indicate the priority form.

NP: in case that a habitat type no longer exists in the site enter: x (optional)

Cover: decimal values can be entered

Caves: included in habitat types A1.44, A3, A4 and H1: enter the number of caves if estimated surface is not available.

Data quality: G = "Good" (e.g. based on surveys); M = "Moderate" (e.g. based on partial data with some extrapolation); P = Poor (e.g. rough estimation)

3.2 Species listed in Resolution 6 and site evaluation for them

Species			Population in the site						Site assessment				
Group	Code	Scientific Name	S	NP	Type	Size	Unit	Cat.	Data quality	A B C D	A B C		
						Min	Max	C/R/V/P		Pop	Con	Int	Glo.
B	A229	Alcedo atthis			r	1	10	p		C	C	C	C
A	1188	Bombina bombina			p	0	0		R	B	B	C	B
B	A021	Botaurus stellaris			r	10	15	p		C	B	C	C
B	A021	Botaurus stellaris			c	10	15	i		C	B	C	B
I	1078	Callimorpha quadripunctaria			p	0	0		V	D			
M	1352	Canis lupus			p	0	0		R	D			
B	A224	Caprimulgus europaeus			r	5	10	p		C	C	C	C
M	1327	Castor fiber			p	0	0		R	D			
I	4028	Catoptera thries			p	0	0		V	D			
B	A196	Chlidonias hybridus			c	30	50	i		C	C	C	C
B	A198	Chlidonias leucopterus			c	30	50	i		C	C	C	C
B	A197	Chlidonias niger			c	30	50	i		C	B	C	C
B	A031	Ciconia ciconia			c	10	20	i		C	B	C	C
B	A081	Circus aeruginosus			c	5	0	i		C	C	C	C
B	A081	Circus aeruginosus			r	2	5	p		C	B	C	C
F	1149	Cobitis taenia			p	0	0		C	C	A	C	A
B	A122	Crex crex			r	1	5	m		C	C	C	C
B	A238	Dendrocopos medius			r	5	10	p		C	C	C	C
B	A238	Dendrocopos medius			w	10	30	i		C	C	C	C
B	A236	Dryocopus martius			w	10	20	i		C	B	C	C
B	A236	Dryocopus martius			r	3	5	p		C	B	C	C
B	A379	Emberiza hortulana			r	1	0	p		D			
R	1220	Emys orbicularis			p	0	0		R	D			
B	A320	Ficedula parva			r	1	5	p		D			

Species			Population in the site						Site assessment					
Group	Code	Scientific Name	S	NP	Type	Size		Unit	Cat.	Data quality	A(B)(C)(D)		A(B)(C)	
						Min	Max				Pop.	Com.	Loc.	Dist.
I	1082	Graphoderus bilineatus			p	0	0		V		D			
P	4097	Iris aphylla ssp. hungarica			p	500	1000	i	C		A	B	B	C
B	A022	Ixobrychus minutus			r	20	20	p			C	B	C	C
B	A022	Ixobrychus minutus			c	20	20	i			C	C	C	C
B	A338	Lanius collurio			r	20	50	p			C	B	C	C
B	A339	Lanius minor			r	5	10	p			D			
I	1083	Lucanus cervus			p	0	0		V		D			
B	A246	Lullula arborum			r	10	20	p			C	C	C	C
M	1355	Lutra lutra			p	0	0		R		D			
I	1090	Lycaena dispar			p	0	0		V		D			
B	A073	Milvus migrans			c	1	0	i			C	C	C	C
F	1145	Misgurnus fossilis			p	0	0		C		C	A	C	A
F	4009	Phoxinus phoxinus			p	0	0		V		D			
B	A234	Picus canus			r	5	10	p			C	B	C	C
B	A234	Picus canus			w	10	15	i			C	B	C	C
B	A120	Porzana parva			c	20	0	i			C	C	C	C
B	A120	Porzana parva			r	20	0	p			C	B	C	C
B	A119	Porzana porzana			c	20	0	i			C	B	C	B
B	A119	Porzana porzana			r	20	0	p			C	B	C	C
P	1477	Pulsatilla patens			p	100	250	i	V		B	B	C	B
F	1134	Rhodeus sericeus amarus			p	0	0		C		A	A	C	A
B	A193	Sterna hirundo			c	30	50	i			C	B	C	C
B	A307	Sylvia nisoria			r	1	10	p			D			
A	1166	Triturus cristatus			p	0	0		R		B	B	C	B

Group: A = Amphibians, B = Birds, F = Fish, I = Invertebrates, M = Mammals, P = Plants, R = Reptiles

S: in case that the data on species are sensitive and therefore have to be blocked for any public access enter: yes

NP: in case that a species is no longer present in the site enter: x (optional)

Type: p=permanent, r=reproducing, c=concentration, w=wintering (for plant and non-migratory species use permanent)

Unit: i=Individuals, p=pairs or other units according to the standardised list of population units and codes, in accordance with Article 12 and 17 reporting under the Birds and Habitats Directives

Abundance categories (Cat.): C=common, R=rare, V=very rare, P=present – to fill if data quality are deficient (DD) or in addition to population size information

Data quality: G = 'Good' (e.g. based on surveys); M = 'Moderate' (e.g. based on partial data with some extrapolation); P = 'Poor' (e.g. rough estimation); DD = Data deficient (use this category only, if not even a rough estimation of the population size can be made, in this case the fields for population size can remain empty, but the field "Abundance categories" has to be filled in)

3.3 Other important species of flora and fauna

Species			Population in the site						Motivation					
Group	Code	Scientific Name	S	NP	Size	Unit	Cat.	Species appendix			Other categories			
					Min	Max	C(R)(V)P	I	B	III	A	B	C	D
I		Aglia tau			0	0								X
I		Aromia moschata			0	0								X
F		Ballerus ballerus			0	0				X				
I		Callimorpha dominula			0	0								X
I		Calopteryx virgo			0	0								X
I		Cateocala fraxini			0	0								X

Species		Population in the site					Motivation											
Group	CODE	Scientific Name	S	NP	Size		Unit	Cat.	Species appendix			Other categories						
					Min	Max			I	II	III	A	B	C	D			
I		Catocala sponsa			0	0		D							X			
I		Cucullia argentea			0	0		D							X			
I		Emus hirtus			0	0		C							X			
I		Endromia versicolora			0	0		D							X			
I		Hamearis lucina			0	0		D							X			
F		Leucaspis delineatus			0	0		A				X						
P		Lilium martagon L.			5	10									X			
F		Neorobius fluviatilis			0	0		C				X						
I		Parnassius mnemosyne			0	0		D							X			
I		Periphanes delphinii			0	0		D							X			
I		Proserpinus proserpina			0	0		D							X			
F		Proterochinus marmoratus			0	0		C				X						
I		Saturnia pyri			0	0		D							X			
I		Symmetrum redemontanum			0	0		D							X			
F		Synnathus abaster			0	0		C				X						
I		Zerynthia polyxena			0	0		D							X			
I		Zygaena lanta			0	0		D							X			

Group: A =Amphibians, B = Birds, F = Fish, Fu = Fungi, I = Invertebrates, L = Lichens, M = Mammals, P =Plants, R = Reptiles

CODE: for Appendix I, II and III species the code provided in the Emerald reference portal should be used, in addition to the scientific name

S: in case that the data on species are sensitive and therefore have to be blocked for any public access enter: yes

NP: in case that a species is no longer present in the site enter: x (optional)

Unit: i = Individuals, p=pairs or other units according to the standardised list of population units and codes, in accordance with Article 12 and 17 reporting under the Birds and Habitats Directives.

Cat.: Abundance categories: C=common, R= rare, V=very rare, P=present

Motivation categories: I, II, III: Appendix Species (Bern Convention), A: National Red List data; B: Endemics; C: International Conventions; D: other reasons

4. SITE DESCRIPTION

4.1 General site character

[Back to top](#)

Habitat class	% Cover
N10	4.38
N17	61.65
N07	14.65
N09	0.29
N06	0.30
N19	0.70
N23	0.26
N08	0.19
N16	17.58

4.2 Quality and importance

Over 146 species of birds used to visit the site and over 60 species breed there

4.3 Threats, pressures and activities with impacts on the site

The most important impacts and activities with high effect on the site

Negative Impacts			Positive Impacts			
Rank	Threats and pressures [code]	Pollution (optional) [code]	Rank	Activities, management [code]	Pollution (optional) [code]	inside/outside (i o b)
M			L			i
L			L			i
M						
M						

Rank: H = high, M = medium, L = low

Pollution: N = Nitrogen input, P = Phosphor/Phosphate input, A = Acid input/acidification,

T = toxic inorganic chemicals, O = toxic organic chemicals, X = Mixed pollutions

i = inside, o = outside, b = both

4.4 Ownership

Type	(%)
National/Federal	100
Public State/Province	0
Local/Municipal	0
Any Public	0
Joint or Co-Ownership	0
Private	0
Unknown	0
sum	100

4.5 Documentation

1. Червона книга України. Тваринний світ/ за ред. І.А. Акімова - К.: Глобалконсалтинг, 2009.- 600 с. 2. Червона книга України. Рослинний світ/ за ред. Я.П. Дідуха - К.: Глобалконсалтинг, 2009.- 900 с. 3.Вінченко Т.С. Рослини України під охороною Бернської конвенції.- Київ: Хімджест, 2006. - 176 с. 4. В.М.Грищенко, С.В.Домашевський. Орнітофауна заказника "Урочище Гошів" (Київська область) та його околиць. Заповідна справа в Україні. том 9, вип.2. 2003. 5. Борейко В.Є., Мельник В.І., Грищенко В.М., Листопад О.Г. Гордість заповідної Київщини. Серія: Охорона дикої природи. Вип.4. К.: Київський еколого-культурний центр. -1997. 6. <http://pryroda.in.ua/kyiv-region/zakaznyky/hoschiv/> 7. https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%A3%D1%80%D0%BE%D1%87%D0%B8%D1%89%D0%B5_%D0%93%D0%BE%D1%89%D1%96%D0%B2 8. <http://pryroda.in.ua/kyiv-region/zakaznyky/obuhivskyy/>

5. SITE PROTECTION STATUS

[Back to top](#)

5.1 Designation types at national and regional level:

Code	Cover (%)
UA08	12.00

5.2 Relation of the described site with other sites:

Designated at national or regional level:

Type code	Site name	Type	Cover (%)
UA08	There are two PAs of a category Zakaznyks mistseвого znachennya	+	12.00

Designated at international level:

Type	Site name	Type	Cover (%)
Other	There are two PAs of a category Zakaznyks mistsevogo znachenya	+	12.00

5.3 Site designation (optional)

Two PAs (Zakaznik) were designated by the resolutions of Kyiv Oblast Council on 05.03.2002 #327-20-XXIII and on 17.10.1988 #215

6. SITE MANAGEMENT

6.1 Body(ies) responsible for the site management:

[Back to top](#)

Organisation: State enterprize "Kyivske lisove gospodarstvo (forestry)"

Address:

Email: info@kyivlis.gov.ua

6.2 Management Plan(s):

An actual management plan does exist:

- Yes
 No, but in preparation
 No

6.3 Conservation measures (optional)

Forestry. There are nature use restrictions within existed protected areas.

7. MAP OF THE SITE

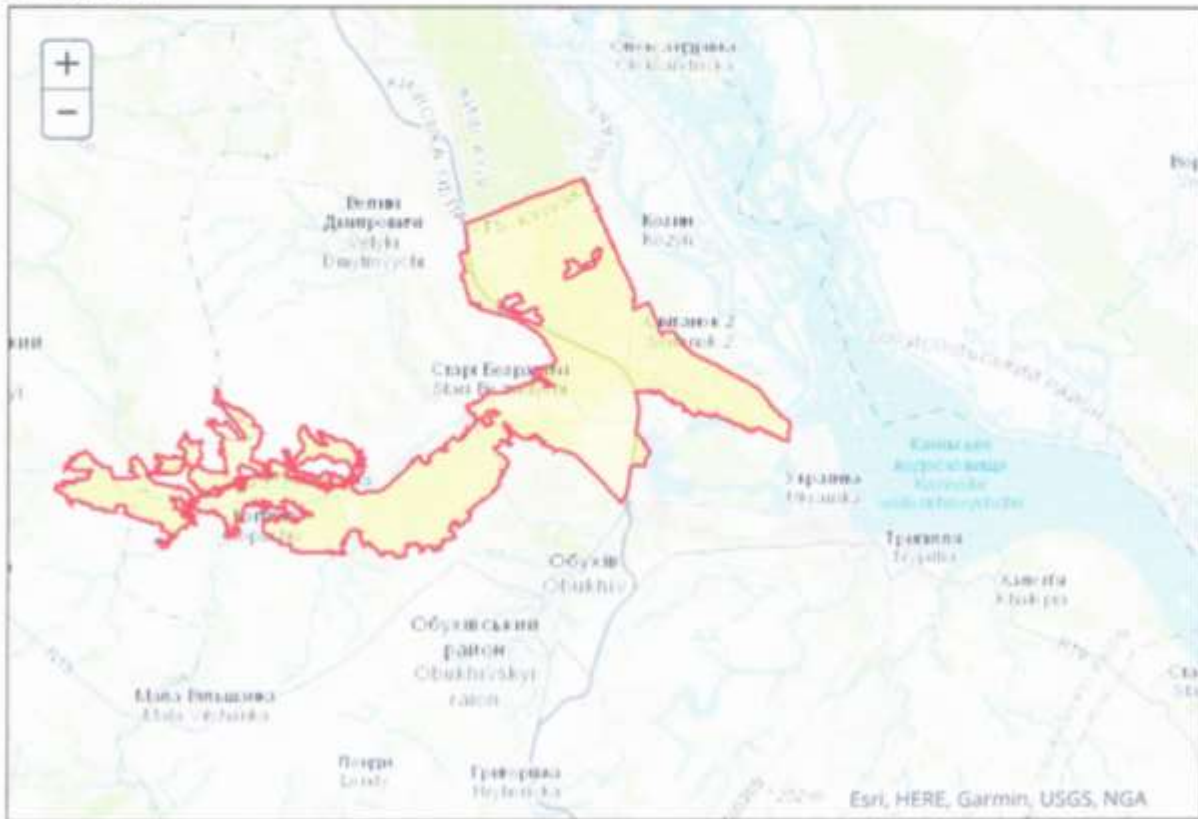
[Back to top](#)

Map delivered as PDF in electronic format (optional)

Yes

No

SITE DISPLAY



Необхідність збереження цих видів флори і фауни та типів природних оселищ є зобов'язанням України перед Радою Європи в рамках Бернської конвенції та Європейським Союзом в рамках Угоди про асоціацію між Україною, з однієї сторони та Європейським Союзом, Європейським співтовариством з атомної енергії і їхніми державами-членами з іншої сторони (додаток ХХХ).

Додатком ХХХ до Угоди передбачено заходи щодо наближення національного законодавства в секторі «Охорона природи» у частині двох директив ЄС: Директива № 2009/147/ЄС про захист диких птахів (Пташина директива), Директива № 92/43/ЄС про збереження природного середовища існування дикої флори та фауни (Оселищна директива), у тому числі:

- запровадження зберігаючих захисних заходів для захисту мігруючих видів птахів;
- запровадження заходів, необхідних для збереження територій;
- встановлення системи моніторингу природоохоронного статусу оселищ та видів тощо.

При плануванні або здійсненні діяльності потрібно враховувати необхідність забезпечення збереження у довгостроковій перспективі природних оселищ та видів природної фауни і флори, що підлягають особливій охороні в Європі.

Смарагдова мережа створена з метою збереження видів (флори та фауни) та екосистем, які були визнані рідкісними на рівні всієї Європи. Мережа Емеральд (Смарагдова мережа) – форма охорони природи, що впроваджується в рамках виконання вимог ратифікованої в Україні «Конвенції про охорону дикої флори та фауни і природних середовищ в Європі» (Бернської конвенції) відповідно до якої Україна взяла на себе зобов'язання створити Смарагдову мережу. Мережа складається з територій особливого природоохоронного інтересу, що виділяються на всеєвропейському рівні для охорони видів та оселищ. Наразі Смарагдова мережа ефективно працює у Швейцарії, Норвегії, Великобританії та інших країнах. Тому робота із впровадження мережі Емеральд в Україні є підготовкою до майбутнього переходу держави на європейське законодавство в сфері охорони довкілля.

Питання управління територіями Смарагдової мережі в Україні на сьогодні на законодавчому рівні не врегульовано. У грудні 2020 року в українському парламенті був зареєстрований проект Закону України «Про території Смарагдової мережі» (№4461), метою якого є встановлення правових та організаційних засад визначення територій Смарагдової мережі та управління ними, правових та організаційних засад оцінки впливу на території Смарагдової мережі у процесі прийняття рішень про провадження господарської діяльності, яка може мати значний вплив на території Смарагдової мережі, з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів, збереження біорізноманіття, виконання зобов'язань України за міжнародними договорами, згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України.

Проектом Закону України «Про території Смарагдової мережі» (№4461) передбачено впровадження процедури оцінки впливу на територію Смарагдової мережі, здійснення якої є обов'язковим у процесі: затвердження документів

державного планування, що підлягають стратегічній екологічній оцінці в порядку та відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»; здійснення землеустрою на загальнодержавному, регіональному та місцевому рівнях; прийняття рішень про провадження планованої діяльності, яка може мати негативний вплив на території Смарагдової мережі в порядку та відповідно до Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»; планування господарської діяльності в межах територій Смарагдової мережі, яка не підпадає під дію Закону України «Про оцінку впливу на довкілля».

Оцінка впливу на території Смарагдової мережі планованої діяльності, яка підлягає такій оцінці згідно із Законом України «Про оцінку впливу на довкілля», здійснюється в рамках, визначених зазначеним Законом.

Оцінка впливу на території Смарагдової мережі документів державного планування здійснюється в рамках процедури стратегічної екологічної оцінки в порядку, передбаченому Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Процедурі оцінки впливу на території Смарагдової мережі також підлягають інші види діяльності, що плануються в межах територій Смарагдової мережі та можуть мати негативний вплив на території Смарагдової мережі, але не підлягають процедурі оцінки впливу на довкілля згідно із Законом України «Про оцінку впливу на довкілля».

У частині випадків оцінка впливу на території Смарагдової мережі вже сьогодні здійснюється суб'єктами господарювання на добровільних засадах з метою уникнення конфліктів під час реалізації планованої діяльності.

Природоохоронною територією Обухівського району Київської області є Заказник «Козинський» — ландшафтний заказник загальнодержавного значення, що розташовується в Обухівському районі Київської області. Заказник підпорядковується Обухівській районній державній адміністрації. Територія природоохоронного фонду розташована на території Козинської селищної ради та Української міської ради Обухівського району, в центральній частині заплави річки Дніпра. Заказник «Козинський» займає площу 967 гектарів. Територія втратила свій первинний вигляд через створення системи водосховищ. На території заказника поширені 4 рівні рослинних угруповань. Представлена водна рослинність, прибережно-водні угруповання, рослинність, що зростає на заболочених луках, рослинність сухих лук та розріджених гаїв. Об'єктом ПЗФ є Заповідне урочище, створене у 1972р. «Козинські насадження сосни звичайної» загальною площею 77 га.

В Обухівському районі локалізований також ландшафтний заказник місцевого значення «Обухівський», який має площу 625,5 га та був створений відповідно до рішення 20 сесії 23 скликання Київської обласної ради від 19 лютого 2004 р № 161-12- XXIV.

В Обухівському районі також за межами міста Обухів розташований гідрологічний заказник місцевого значення «Урочище Гоців», що створене відповідно до рішення Київської обласної ради від 17 жовтня 1988 р № 215.

Природоохоронною територією Обухівського району Київської області також є лісовий Заказник місцевого значення, створений згідно з рішенням Київської обласної ради XIV скликання від 20 листопада 2003 р № 133-10- XXIV.

Рішення Обухівської міської ради №256-13-УІІ від 25.08.2016 року «Про затвердження переліку зелених зон на території Обухівської міської ради», рішення Обухівської міської ради №638/28-28-УІІ «Про проведення інвентаризації земельних ділянок комунальної власності, землі загального користування (парки, зелені зони, сквери), за адресою: м. Бухів Київської області, рішення Обухівської міської ради №815 -35-2018 «Про внесення змін до Комплексної програми охорони навколишнього природного середовища на території Обухівської міської ради на 2016-2020 роки (із наступними змінами).

Таблиця 2.2

Перелік скверів на території міста Обухів

№ п/п	Адреса	Об'єкт	Орієнтовна площа, м ²	Розпорядник
1	Київська обл., м. Обухів, вул. Київська (в районі банку «Аваль»)	«Сквер Слави»	2067,0	Виконавчий комітет Обухівської міської ради
2	Київська обл., м. Обухів, вул. Київська (в районі буд.113)	Сквер	7604,0	
3	Київська обл., м. Обухів, вул. Київська (в районі буд.156)	Сквер	2461,0	
4	Київська обл., м. Обухів, вул. Каштанова «Дубовий гай»	Сквер	4256,0	
5	Київська обл., м. Обухів, вул. Каштанова (в районі Обухівської ЦРЛ)	Сквер	7351,0	
6	Київська обл., м. Обухів, вул. Васильківська	Сквер	6078,0	
7	Київська обл., м. Обухів, вул. Миру	Сквер «Алея Небесної Сотні»	3873,0	
8	Київська обл., м. Обухів, вул. Київська (в районі ЗОШ №5)	Сквер	3605,0	
9	Київська обл., м. Обухів, вул. Київська (в районі ЗОШ №5)	Сквер	11302,0	
10	Київська обл., м. Обухів, мікрорайон «Яблуневий» (в районі будинку культури)	Сквер	6012,0	
11	Всього 10 об'єктів	Сквери	54609,0	

Інженерно-будівельна оцінка

Згідно з фізико-географічним районуванням територія Обухівського району розташована в зоні П-В, яка є сприятливою для всіх видів будівництва. Середня глибина промерзання ґрунту - 120 см. Розрахункова температура для огорожуючих конструкцій - 21⁰С.

В залежності від ступеня придатності території під забудову, виділені

наступні категорії територій: придатні, обмежено-придатні і непридатні.

I категорія – придатні території, що не потребують спеціальних заходів по інженерній підготовці. Рельєф території рівнинний і сприятливий для будівництва. Інженерно-геологічні умови сприятливі для житлового та громадського будівництва. В геологічній будові беруть участь пілуваті та піщані лесовидні суглинки, які і будуть слугувати природною основою. Ґрунтові води залягають на глибині більше 3 м. Із сучасних фізико-геологічних процесів слід відмітити просідання ґрунтів.

II категорія – обмежено-придатні території. Вони розташовані вздовж озер, тальвегів та балок.

III категорія – території, що потребують додаткових інженерних заходів при їх будівельному використанні (це території виборфовування, наміву ґрунту, пониження рівня ґрунтових вод тощо).

Із небезпечних фізико-геологічних процесів, які спостерігаються на території міста Обухів, слід відмітити високий рівень стояння ґрунтових вод і його значний підйом під час паводків та зливових опадів, підтоплення та заболоченість, водна ерозія ґрунтів та вивітрювання ґрунтів.

Також варто звернути увагу на те, що на правобережжі, в тому числі на території Обухівського району знаходиться тектонічний розлом та, відповідно, існує ймовірність прояву небезпечних інженерно-геологічних процесів, пов'язаних з ендегенними та екзогенними факторами. До ендегенних факторів відносяться: розломи, тектонічні рухи, сейсмічна активність. До другої групи факторів належать: ерозійні процеси, обвали, сіли, осипання тощо. На всьому правому узбережжі розвинені лесові породи, відзначаються зміщення масивів ґрунту, обвали. У цій частині розвинені пухкі, тріщинуваті породи, за якими легко можуть фільтруватися як природні, так і витіки води в результаті технічних аварій.

Складні природні умови (велика кількість водних об'єктів, підтоплення) ускладнюють прокладання доріг і комунікацій в межах міста, що потребує додаткових заходів з інженерної підготовки та капіталовкладень.

2.2 Оцінка екологічних умов

Протягом останніх років у місті Обухів зокрема та Обухівському районі загалом спостерігається погіршення екологічного стану складових навколишнього природного середовища.

Поблизу Обухова діє Трипільська ТЕС (фактична адреса: вул. Промислова, 1, м. Українка, Обухівський р-н, Київська об-ть, Україна), що входить до складу ПАТ «Центренерго» і є одним із десяти найбільших забруднювачів в Україні і найбільшим забруднювачем у Київській області та найпотужнішою електростанцією на Київщині. Господарська діяльність Трипільської ТЕС забруднює природне довкілля, внаслідок чого вона являє небезпеку для життя та здоров'я людей прилеглих населених пунктів, в тому числі і міста Обухів. При спалюванні вугілля в котельних агрегатах ТЕС утворюються зола та шлаки, які потім у вигляді пульпи транспортуються по трубопроводам на золовідвали (шлаковідвали), які провокують значний

негативний вплив на НПС. Основні шляхи їх впливу реалізуються через розсіювання накопиченої золи вітром, фільтрування забруднених вод крізь стінки і дно золовідвалів, а також в результаті передбачених технологічних або аварійних скидів освітлених вод. Крім впливу на НПС, схильні до пилоутворення золовідвали погіршують санітарно-гігієнічну обстановку на прилеглих територіях, зменшують виробничий ресурс машин, механізмів, а іноді і негативно впливають на продукцію з прилеглих сільськогосподарських угідь. При цьому сучасні золовідвали ТЕС є гідротехнічними спорудами, аварія на яких може призвести до тяжких наслідків не тільки для станції, але і для багатьох об'єктів народного господарства і населених пунктів, розташованих поблизу відвалу.

Крім того, в межах міста функціонують такі потужні підприємства, як ПАТ «Київський КПК», ВАТ «Теплоенергія», ТОВ «Тарком Екосервіс», асфальтовий завод та інші підприємства, діяльність яких пов'язана зі шкідливими викидами в атмосферу та неодноразово викликала стурбованість громадськості, органів місцевого самоврядування та державних органів.

Часті скарги місцевих жителів пов'язані із діяльністю ТОВ «Тарком Екосервіс», а саме громадськість неодноразово скаржиться на виникнення пожеж на території підприємства у зв'язку зі спалюванням відходів, в тому числі й токсичних і небезпечних, таких як: батарейки, відпрацьовані акумулятори, ртутні лампи, медичні відходи, непридатні для використання с/г добрива і т.д. Однак, при цьому ТОВ «Тарком Екосервіс» має відповідні еколого-дозвільні документи на здійснення діяльності у сфері поводження з відходами, в тому числі Дозвіл на викиди ЗР, Висновок державної екологічної експертизи до матеріалів ОВНС, Висновок Державної санітарно-епідеміологічної експертизи (матеріали щодо встановлення СЗЗ для ТОВ «Тарком Екосервіс» у розмірі 300 м в усіх напрямках від основного джерела викидів – труби установки) і т.д.. Враховуючи вищевказане необхідно здійснювати постійний планово-періодичний моніторинг та заходи щодо здійснення контролю за дотриманням затверджених нормативів ГДВ ЗР.



У К Р А І Н А

МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО
СЕРЕДОВИЩА УКРАЇНИ

ДОЗВІЛ № 3223110100-109

на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря стаціонарними
джерелами

Видано: *Товариство з обмеженою відповідальністю "Тарком Екосервіс"*
(повне найменування юридичної особи або ім'я, по батькові та прізвище фізичної особи-підприємця)

Місцезнаходження: *04073, м. Київ, вул. Рилєєва, 10А*
(місцезнаходження юридичної особи або місце проживання фізичної особи-підприємця)

Ідентифікаційний код юридичної особи або ідентифікаційний номер фізичної
особи: *38234621*

Орган, який видав дозвіл: *Департамент екології та природних ресурсів
Київської обласної державної адміністрації 01004, м. Київ, вул. Басейна, 1/2А*
(назва територіального органу Мінприроди, місцезнаходження)

Термін дії дозволу: *10 років, з 08.09.2014 по 08.09.2024*

Висновок установи державної санітарно-епідеміологічної служби
Головне управління Держсанепідслужби у Київській області
(назва установи державної санітарно-епідеміологічної служби)

від *29.08.2014 № 05.03.02-07/54862*

Дата видачі дозволу: *08.09.2014*
(число, місяць, рік)

Заступник директора
Департаменту

М.П.

Андрущенко Андрій Володимирович

Умови, які встановлюються в дозволі та дозволені обсяги викидів забруднюючих
речовин в атмосферне повітря стаціонарними джерелами додаються.



МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
«ЦЕНТР ЕКОЛОГІЧНИХ ІНІЦІАТИВ»
03035, м. Київ, 35, вул. Урицького, 35

«ЗАТВЕРДЖУЮ»

Директор
ДП «Центр екологічних ініціатив»
Картавцев О.М.

«13»  2012 р.



**ЕКОЛОГО-ЕКСПЕРТНА ОЦІНКА
АНАЛІТИЧНОГО ОПРАЦЮВАННЯ МАТЕРІАЛІВ ОЦІНКИ ВПЛИВІВ
НА НАВКОЛИШНЄ СЕРЕДОВИЩЕ**

від розміщення комплексу по виробництву альтернативного палива та енергоносіїв з відходів деревини, органічних, біоорганічних та інших відходів на проммайданчику за адресою: м. Обухів, вул. Промислова, 14а

ТОВ – товариство з обмеженою відповідальністю
ДУ – державна установа
ПП – приватне підприємство

ОВНС – оцінка впливу на навколишнє середовище
ПЗФ – природно-заповідний фонд
ТПВ – тверді побутові відходи

1. ВСТУПНА ЧАСТИНА

Замовник: ТОВ «ТАРКОМ ЕКОСЕРВІС», м. Київ, вул. Рилєєва, буд. 10-а

Автор-розробник матеріалів ОВНС: ТОВ «Теплотехнологія», ліцензія АВ №595884

Аналітичне опрацювання матеріалів ОВНС від розміщення комплексу по виробництву альтернативного палива та енергоносіїв з відходів деревини, органічних, біоорганічних та інших відходів на проммайданчику за адресою: м. Обухів, вул. Промислова, 14а виконано з метою проведення на їх основі порівняльного аналізу і оцінок ступеня екологічної безпеки,

3. ЗАКЛЮЧНА ЧАСТИНА

Оціночно-узагальнююча частина: після початку діяльності, протягом 6 місяців, для встановлення відповідності фактичних рівнів впливу, визначених еколого-експертною оцінкою, вимогам законодавства України про охорону навколишнього природного середовища, відповідно до статті 12 Закону України «Про екологічний аудит», доцільно провести екологічний аудит та надати висновок екологічного аудиту до спеціально уповноваженого центрального органу виконавчої влади з питань охорони навколишнього природного середовища.

Результати аналітичного опрацювання матеріалів ОВНС від розміщення комплексу по виробництву альтернативного палива та енергоносіїв з відходів деревини, органічних, біоорганічних та інших відходів на проммайданчику за адресою: м. Обухів, вул. Промислова, 14а і проведення на їх основі порівняльного аналізу і оцінок ступеня екологічної безпеки, достатності та ефективності екологічних обґрунтувань діяльності показали відповідність вимогам чинного природоохоронного законодавства про охорону навколишнього середовища, раціонального використання і відтворення природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки.

Експерт екологічної експертизи



Білявський С.Г.

Експерт екологічної експертизи



Демидов Д.І.

Експерт екологічної експертизи



Канцедал Є.І.



Україна

МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ

03035, м. Київ, 35, вул. Урицького, 35, тел.: (044) 206-31-00; факс: (044) 206-31-07

E-mail: secr@menr.gov.ua

№ _____
на № _____ від _____

✓ **ТОВ “Тарком Екосервіс”**
вул. Рилєєва, 10-а, м. Київ, 04073

ДП “Центр екологічних ініціатив”
вул. Урицького, 35, м. Київ, 03035

ВИСНОВОК

державної екологічної експертизи до матеріалів оцінки впливу на навколишнє середовище “Розміщення комплексу по виробництву альтернативного виду палива та енергоносіїв з відходів деревини, органічних, біоорганічних та інших відходів на промайданчику за адресою : м. Обухів, вул. Промислова, 14-а”

Міністерство екології та природних ресурсів України розглянуло матеріали оцінки впливу на навколишнє середовище “Розміщення комплексу по виробництву альтернативного виду палива та енергоносіїв з відходів деревини, органічних, біоорганічних та інших відходів на промайданчику за адресою: м. Обухів, вул. Промислова, 14-а” у зв’язку із зверненням ТОВ “Тарком Екосервіс” від 27.11.2012.

Відповідно до пункту 1 статті 37 Закону України “Про екологічну експертизу” до попереднього еколого-експертного розгляду матеріалів міністерством залучено спеціалізовану наукову установу – ДП “Центр екологічних ініціатив” (лист від 12.12.2012 № 24340/17/10-12).

Розглянувши наукову еколого-експертну оцінку, підготовлену Державним підприємством “Центр екологічних ініціатив” (супровідний лист від 13.12.2012 № 183), яка є складовою та невід’ємною частиною даного висновку, міністерство вважає за можливе визнати екологічну допустимість прийнятих у наданих матеріалах рішень та надати їм позитивну оцінку за умови дотримання вимог природоохоронного законодавства.

Додаток: еколого-експертна оцінка в терині адресу.

Начальник Відділу державної екологічної та геологічної експертизи

Ю.В. Царковський



Позитивний висновок державної екологічної експертизи є дійсним протягом трьох років від дня його видачі. Якщо за цей час не розпочато реалізацію рішення щодо об’єкта державної екологічної експертизи, то він підлягає новій державній екологічній експертизі.

Бангура,
206-31-40

Мінприроди
№24706/17/10-12 від 17.12.2012





МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я УКРАЇНИ
 ДЕРЖАВНА САНІТАРНО-ЕПІДЕМІОЛОГІЧНА СЛУЖБА

ЗАТВЕРДЖУЮ

Міністерство охорони здоров'я України
(назва установи)
 вул. Грушевського, 7, м. Київ, 01601
(місцезнаходження)
 253-94-84, 559-29-88

Головний державний санітарний лікар України



А.М. Пономаренко

Висновок державної санітарно-епідеміологічної експертизи

від 22.01 2013р.

№ 05.03.02-07/2347

Матеріали щодо встановлення санітарно-захисної зони комплексу по виробництву тепла з використанням в якості альтернативного виду палива відходів деревини, органічних, біоорганічних та інших відходів на промайданчику за адресою Київська область, м. Обухів, вул. Промислова, 14а
(об'єкт експертизи - виготовлений у відповідності ТУ, ДСТУ, ГОСТ)

код за ДКПП: -

(код за ДКПП, артикул)

утилізація відходів деревини, органічних та інших відходів з використанням їх в якості альтернативного виду палива; встановлення розмірів санітарно-захисної зони
(сфера застосування та реалізації об'єкта експертизи)

ТОВ «Теплотехнологія», Україна, 03113, м. Київ, вул. Дегтярівська, 39, тел.: -, код ЄДРПОУ: 31170923
(країна, розробник, адреса, місцезнаходження, телефон, факс, E-mail, WWW)

ТОВ «Тарком Екосервіс», Україна, 04073, м. Київ, вул. Рилсєва, 10А, тел.: E-mail: j_fedorenko@ukr.net, код ЄДРПОУ: 38234621
(заявник експертизи, адреса, місцезнаходження, телефон, факс, E-mail, WWW)

За результатами державної санітарно-епідеміологічної експертизи Матеріали щодо встановлення санітарно-захисної зони комплексу по виробництву тепла з використанням в якості альтернативного виду палива відходів деревини, органічних, біоорганічних та інших відходів на промайданчику за адресою Київська область, м. Обухів, вул. Промислова, 14а відповідає вимогам діючого санітарного законодавства України і може бути погоджений (затверджений)

Висновок дійсний до: Без обмеження. Протокол № 20 від 03.01.2013 р. додається.

При внесенні змін до нормативного документа щодо сфери застосування, умов застосування об'єкта експертизи даний висновок втрачає силу.

Державна установа "Інститут гігієни та медичної екології ім. О.М.Марзєєва НАМН України"

02660, м. Київ, вул. Попудренка, 50, тел.: (044) 559-25-44

(найменування, місцезнаходження, телефон, факс, E-mail, WWW)

Протокол експертизи

№ 20 від 03.01.2013р.

(№ протоколу, дата його затвердження)

Заступник голови експертної комісії

Полька Н.С.

Протокол державної санітарно-епідеміологічної експертизи

від 03.01.2013р.

№ 20

Нами, комісією з питань державної санітарно-епідеміологічної експертизи при головному державному санітарному лікареві України під головуванням Заступника голови експертної комісії Польки Н.С. Проведена державна санітарно-епідеміологічна експертиза.

Матеріали щодо встановлення санітарно-захисної зони комплексу по виробництву тепла з використанням в якості альтернативного виду палива відходів деревини, органічних, біоорганічних та інших відходів на промайданчику за адресою Київська область, м. Обухів, вул. Промислова, 14а

(об'єкт експертизи, виготовлений у відповідності ТУ, ДСТУ, ГОСТ)

утилізація відходів деревини, органічних та інших відходів з використанням їх в якості альтернативного виду палива; встановлення розмірів санітарно-захисної зони

(сфера застосування та реалізації об'єкта експертизи)

ТОВ «Теплотехнологія», Україна, 03113, м. Київ, вул. Дегтярівська, 39, тел.: -, код ЄДРПОУ: 31170923

(країна, розробник, адреса, місцезнаходження, телефон, факс, Е-пайл, WWW)

ТОВ «Тарком Екосервіс», Україна, 04073, м. Київ, вул. Рилсєва, 10А, тел.: Е-mail: j_fedorenko@ukr.net, код ЄДРПОУ: 38234621

(завивек експертизи, адреса, місцезнаходження, телефон, факс, Е-пайл, WWW)

В ході проведення експертизи розглянуто заяву № 3450 від 09.10.2012р.

Результати робіт для потреб державної санітарно-епідеміологічної експертизи, що були проведені: за направленням від 10.10.2012р. № 05.03.02/63495

Згідно з ОВНС валові викиди пріоритетних забруднюючих речовин становлять, в т/рік: кадмій – 0,00025, ртуть – 0,0028, свинець – 0,002, оксиди азоту – 4,4591, оксиду діазоту – 0,373, водень хлористий – 2,75, сірчистий ангідрид – 4,0, вуглещо окис – 6,4963, метан – 0,1538, бен(а)пірен - 0,0000018, пил неорганічний – 0,5, дибенз(а) антрацен – 0,0000088.

Розрахунки розсіювання шкідливих речовин у приземному шарі атмосфери виконані відповідно до вимог ОНД-86 на програмному комплексі «ЕОЛ».

Згідно з наданими матеріалами розрахункові максимальні приземні концентрації пріоритетних забруднюючих речовин з врахуванням фону на межі 300 м СЗЗ підприємства, що пропонується встановити, становитимуть, в частках ГДК: кадмій – 0,0012, ртуть – 0,0043, свинець – 0,070, оксид азоту – 0,810, оксиду діазот – 0,4023, водень хлористий – 0,435, сірчистий ангідрид – 0,120, окис вуглещо – 0,783, метан – 0,40, бенз(а)пірен – 0,10, пил неорганічний – 0,843, група сумачії сірчистий ангідрид+азоту діоксид – 0,930, група сумачії свинець та його сполуки+ангидрид сірчистий – 0,190, що не порушує вимог „Державних санітарних правил охорони атмосферного повітря населених місць (від забруднення хімічними і біологічними речовинами)” ДСП №210-97. Джерелами шуму на даному об'єкті є технологічне та сантехнічне обладнання.

Для зменшення рівнів шуму до нормативних передбачається:

– застосування індивідуальних засобів шумозахисту персоналу від шуму по ГОСТ 12.4.051-87 на робочих місцях (навушники, втулки та ін.);

– використання відбалансованих вентиляторів;

– встановлення вентиляційних агрегатів на віброізоляційні прокладки з гуми по ГОСТ 7338-90;

– вибір вентиляційного обладнання з оптимальним числом обертів і оптимальними швидкостями руху повітря; З урахуванням цих заходів загальний рівень шуму на робочих місцях не перевищуватиме нормативних значень 80 дБА, що не порушує вимог «Санітарних норм виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку» (ДСН 3.3.6.037-99).

Згідно з наданими матеріалами розрахункові рівні акустичного впливу на прилеглий території та на межі санітарно-захисної зони не перевищуватимуть нормативні 35 дБа, що не порушуватиме вимог «Санітарних норм допустимого шуму в приміщеннях житлових і громадських будівель на території жилой застройки» (СН 3077-84).

Оскільки згідно з п. 5.13 «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» (ДСП № 173-96) «Мінімальна площа озеленення санітарно-захисної зони в залежності від ширини зони повинна складати: ... від 300 до 1000 м – 50%...» розділом ОВНС передбачено збереження існуючих зелених насаджень та насадження нових.

Також передбачені заходи з благоустрою території підприємства: **посадка дерев; облаштування газонів з багаторічних трав; облаштування пішохідних тротуарів; установка малих архітектурних форм (лави, урни); майданчик для контейнерів з побутовими відходами.**

Розділом ОВНС передбачені комплексні заходи: тверде покриття площадок і проїздів; контроль за дотриманням нормативів ГДВ; устаткування, що встановлюється, не дає змоги за рахунок автоматизації здійснювати викиди шкідливих речовин в атмосферне повітря понад встановлених; відходи від діяльності об'єкту утилізуються безпосередньо в інсінераторах.

Згідно з «Державними санітарними правилами планування та забудови населених пунктів» (ДСП 173-96) для комплексу по виробництву альтернативного виду палива та енергоносіїв з відходів деревини, органічних, біоорганічних та інших відходів немає в додатках до ДСП №173-96 нормативної СЗЗ.

Згідно з п.5.8 ДСП № 173-96 встановлення розміру СЗЗ для нових, не авичених в санітарно-гігієнічному відношенні виробництв та технологічних процесів можливе у кожному конкретному випадку з урахуванням даних про ступінь впливу на навколишнє середовище аналогічних об'єктів».

Наданими матеріалами обґрунтовується встановлення для комплексу по виробництву тепла з використанням в якості альтернативного виду палива з відходів деревини, органічних, біоорганічних та інших відходів на промайданчику за адресою Київська область, м. Обухів, вул. Промислова, 14а санітарно-захисної зони розміром 300 м в усіх напрямках від основного джерела викидів – труби установки.

**Заходи по покращенню роботи обладнання за 2019 рік та
моніторингу викидів в атмосферне повітря**

ТОВ «Тарком Екосервіс»

№	Найменування заходу	Мета заходу
1.	Встановлений додатковий теплообмінник в систему охолодження газів котловою водою.	З метою запобігання аварійних ситуацій пов'язаних з перегрівом котлової води та з охолодженням димових газів
2.	Виконаний ремонт зовнішнього димоходу зі встановленням пиловологізбірника після скрубера	Для зменшення викидів пилу в атмосферу та покращенню роботи димососа
3.	Встановлений новий основний димосос виробництва Італія. Відремонтований резервний димосос	Для надійної роботи установки, що зменшує ризику аварійних зупинок і як наслідок викидів шкідливих речовин в атмосферу
4.	В липні 2019 року були проведені заміри забруднюючих речовин в організованих викидах стаціонарних джерел	
5.	Кожну зміну проводиться очищення циклонів ЦН-15 та скрубера ЦС-8нж	З метою покращення роботи системи очистки димових газів
6.	Щомісячно виконується чистка всієї установки «Вихор -3,15»	З метою покращення роботи системи очистки димових газів

Директор ТОВ «Тарком Екосервіс»



/О.В. Гузєєв/

У результаті діяльності згаданих підприємств збільшується кількість людей. Постійне незаконне спалювання листя і трави окремими громадянами теж спричинює регулярне забруднення повітря в місті. Крім того, багато питань викликає прибирання листя з трави в парках та скверах міста (заборонене вже в деяких містах України), регулярне викошування трави «під нуль», що створює рукотворні пустелі в місті. Поступово знищуються заплави, струмки, малі річки, історичні пагорби у місті. Зокрема, історична річка Кобрина перебуває у катастрофічному стані.

Нижче наведена характеристика стану окремих складових навколишнього середовища, на основі аналізу яких виконано еколого-містобудівне обґрунтування розвитку території міста.

Повітряний басейн

Стан атмосферного повітря повинен відповідати вимогам, що обґрунтовані в Наказі МОЗ № 52 від 14.01.2020 р. «Про затвердження гігієнічних регламентів допустимого вмісту хімічних і біологічних речовин в атмосферному повітрі населених місць».

Стан атмосферного повітря залежить від обсягів емісії поллютантів стаціонарними та пересувними джерелами забруднення.

За даними ГУ статистики у Київській області викиди забруднюючих речовин і парникових газів від стаціонарних джерел викидів по Обухівському району у 2020 році становили 44842, 3 т. – це найбільший показник зі всіх районів Київської області; безпосередньо по м. Обухів цей показник складає 419, 1 т викидів.

До «Переліку екологічно-небезпечних об'єктів України» на території Обухівського району включені Трипільська ТЕС (м. Українка) та полігон ТПВ №5 ПАТ «Київспецтранс» (с. Підгірці).

Одним з найбільших забруднювачів атмосферного повітря в Обухівському районі є Трипільська ТЕС ПАТ «Державна енергогенеруюча компанія «Центренерго». Відповідно до звіту «Дослідження та гігієнічна оцінка впливу господарської діяльності Трипільської ТЕС, що входить до складу ПАТ «Центренерго», на забруднення навколишнього природного середовища та умови проживання населення території Обухівського району Київської області», підготованого спеціалістами Лабораторії ґрунту та відходів, Лабораторії гігієнічної безпеки наноматеріалів, Лабораторії промоції здоров'я, Лабораторії гігієни повітря та оцінок ризику ДУ «Інститут громадського здоров'я ім. О. М. Марзєєва НАМН України (ІГЗ НАМНУ)», **нормативний розмір СЗЗ у 300 м навколо золошлаковідвалу Трипільської ТЕС є недостатнім, що обґрунтовано значними наднормовими перевищеннями концентрації пилу, сполук хрому із шлаковідвалу в атмосферному повітрі на території найближчої житлової забудови у м. Українка (460 м від відвалу). У такому випадку згідно з п. 5.5. ДСП № 173-96 необхідно приймати рішення про зміну технології виробництва, що передбачає зниження викидів шкідливих речовин в атмосферу, його перепрофілювання або закриття.**

Решта підприємств, в тому числі гаражі, стоянки, СТО іт. д. мають,

порівняно, невеликий обсяг викидів. У зв'язку з неритмічністю роботи підприємств, скороченням обсягів випуску продукції, а також повною зупинкою виробництва, кількість викидів забруднюючих речовин (сірчистий ангідрид, окисли вуглецю, окисли азоту, вуглеводні – без легких органічних сполук) в атмосферне повітря значно зменшились.

Через Обухівський район проходить автодорога національного значення Н-01 Київ-Знам'янка. Внаслідок інтенсивного руху транзитного автотранспорту, а також в зв'язку з різким збільшенням кількості місцевих транспортних засобів, спостерігається забруднення атмосферного повітря пилом та окислами азоту. Майже всі складові вихлопних газів автомобілів шкідливі для людського організму, а окиси азоту до того ж беруть активну участь у створенні фотохімічного смогу. Зменшення цього впливу можливе шляхом удосконалення схем руху, покращення якості палива, а також стану покриття доріг.

Найбільшим підприємством, яке надає послуги з перевезення пасажирів в районі є ТОВ «Обухівтранс», в якого є діагностичний пункт для забезпечення контролю за викидами забруднюючих речовин від транспортних засобів.

Спостереження за станом забруднення атмосферного повітря в місті Обухові проводиться на одному посту, який знаходиться по вул. Миру.

Визначається вміст чотирьох основних домішок: завислих речовин, діоксиду сірки, оксиду вуглецю, діоксиду азоту; із специфічних – восьми важких металів (заліза, кадмію, мангану, міді, нікелю, свинцю, хрому, цинку).

Проби атмосферного повітря, що відбираються на стаціонарному посту міста, аналізуються в лабораторіях Центральної геофізичної обсерваторії Державної служби України з надзвичайних ситуацій.

Аналіз забруднення повітря проводився з використанням ГДК: для середніх концентрацій – середньодобових (ГДК_{с.д.}), для максимальних з разових концентрацій - максимально разових (ГДК_{м.р.}).

За рік у місті відбирається і аналізується більше 3000 проб атмосферного повітря.

Середні концентрації забруднювальних речовин становили: діоксиду азоту: 1,5- 2,0 ГДК_{с.д.}, оксиду вуглецю: 0,3- 0,7 ГДК_{с.д.}, діоксиду сірки: 0,6-1,1 ГДК_{с.д.}, завислих речовин: 0,2-0,3 ГДК_{с.д.}

Максимальна з разових концентрацій діоксиду азоту дорівнювала 1,0 ГДК_{м.р.}, оксиду вуглецю – 0,6 ГДК_{м.р.}, завислих речовин – 0,2 ГДК_{м.р.}, діоксиду сірки – 0,1 ГДК_{м.р.}

Середньомісячні концентрації важких металів значно нижчі за відповідні ГДК_{с.д.}. Найбільші з середньомісячних концентрацій зафіксовано зі свинцю та нікелю – 0,1 ГДК_{с.д.}

Протягом року у повітрі міста спостерігається підвищений вміст діоксиду азоту (1,7-2,0 ГДК_{с.д.}).

Підвищений рівень забруднення повітря діоксидом азоту пов'язаний з викидами автотранспорту. В літній період доплюсовується ще і характер погоди – висока температура повітря, слабкий вітер.

Щомісячні бюлетні забруднення атмосферного повітря виконавчий комітет міської ради розміщує в газеті «Обухівські вісті» та на сайті міської ради.

Відповідно до рішення виконавчого комітету Обухівської міської ради від 08 жовтня 2020 року №547 «Про моніторинг якості повітря в межах території Обухівської міської ради» на території Обухівської міської ради встановлені чотири громадські станції спостереження якості повітря від виробника Eko City за наступними адресами: м. Обухів, вул. Каштанова, 23- «Безпечний Обухів-5»; м. Обухів, вул.Київська,76 (Дитяча школа мистецтв м. Обухіва) - «Безпечний Обухів-2»; м. Обухів, мікрорайон Яблуневий, 22 (Міський будинок культури) - «Безпечний Обухів-3»; с. Таценки, вул. Лісна,80 (Клуб с. Таценки) – «Безпечний Обухів -4».

Також працює станція за адресою: м. Обухів, вул. Промислова,14-а (адмінприміщення ТОВ «Тарком Екосервіс»)-«Безпечний Обухів-1».

Результати роботи станцій спостереження якості повітря можна переглянути в режимі реального часу за посиланням:

<https://eco-city.org.ua/?zoom=11&lat=50.135894&lng=30.683870&station=783&random=5770793>.

Надактуальним та проблемним попутнім питанням, що негативно впливає на якість атмосферного повітря залишається також незаконне та самовільне спалювання опалого листя та стерні, соломи, післязбиральних залишків, а головне – сміття. Такі шкодочинні необдумані дії є причиною непоправних наслідків, а саме: забруднення атмосферного повітря, знищення ландшафтного та біологічного різноманіття, зниження родючості ґрунтів, знищення корисної ентомофауни та мікрофлори, створюється загроза виникнення пожеж, а іноді й травмування або загибелі людей, надання економічних збитків і т.д..

Необхідно взяти до уваги, що в чинному законодавстві України чітко прописано:

✚ за спалювання відходів, в тому числі побутового сміття, передбачена відповідальність за Статтею 82 Кодексу України про адміністративні правопорушення, відповідно до якої: "Порушення правил складування, зберігання, розміщення, транспортування, утилізації, ліквідації та використання відходів тягне за собою накладення штрафу на громадян від двадцяти до вісімдесяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян і на посадових осіб, громадян-осіб підприємницької діяльності – від 50 до 100 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян".

✚ Відповідно до ст.77-1 Кодексу України про адміністративні правопорушення, випалювання сухої природної рослинності або її залишків без дозволу органів державного контролю у галузі охорони навколишнього середовища або з порушенням умов такого дозволу тягне за собою накладення штрафу на громадян від десяти до двадцяти неоподатковуваних мінімумів доходів громадян і на посадових осіб – від 50 до 70 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян.

✚ Ст. 50 Конституції України гарантує кожному безпечно для життя і здоров'я довкілля.

Зрештою, фактор забруднення повітря знаходиться в постійно динамічному стані і залежить від багатьох чинників, а отже, потребує постійного контролю та

моніторингу його якості з боку органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього середовища та охорони здоров'я населення, особливо при регулюванні господарської діяльності всіх суб'єктів.

Основними напрямками зменшення емісії поллютантів стаціонарними джерелами викидів забруднюючих речовин є насамперед неухильне виконання суб'єктами підприємницької діяльності природоохоронних заходів та впровадження сучасних технологій очищення газо-пилового потоку. Діяльність кожного суб'єкта господарювання має бути спрямована на збереження та відновлення природного стану атмосферного повітря, створення сприятливих умов для життєдіяльності, забезпечення екологічної безпеки та запобігання шкідливому впливу атмосферного повітря на здоров'я людей та навколишнє природне середовище. Правові і організаційні основи та екологічні вимоги в галузі охорони атмосферного повітря визначає Закон України «Про охорону атмосферного повітря».

Водний басейн

Водопостачання і водовідведення в м. Обухові здійснюється Обухівським водопровідно-каналізаційним підприємством. Загальні середні обсяги водопостачання складають 2075,4 тис. м³/рік (5,7 м³/добу). Водозабір проводиться з 38 артезіанських свердловин, які працюють з 1981 року та мають зношеність 72 %. Технологія підготовки води – використання гіпохлориту натрію та ультрафіолетове знезараження. Крім того, працює бювет та 4 природні джерела, показники якості води в яких контролюються.

Водовідведення в м. Обухів здійснюється через каналізаційну мережу на очисні споруди ПрАТ «Київський картонно-паперовий комбінат». Обсяги водовідведення складають 9397,4 тис. м³/рік. Нормативно-очищені стоки на спорудах біологічного очищення скидаються у р. Дніпро на відстані 833 км від гирла.

Основні характеристики очисних споруд наступні. Розташовуються очисні споруди в м. Обухів, по вул. Київська, 130. Проектна потужність – 250000 тис. м³/рік, фактична - 10500 тис. м³/рік. На очисних спорудах проводиться механічне, повне біологічне очищення та доочищення господарсько-побутових стічних вод.

Загальна площа зайнята очисними спорудами складає 36,7 га, з яких 7,7 – під муловим майданчиком. Встановлена санітарно-захисна зона – 500 м.

Для забезпечення роботи очисних споруд працює 8 КНС. Очисні споруди були введені в експлуатацію в 1982 році та мають зношеність основного обладнання 30%.

У м. Обухів повністю каналізований сектор багатоповерхової забудови та незначна частина приватної забудови. Для вивезення рідких відходів з вигрібних ям не каналізованих домоволодінь використовується асенізаційні машини. Спеціально обладнаних зливних станцій у місті немає.

У межах міста протікає річка Стугна. Відповідно до Екологічного паспорту Київської області за 2018 р. зазначаються наступні показники складу та властивостей.

Таблиця 2.3

Середньорічні концентрації забруднюючих речовин у контрольних створах водних об'єктів регіону за звітний рік (мг/л)

Місце спостереження за якістю води	Показники складу та властивостей																
	завислі речовини	БСК ₅	мінералізація	сульфати	хлориди	амоній сольовий	нітрати	нафтопродукти	ХСК	розчинений кисень	фосфати	цинк	марганець	фториди	залізо	нітриди	мідь
р. Стугна, 7,5 км, м. Обухів	7,0	2,5	394,3	139,0	33,8	0,26	2,95	0,05	27,2	7,2	0,42	0,005	0,06		0,16	0,09	0,02

Таблиця 2.4

Інструментально-лабораторний контроль якості поверхневих вод

Назва водного об'єкта	Кількість контрольних створів, у яких здійснювались вимірювання, од.		Відібрано та проаналізовано проб води, од.	Кількість показників, од.	Кількість випадків та назва речовин з перевищенням ГДК, од.
	усього	у тому числі з перевищенням ГДК			
р. Стугна, 7,5 км, м. Обухів	1	1	4	35	Марганець-4, Залізо -3, Нітриди-1, Мідь-4, Сульфати-2, Кисень-2

Актуальною екологічною проблемою в розрізі поверхневих водних ресурсів м. Обухів є відсутність встановлених прибережних захисних смуг та водоохоронних зон. Відповідно це становить ризики антропогенного негативного впливу на природні водні екосистеми.

Окремі проекти встановлення меж прибережних захисних смуг, водоохоронних зон на момент розробки плану зонування території м. Обухів не розроблялися.

Враховуючи вищевказану інформацію та відповідно до вимог ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», а саме п. 14.4 «Охорона водних об'єктів», за відсутності проектів землеустрою встановлення прибережних захисних смуг, водоохоронних зон при розробленні містобудівної документації на місцевому рівні надаються пропозиції щодо визначення меж прибережних захисних смуг з урахуванням ситуації, що склалася. Однак, варто наголосити на тому, що відповідно до вимог ВКУ, а саме статті 88, а також згідно з вимогами ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», а саме п. 14.4 «Охорона

водних об'єктів» водоохоронні зони визначаються за спеціально розробленими проектами, прибережні захисні смуги (із морською пляжною зоною) встановлюються за окремими проектами землеустрою.

Нормативні розміри (ширина) ПЗС визначені ст. 88 ВКУ, та становлять:

- для малих річок, струмків і потічків, а також ставків площею менше 3 гектарів - 25 метрів;
- для середніх річок, водосховищ на них та ставків площею більше 3 гектарів - 50 метрів;
- для великих річок, водосховищ на них та озер - 100 метрів.

Якщо крутизна схилів перевищує три градуси, мінімальна ширина прибережної захисної смуги подвоюється.

Враховуючи попередньо зазначену нормативну документацію у сфері охорони водних об'єктів (ВКУ та ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій») планом зонування території надані рекомендації щодо встановлення меж прибережних захисних смуг по берегах річки та навколо водойм уздовж урізу води (у меженний період) шириною:

Смуги відведення меліоративних каналів	не менше 10 м – нормативна ширина
ПЗС ставки (площею до 3 га), малі річки	25 м – нормативна ширина (ст. 88 ВКУ)
ПЗС водойм (площею більше 3 га)	50 м – нормативна ширина (ст. 88 ВКУ)
Подвоєння нормативної ширини ПЗС всіх водних об'єктів у межах міста, крутизна схилів яких має більше, ніж три градуси	

Прибережні захисні смуги встановлюються на земельних ділянках всіх категорій земель, крім земель морського транспорту.

Прибережні захисні смуги є природоохоронними територіями з режимом обмеженої господарської діяльності, які встановлюються з метою охорони поверхневих водних об'єктів від забруднення та засмічення, а також для збереження їх водності. ПЗС є частиною водоохоронних зон, проте з більш суворими обмеженнями господарської діяльності.

У прибережних захисних смугах забороняється:

- 1) розорювання земель (крім підготовки ґрунту для залуження та залісення), а також садівництво та городництво;
- 2) зберігання та застосування пестицидів і добрив;
- 3) влаштування літніх таборів для худоби;
- 4) будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних, навігаційного призначення, гідрометричних та лінійних, а також інженерно-технічних і фортифікаційних споруд, огорож, прикордонних знаків, прикордонних просік, комунікацій), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів;
- 5) миття та обслуговування транспортних засобів і техніки;

б) влаштування звалищ сміття, гноєсховищ, накопичувачів рідких і твердих відходів виробництва, кладовищ, скотомогильників, полів фільтрації тощо;

7) випалювання сухої рослинності або її залишків з порушенням порядку, встановленого центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Об'єкти, що знаходяться у прибережній захисній смузі та не відповідають встановленим режимам господарювання, підлягають винесенню з ПЗС.

Землі прибережних захисних смуг перебувають у державній та комунальній власності.

Основними проблемами для поверхневих водойм та підземних вод є наступні в межах міста є:

- відсутність чітко встановлених водоохоронних зон, прибережних захисних смуг та недотримання режиму їх використання;
- заростання, замулення водойм, зниження їх самоочисної здатності;
- заболочення окремих ділянок, в тому числі прилеглих до ставків;
- забруднення водойм переважно внаслідок змиву з городів, полів ґрунту та добрив, водовідведення недостатньо очищених стоків.

Стан земельних ресурсів, ґрунтів

За агроґрунтовим районуванням України територія населеного пункту Обухів входить до Поліської ґрунтово-кліматичної зони.

Для населеного пункту характерним є інтенсивне використання земельних ресурсів в першу чергу для потреб сільського господарства. Це означає високий рівень розораності, деградацію ґрунтів та зниження їх родючості, втрати ґрунту внаслідок ерозійних процесів. Нераціональні методи ведення сільського господарства зменшують запаси органічної речовини ґрунтів, підриваючи їх здатність до розкладання органічних забруднювачів. Це збільшує ризик потрапляння забруднюючих речовин в навколишнє середовище. Інтенсивне рослинництво виснажує ґрунти, що ставить під загрозу можливість підтримки виробництва на цих територіях в майбутньому. Тому стійкість методів сільськогосподарського виробництва стала необхідною умовою до уникнення деградації ґрунтів та забезпечення глобальної продовольчої безпеки нинішнього і майбутніх поколінь. Основними засобами відновлення ґрунтів на оголених ділянках є насадження лісозахисних смуг, екологічно обґрунтоване зрошення земель, впровадження сівозмін, періодична консервація угідь.

Значної шкоди якості ґрунтів завдає також непрофесійне використання мінеральних добрив, пестицидів, засобів захисту рослин та інших хімічних речовин з високою токсичністю до того ж сумнівної якості. Необхідно дотримуватись вимог, які встановлені Державними санітарними правилами «Транспортування, зберігання та застосування пестицидів у народному господарстві» ДСП 8.8.1.2.0001-98 не порушуючи наступні зобов'язання:

- всі роботи з пестицидами слід проводити в ранні ранкові (до 10) і вечірні (18-22) години при мінімальних висхідних повітряних потоках;

-завчасно, але не менше ніж за дві доби до початку проведення кожної хімічної обробки, адміністрація господарств сповіщає населення, власників суміжних сільськогосподарських угідь та об'єктів про місця, строки і методи застосування пестицидів;

-у період проведення робіт у радіусі 200 м від меж ділянок, що обробляються, повинні бути встановлені попереджувальні написи.

Беручи до уваги лист-відповідь від Обухівського відділу ГУ Держпродспоживслужби в Київській області на лист-запит від Замовника – Виконавчого комітету Обухівської МР про наявність на території м. Обухів худобомогильників та біотермічних ям, на картографічні матеріали проекту зонінгу нанесені зареєстровані в управлінні дві біотермічні ями для захоронення трупів сільськогосподарських тварин, які розташовані на території підсобного господарства по вирощуванню свиней Трипільської ТЕС, мікрорайон «Польок». Також дані об'єкти використовувались ТОВ АПП «РЕГУЛ», яке займалось вирощуванням свиней.

На даний час відповідно до наявної інформації в Обухівському відділі ГУ Держпродспоживслужби в Київській області біотермічні ями для захоронення трупів тварин не використовуються за призначенням (господарська діяльність по вирощуванню свиней не ведеться). Відповідно до ветеринарно-санітарних карток на дані біотермічні ями, захоронення трупів тварин, що загинули від особливо небезпечних інфекційних хвороб (сибірки, сказу, трихінельозу, емкару, сапу та інших) не здійснювались на території даних біотермічних ям.

Планувальні рішення плану зонування території враховують визначення з подальшим дотриманням нормативної санітарно-захисної зони від територій біотермічних ям, які знаходяться в безпосередній близькості одна до одної зважаючи на GPS координати, зазначені у вищевказаному офіційному листі. СЗЗ від території біотермічних ям до житлових і громадських будівель і споруд, зон відпочинку та інших об'єктів, пов'язаних з постійним перебуванням людей, повинна бути не менше 1 000 м (Наказ Державного комітету ветеринарної медицини України від 27.10.2008 р. № 232 «Про затвердження Правил облаштування і утримання діючих (існуючих) худобомогильників та біотермічних ям для захоронення трупів тварин у населених пунктах України»), що не витримано в м. Обухів, оскільки СЗЗ розміром 1 км «накриває» існуючі житлову та громадську забудову.

У СЗЗ від території біотермічних ям забороняється:

- будівництво тваринницьких приміщень, ферм, комплексів, літніх таборів для тримання тварин;
- розміщення житлових будинків з прибудинковими територіями гуртожитків, готелів, будинків для приїжджих, дитячих дошкільних закладів, загальноосвітніх шкіл, лікувально-профілактичних та оздоровчих установ загального та спеціального призначення зі стаціонарами, наркологічних диспансерів, спортивних споруд;
- джерел централізованого водопостачання, водозабірних споруд, споруд водопровідної розподільної мережі;

- виділення земельних ділянок для проведення гідромеліоративних, пошукових, будівельних та інших робіт, пов'язаних з виїмкою та переміщенням ґрунту, затопленням, підтопленням або зміною рівня ґрунтових вод, а також передачу в оренду, продаж у власність, виділення під сади, городи та в інше землекористування.

Територію біотермічних ям позначити необхідно відповідними табличками, огородити суцільним парканом з цегли, блоків, дерева заввишки не менше 2 метрів, із внутрішнього боку паркану по всьому периметру викопати рів глибиною 0,8-1,4 м і шириною не менше 1,5 м з насипом валу з виїнятого ґрунту.

На перспективу проєктними рішеннями передбачається винесення житлових та громадських об'єктів за межі СЗЗ від худобомогильника.

Окрім цього, враховуючи дані, окреслені в Епізоотичному журналі Обухівського району в період з 1946 по 1966 р.р. на території, що сьогодні підпорядкована м. Обухів, загинуло від сибірки 14 голів с\г тварин, проте місця захоронення трупів даних тварин невідомі для Обухівського відділу ГУ Держпродспоживслужби.



Держпродспоживслужба
 Головне управління Держпродспоживслужби в Київській області
ОБУХІВСЬКИЙ ВІДДІЛ
 вул. Васильківська, 13, м. Обухів, Київської області 08700, ЄДРПОУ:40323081,
 тел. (04572) 5-32-85, e-mail: obuhiv@dpsisko.gov.ua

№ Вих-10-30.2.8/06/П-21 від 27.07.2021

Григорієв В.В.
Хи Ірина Іванівна
Степанів Олександр

Обухівському міському голові
 О.М. Левченку

Про надання інформації

Обухівський відділ Головного управління Держпродспоживслужби у відповідь на Ваш лист №13 від 13.07.2021 інформус наступне.

На території м. Обухів відповідно до наявних документів та інформації у відділі зареєстровано дві біотермічні ями для захоронення трупів сільськогосподарських тварин, які розташовані на території підсобного господарства по вирощуванню свиней Трипільської ТЕС, мікрорайон «Польок» викопіювання з Google карти з GPS координатами додаються. Також дані об'єкти використовувались ТОВ АПП «Регул», яке здійснювало вирощування свиней на вище вказаній потужності. На даний час відповідно до інформації наявної в Обухівському відділі біотермічні ями за призначенням не використовуються (господарська діяльність по вирощуванню свиней, не здійснюється). Відповідно до ветеринарно - санітарних карток на дані об'єкти, копії яких додаються до листа, захоронення трупів від особливо небезпечних інфекційних хвороб на даних об'єктах, не проводились. Інформація про використання земельних ділянок, що безпосередньо межують із ділянкою розташування біотермічних ям в Обухівському відділі відсутня.

Також інформуємо, що відповідно до даних вказаних в Епізоотичному журналі Обухівського району в період з 1946 по 1966 роки на території підпорядкованій на сьогодні місту Обухів загинуло від сибірки 14 голів сільськогосподарських тварин, проте місця захоронення чи спалення трупів даних тварин, не відомі.

Начальник відділу

В.В. Рева

84 *84* *21*
2.234
61

204

ВЕТЕРИНАРНО-САНИТАРНА КАРТКА НА СКОТОМОГИЛЬНИК АБО БІОТЕРМІЧНУ ЯМУ.

1. Область, край/республіка Львівська район Варшавський
 Львівська рада Варшавський населений пункт Варшавський

2. Місце знаходження скотомогильника, біотермічної ями (додається копія із карти землекористувачів).

3. Розташований від: населеного пункту на відстані 0,5 км;
 пасовища _____ км;
 водоймища _____ км;
 дороги 0,6 км;

Характеристика місцевості: земля чорнозем, ґрунт чорноземний
 глибина залегання ґрунтових вод 1,5, напрям стоку стічних вод на схід

4. Які населені пункти користуються скотомогильником або біотермічною ямою Львів АМ

5. Площа скотомогильника 0,5 кв. метрів.

6. Огородження скотомогильника або біотермічної ями: вирощування
 глибина рову _____ м;
 ширина _____ м;
 вид огорожі _____ м.

7. Санітарна характеристика скотомогильника або біотермічної ями:
 перше закопування трупів було в 1996 році;
 тварини, загинули від від сибірки, закопані в _____ році;
 тварини, загинули від емкару, були закопані в _____ році.

8. Перевірка стану скотомогильника або біотермічної ями:

Дата	Виявлені нецелік	Що потрібно зробити, термін, виконавець	Що зроблено і коли	Хто перевіряв і коли
<u>14.03.07</u>	<u>Відсутність</u>	<u>вирощування</u>	<u>вирощування</u>	<u>Степанів С.П.</u>

Головний лікар ветеринарної медицини району/міста _____
 Завідуюча ветеринарної медициною _____

Ветеринарно-санітарна картка отримана _____

_____ року.



Ветеринарно-санітарна картка складається у 3-х екземплярах, 1-й-селищній раді, колективному сільгоспідприємству; 2-й-дільниці ветеринарної медицини, районній/міському/ державній лікарні ветеринарної медицини; 3-й-районному/міському/ управлінню сільського господарства і продовольства.

ВЕТЕРИНАРНО-САНИТАРНАЯ КАРТОЧКА
НА СКОТОМОГИЛЬНИК ИЛИ БИОТЕРМИЧЕСКУЮ ЯМУ ОПСХ Тр.ГРЭС

1. Область, край Киевская район Обухівський
сельсовет Обухівський населенный пункт Обухів - Паломок
2. Местонахождение скотомогильника, биотермической ямы (прилагается выкопировка из карты землепользования).
3. Удален от ближайшего населенного пункта на 0,5 км
То же пастбища _____
" " водоема _____
" " дороги 0,6 км

Описание местности: почва глина грунт глинистый
глубина залегания грунтовых вод 12 м куда идет сток осадочных вод к с. Обухівський пойма р. Ступа

4. Какие населенные пункты пользуются скотомогильником или биотермической ямой пункт охраны территории ТЭС
5. Площадь скотомогильника 0,20 / 100 кв. метров
6. Ограждения скотомогильника или биотермической ямы:
а) глубина рва _____ м.
б) ширина _____ м.
в) вид изгороди _____ м.

7. Санитарная характеристика скотомогильника или биотермической ямы: Яма глубиной до 10 м обвалована бетоном и известью
а) первое зарывание трупов было в 1996 году
б) животные, павшие от сибирской язвы, были зарыты в _____ году
в) животные, павшие от экмара, были зарыты в _____ году

8. Проверка состояния скотомогильника или биотермической ямы

Дата	Обнаружены недостатки	Что нужно сделать, к какому сроку, кто исполнитель	Что сделано и когда	Кто проверил и дата
20.06.96	Вступиле ограда	Огородили скотомогильник в 1997 году дирекцией ТЭС.	Огородили	Тосапу

Ветеринарно-санитарная карточка составлена в 3 экземплярах: 1-сельсовету, колхозу, 2- ветучастку, райветлечебнице и 3- райсельхозотделу.

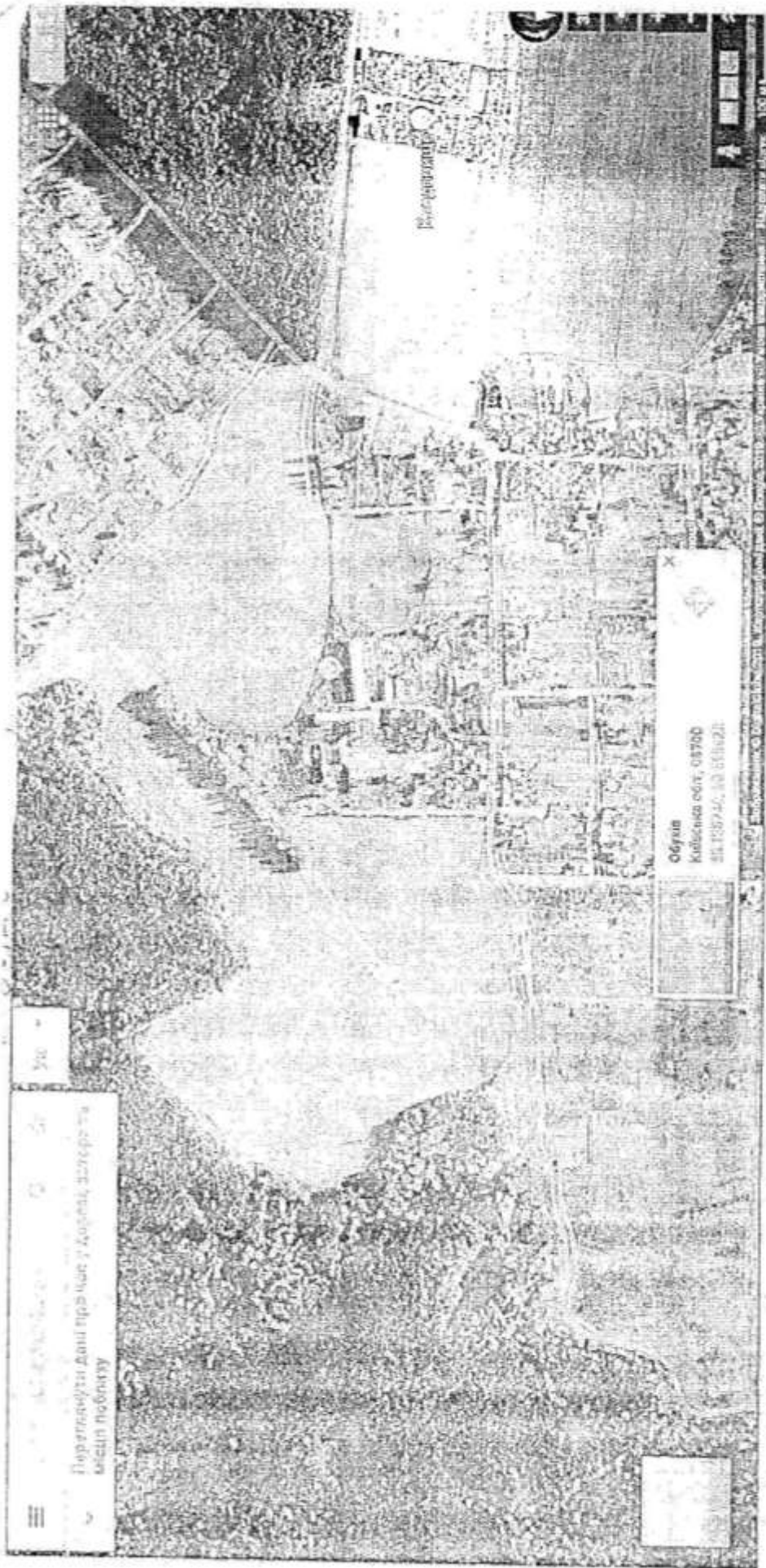


Главный ветеринар (зав.ветучастком) Тосапу

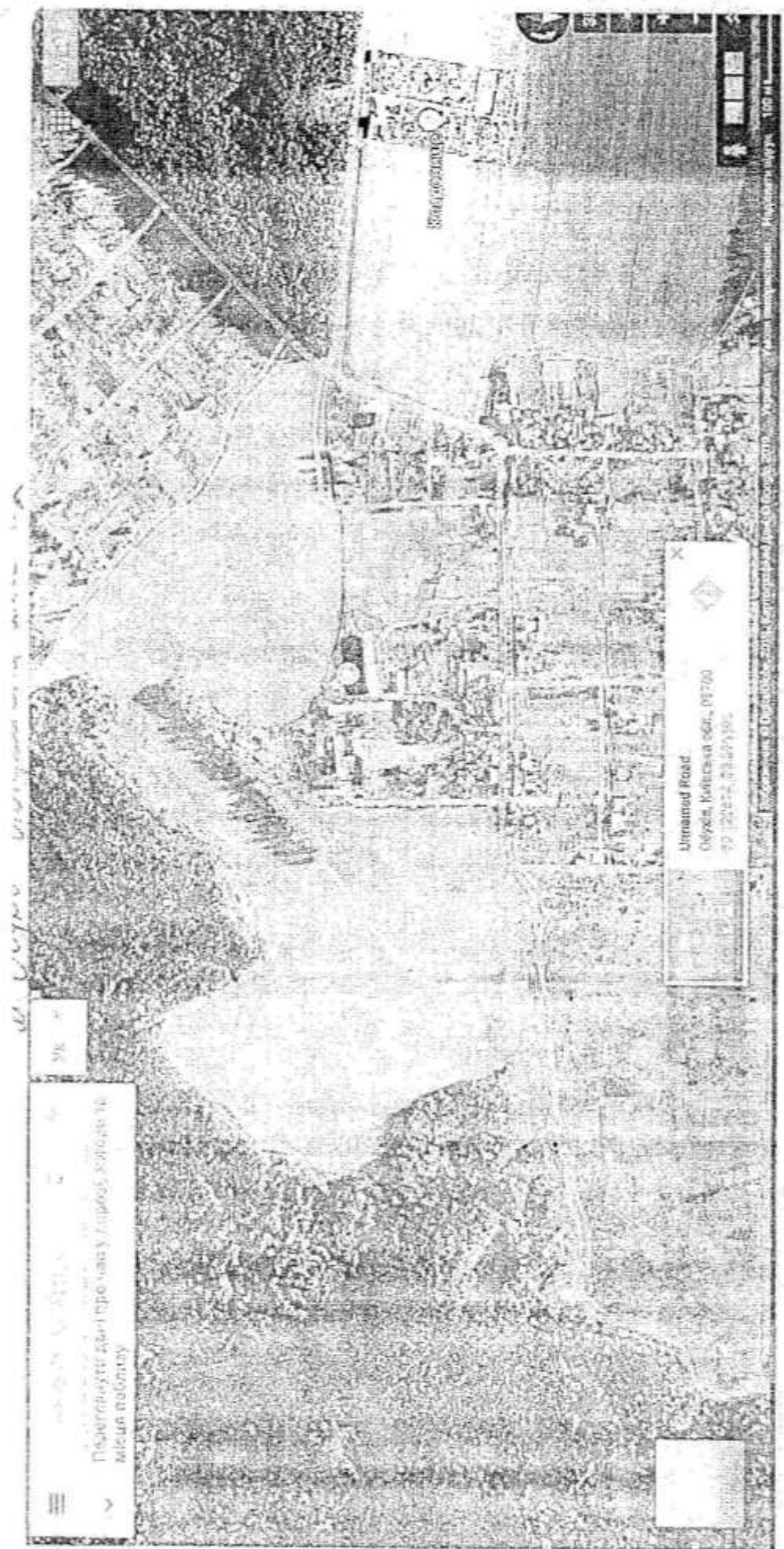
Ветеринарно-санитарную карточку получил Мовченко Ю.У.

02 1997 г.

Фамилия _____ (подпись)



Біо Саса М



Д.о. с.а.о. н.р.

Серед причин погіршення екологічного стану земельних ресурсів в населеному пункті за останні роки можна виокремити активізацію процесів заболочення та підтоплення території ґрунтовими водами, а також зсуви ґрунтів. Підтопленню території сприяє наявність значної кількості орних земель, що обумовлює замулення поверхневих водних об'єктів, знищення озелених територій у басейнах, засипання балок і ярів. Підтоплення призводить до погіршення санітарних умов проживання людей, збільшення захворюваності, забруднення води та ґрунтів, заболочення значних ділянок цінних земельних ресурсів.

До екологічних проблем Обухівського району, що мають негативні наслідки у галузі охорони земель, також належать такі явища: недотримання сівозмін, забруднення сільськогосподарських угідь, розорювання крутосхилів, прибережних захисних смуг вздовж річок та навколо інших водойм, забруднення і засмічення земель побутовими та іншими відходами. Внаслідок перелічених негативних процесів відстежуються прояви водної та вітрової ерозії, псування та деградації частини земель. Зокрема, в Обухівському районі ерозійно-деградовані землі займають площу 7100 га.

На сьогодні більшість ярів стабілізувалися, проте є небезпечними. При порушенні земляних мас ерозійна діяльність може поновитися.

При розміщенні об'єктів житлового та комунального будівництва слід враховувати цей фактор і передбачити заходи по зміцненню зсувних та ерозійних ділянок території.

В місцях, де упритул до ярів підходять дороги або їх перетинає, повинно бути передбачено будівництво капітальних протиерозійних гідротехнічних споруд: підпірних стінок, водовідвідних та водоскидних споруд.

В місцях будівництва гаражів повинно бути передбачено будівництво підпірних стінок з застінним дренажем та відводом дощових і талих снігових вод.

Крім підприємств на земельні ресурси негативно впливає транспорт. Двигуни автомобілів під час роботи виділяють в навколишнє природне середовище з вихлопними газами оксиди азоту, свинцю. Під час руху автомобільного транспорту на трасах залишаються бензин, мастила, бруд із вмістом токсичних речовин. Все це дощовими потоками змивається в ґрунти.

В адміністративних межах Обухівського району розміщений полігон побутових відходів №5 ПАТ «Київспецтранс», який підпорядкований Київській міській державній адміністрації. Головною причиною погіршення екологічної ситуації на полігоні ТПВ є відсутність у підприємства достатніх потужностей для переробки екологічно небезпечного фільтрату, що призводить до поширення його за межі полігону.

Окрім цього на території населеного пункту, розміщені кладовища традиційного поховання, що також виступають потенційними джерелами забруднення ґрунтів.

Найпоширеніші техногенні забруднювачі ґрунтів, що впливають на фізичні та хімічні процеси, ріст і розвиток рослин, функціонування наземних і водних екосистем, — мінеральні добрива, нафтопродукти, важкі метали, радіонукліди, пестициди.

Акустичний режим

Джерелами зовнішнього техногенного акустичного забруднення в населеному пункті є: автодороги з транзитним рухом транспорту, промислові підприємства, комунальні об'єкти (котельні, трансформатори, вентиляційні системи, ретранслятор).

Джерелами зовнішнього біогенного акустичного забруднення є: стадіони та спортмайданчики.

Джерела шумового забруднення, такі як інженерні об'єкти (ЛЕП), мають локальний вплив, що, як правило, не виходить за межі охоронної зони цих об'єктів.

Враховуючи зауваження від громадськості, варто також наголосити, що окремим непостійним джерелом шуму виступають тримери для газонокосіння, оскільки місцеві міські жителі часто потерпають від шуму, спричиненого цими тримерами.

Радіаційний фон

Населений пункт не відноситься до територій, забруднених внаслідок аварії на Чорнобильській АЕС. Природна радіоактивність середовища не перевищує допустимих значень (рівні гама-фону не перевищують 12-13 мкр/год, щільність забруднення ґрунтів $<1 \text{ Кі/км}^2$); техногенні джерела радіаційного забруднення відсутні. Природні виходи радону не зареєстровані.

Відповідно, планувальні обмеження щодо радіаційних показників середовища відсутні.

Електромагнітний фон

Джерелами електромагнітного забруднення, що іонізують атмосферне повітря навколишнього середовища, на території міста є повітряні лінії електропередач, ТП, КТП тощо. Споживачі в межах населеного пункту отримують електроенергію по мережах 10 кВ та 0,4 кВ, які виконані повітряними лініями від трансформаторних підстанцій. Згідно Постанови КМУ від 04.03.1997 р. №209 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж», для ЛЕП напругою 0,4 кВ та 10 кВ охоронна зона становить 2 та 10 відповідно. Охоронна зона для трансформаторних підстанцій становить 3 м від огорожі або від споруди.

Відповідно до Постанови КМУ від 04.03.1997 р., №209 «Про затвердження Правил охорони електричних мереж», санітарно-захисна зона для ЛЕП напругою менше 220 кВ не встановлюється.

Відповідно до технічних характеристик об'єктів, які випромінюють електромагнітну енергію, прояв електромагнітного випромінювання фіксується в межах гранично допустимих рівнів.

2.3 Характеристика стану здоров'я населення

Стан здоров'я населення міста Обухів проаналізовано відповідно до даних, наданих Комунальним некомерційним підприємством Обухівської міської ради "Обухівський міський центр первинної медико-санітарної допомоги", оскільки згідно з Рішенням Обухівської міської ради від 29.11.2016 р. № 307-16-VII даний заклад надає первинну медико-санітарну допомогу населенню міста Обухів, сіл Таценки та Ленди.

Стан здоров'я населення м. Обухів Обухівського району Київської області
(зарєстровано по КНП Обухівської МР «Обухівський МЦПМСД»,
виконавець Демиденко В. М.)

Рік	Кількість зарєстрованих випадків захворювань										Складові частини структури (опилюючі по захворюванню)		
	Новоутворення	Хвороби нервової системи	Хвороби системи кровообігу	Хвороби органів дихання	Хвороби шкіри	Хвороби кістково-м'язової системи та сполучної тканини	Хвороби сечостатевої системи	Ураження аномаліями розвитку (деформації, хронічні порушення)	Травми, отруєння та інші випадки несліпих факторів	жінки	чоловіки	Діти (0-18 років)	
2018	8	655	19134	6034	927	1971	1636	145	1068	1782	18436	1374	6209
2019	6	569	18804	7511	806	2251	1622	134	799		15554	14046	6475
2020	19	563	19619	9117	809	2285	1874	151	756		19010	15254	6900
2021 (за період 2 квартали)	22	346	12206	3656	520	1414	1237	66	537		13486	10506	3946

Новоутворення зарєстровані у онкологів (вторинна ланка Обухівська БЛДЛ)

2018 рік - 1291 (442 жінки; 849 чоловіки)

2019 рік - 1367 (633 жінки; 734 чоловіки)

2020 рік - 1416 (936 жінки; 480 чоловіки)



Оксана ФЕТИСЕНКО

Директор КНП Обухівської МР «Обухівський МЦПМСД»

В амбулаторіях КНП ОМР «Обухівський МЦ ПМСД основна навантаженість по захворюваннях припадає на хвороби системи кровообігу та гострі респіраторні захворювання.

Також наголошуємо на те, що спеціалістами ДУ «Інститут громадського здоров'я ім. О. М. Марзєєва НАМН України (ІГЗ НАМНУ)» в розрізі підготовки звіту «Дослідження та гігієнічна оцінка впливу господарської діяльності Трипільської ТЕС, що входить до складу ПАТ «Центренерго», на забруднення навколишнього природного середовища та умов проживання населення території Обухівського району Київської області» був здійснений аналіз стану здоров'я населення прилеглих до об'єкту населених пунктів, в тому числі міста Обухів. Комунальним закладом Обухівської районної ради «Обухівським районним центром первинної медико-санітарної допомоги» РДА надавалися статистичні дані щодо зареєстрованих захворювань мешканців населених пунктів Обухівського району на територіях прилеглих до Трипільської ТЕС за період 2011-2016 р.р. При аналізі даних враховувались відстань населених пунктів від місця видалення відходів – золовідвал ТЕС та роза переважаючих вітрів. Враховуючи вище вказане було виділені 3 групи районів:

1. перша група (до 3 000 м від ТЕС) – м. Українка, м. Обухів, с. Трипілья, с. Дерев'яне;
2. друга група (до 6 000 м від ТЕС) – с. Халеп'є.
3. третя група (до 9 000 м від ТЕС) – с. Витачів, с. Верем'я.

Встановлено перевищення рівнів захворюваності за різними класами хвороб мешканців населених пунктів першої групи в порівнянні з рівнями захворюваності мешканців другої групи, а саме по м. Обухів зафіксовані перевищення по класам систем кровообігу у 3,8 рази, по онкологічній патології у 26 рази. При порівнянні рівня захворюваності мешканців м. Обухів з рівнями захворюваності мешканців с. Витачів (третя група) виявлено зростання рівнів захворюваності по хворобам органів кровообігу у 8,7 рази, по онкологічній патології майже у 50 разів, по хворобам органів дихання у 2,3 рази. Тобто, відмічається зростання рівнів захворюваності при зменшенні відстані до ТЕС.

Додатково варто зазначити, що відповідно до даних, оприлюднених у «Аналітично-описовій частині до «Стратегії розвитку Київської області на період 2021-2027 роки» (Профіль Київської області) основними причинами смерті людей у 2018 році стали хвороби системи кровообігу (70,1 % від загальної кількості померлих) та новоутворення (13,7 %). У 2018 році показник загальної захворюваності всього населення Київської області збільшився до 20871,70/000 в порівнянні з 2014 роком 19958,50/000 (по Україні 2017 рік – 17137,70/000), І квартал 2019 року – 8374,10/000.

Показник первинної захворюваності зріс до 7507,80/000 в 2018 році в порівнянні з 2014 роком 6957,10/000 (по Україні 2017 рік – 6274,80/000), І квартал 2019 року – 2398,80/000.

У 2018 році загальна захворюваність всього населення зросла в порівнянні з 2014 роком практично за всіма класами хвороб. Перше рангове місце в структурі

загальної захворюваності стало займають хвороби системи кровообігу, друге - хвороби органів дихання, третє – хвороби органів травлення.

У структурі первинної захворюваності всього населення перше рангове місце посідають хвороби органів дихання, друге – травми та отруєння, третє – хвороби системи кровообігу та хвороби шкіри та підшкірної клітковини, четверте – сечостатевої системи.

Також відмічається збільшення поширеності захворювань на хвороби системи кровообігу та онкологічні захворювання, які відіграють провідну роль у формуванні показників смертності та інвалідності.

Середній вік населення Київської області – один з найменших серед регіонів України (40,4 роки проти середньоукраїнського 41,3 років), менший тільки в Одеській області (40,0 роки) та м. Київ (39,7 роки).

Здоров'я населення є однією з основних умов соціального благополуччя й успішного економічного зростання, збільшення тривалості активного життя, поліпшення демографічної ситуації.

На сьогодні доведено, що незадовільний стан довкілля, забруднення хімічними, фізичними та біологічними агентами повітря, ґрунту і води, дія інших негативних факторів навколишнього середовища на організм людини є причинами зростання захворюваності.

Вплив забруднюючих речовин на здоров'я людини

Забруднення атмосферного повітря за ступенем хімічної небезпеки для людини посідає перше місце. Це обумовлено, насамперед тим, що забруднюючі речовини з атмосферного повітря мають найширше розповсюдження та випадають у різні середовища.

Речовини, що забруднюють природне середовище, дуже різноманітні. Залежно від своєї природи, концентрації, часу дії на організм людини вони можуть викликати різні несприятливі наслідки. Короткочасна дія невеликих концентрацій таких речовин може викликати запаморочення, нудоту, печіння в горлі, кашель. Потрапляння до організму людини великих концентрацій токсичних речовин може привести до втрати свідомості, гострого отруєння і навіть смерті. Прикладом подібної дії можуть бути смоги, що утворюються у великих містах в безвітряну погоду, або аварійні викиди токсичних речовин промисловими підприємствами в атмосферне повітря.

Реакції організму на забруднення залежать від індивідуальних особливостей: віку, статі, стану здоров'я. Як правило, більш уразливі діти, хворі та люди похилого віку. При систематичному або періодичному надходженні в організм порівняно невеликих кількостей токсичних речовин відбувається хронічне отруєння. Ознаками хронічного отруєння є порушення нормальної поведінки, звичок, а також нейропсихічного відхилення: швидке стомлення або відчуття постійної втоми, сонливість або, навпаки, безсоння, апатія, ослаблення уваги, неухважність, забудькуватість, сильні коливання настрою. При хронічному отруєнні одні і ті ж речовини у різних людей можуть викликати різні ураження нирок, кровотворних органів, нервової системи, печінки.

Забруднене повітря негативно впливає переважно на дихальні шляхи, викликаючи бронхіт, емфізему, астму. Шкідливі речовини, що містяться в

атмосфері, впливають на людський організм також і при контакті з поверхнею шкіри або слизистою оболонкою. Разом з органами дихання забруднювачі вражають органи зору і нюху, а впливаючи на слизову оболонку гортані, можуть викликати спазми голосових зв'язок.

Ознаки і наслідки дій забруднювачів повітря на організм людини виявляються переважно в погіршенні загального стану здоров'я: з'являються головні болі, нудота, відчуття слабкості, знижується або втрачається працездатність.

Здоров'я населення можна оцінити такими показниками, як середня тривалість життя при народженні або після досягнення певного віку, загальна смертність та смертність дітей до одного року життя, захворюваність і функціональні відхилення, поширеність хвороб.

Якість питної води та її вплив на здоров'я населення

Питна вода та її якість істотно впливають на всі фізіологічні та біохімічні процеси, що відбуваються в організмі людини, на стан її здоров'я. Питна вода, що не відповідає нормативним вимогам несе загрозу виникнення серед населення інфекційних захворювань, злоякісних новоутворень, захворювань ендокринної та інших систем організму.

У відповідності до вимог ДСанПіНу 2.2.4-171-10 «Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною» питна вода повинна відповідати таким гігієнічним вимогам: бути безпечною в епідемічному та радіаційному відношенні, мати сприятливі органолептичні властивості та нешкідливий хімічний склад.

Вплив на стан здоров'я населення Обухівського району мають наступні фактори:

- забруднення навколишнього середовища (загазованість атмосферного повітря, неякісна питна вода, забруднені земельні ресурси тощо);
- незадовільне водопостачання сільських населених пунктів, тобто відсутність стовідсоткового централізованого водопостачання, яке б забезпечувало подачу води населенню нормативної якості;
- неефективна робота каналізаційних очисних споруд в населених пунктах району, знову ж таки, - відсутність централізованого водовідведення;
- не створено належних умов навчання та виховання дітей різних вікових груп та попередження негативного впливу фізичних факторів навчального та виховного процесу, що не відповідають нормативним значенням.

Прогнозні зміни стану довкілля, якщо проєкт ДДП не буде затверджено

За умови, якщо проєкт документу державного планування план зонування території міста Обухів Київської області не буде затверджено, ставиться під загрозу раціональне використання території населеного пункту з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів, а також збереження навколишнього природного середовища і т.д. шляхом визначення меж зон та підзон із дотриманням містобудівних регламентів, обумовлених планувальними обмеженнями за містобудівними, природоохоронними вимогами, вимогами охорони здоров'я, інженерно-геологічними умовами та архітектурно-

композиційними та планувальними критеріями.

Відсутність функціонального зонування території з визначенням певного цільового призначення, виконання низки заходів щодо інженерної підготовки та захисту території, більш ймовірно призведе до подальшого неефективного використання земельних ресурсів, поширення стихійних сміттєзвалищ та заболочення, що буде створювати ризики для стану здоров'я населення міста Обухів та суміжних територій. До того ж у майбутньому, зі збільшенням кількості населення, розвитку населеного пункту та, відповідно, необхідності оптимізації розміщення нових об'єктів виробничої діяльності з врахуванням екологічних вимог, а також комунальних підприємств, рівень забруднення водного, ґрунтового та атмосферного середовища, буде мати тенденцію до зростання.

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією)

Основними проблемами використання території міста та подальшого його розвитку є:

- не раціональне використання земельних ресурсів в межах населеного пункту;
- розташування промислових та комунальних об'єктів, які мають планувальні обмеження (СЗЗ), сформовані на основі визначення класів санітарної шкідливості, в сельбищній зоні міста, що впливають на прилеглі території житлової та громадської забудови з постійним перебування населення;
- недостатня кількість зелених насаджень загального користування в межах міста;
- відсутність встановлених охоронних зон об'єктів та територій ПЗФ в межах міста, що як наслідок веде до порушення заповідного режиму природоохоронних територій;
- хаотичне розташування закладів роздрібної торгівлі по території міста;
- недосконало організована та слабо розвинена система збору, обробки, транспортування та знешкодження відходів: як ТПВ, так і РПВ;
- слабо розвинена вулично-дорожня мережа та незадовільний стан дорожнього покриття.

Розробка нової містобудівної документації, що відповідає сучасним вимогам містобудівних норм та класифікації землекористування, дасть можливість органу місцевого самоврядування приймати управлінські рішення щодо забезпечення сталого розвитку населеного пункту, розміщення нової житлової забудови, промислових та комунальних об'єктів, покращення культурно-побутового обслуговування населення та існуючого функціонального зонування території міста, удосконалення вулично-дорожньої мережі, інженерних мереж, формування повноцінного життєвого середовища.

Раціональне використання територіальних ресурсів в межах населеного пункту забезпечить стабілізацію і, в перспективі, зростання економічного потенціалу населеного пункту, що допоможе формуванню комфортного,

сприятливого для життєдіяльності людини середовища, якісному розвитку житлових та громадських територій, вдосконаленню інженерної інфраструктури та благоустрою, реконструкції існуючих та появі нових громадських об'єктів.

Рішення містобудівної документації враховують покращення демографічної ситуації населеного пункту, часткову реорганізацію промислових та комунально-складських зон, будівництво нової інфраструктури та розширення існуючої.

Важливу роль в розвитку міста та забезпечення екологічної безпеки території населеного пункту мають природні ресурси, такі як водні об'єкти (подані пропозиції щодо визначення меж прибережних захисних смуг з урахуванням ВКУ, а саме статті 88) та озеленені території, що створюють максимальні можливості для розвитку рекреації, для лісових масивів яких враховані нормативні протипожежні розриви.

Таким чином, забезпечення стратегії розвитку міста відбудеться за рахунок існуючих ресурсів в межах проєктних територій та за рахунок можливостей запроєктованих об'єктів, а саме:

- залучення додаткових ресурсів до бюджету для розвитку господарського комплексу;
- підвищення рівня зайнятості мешканців міста за рахунок збільшення кількості робочих місць у сфері послуг, промисловості та сільськогосподарського виробництва;
- урегулювання земельних відносин в проєктних межах;
- підвищення ефективності використання комунальної інфраструктури;
- підвищення ефективності роботи транспортної інфраструктури;
- гармонійний розвиток міста з урахуванням інтересів громади, бізнесу та влади;
- створення умов для розвитку малого та середнього підприємництва.

Для природного середовища нульовий вплив не враховується тому, що при здійсненні будь-якої антропогенної діяльності буде відбуватись вплив на довкілля. Нульовий вплив, тобто відсутність будь-якого антропогенного тиску, можливий лише за відсутності реалізації запланованої діяльності.

Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу здійснюється по окремих компонентах навколишнього середовища.

Під час проведення стратегічної екологічної оцінки проєкта документа державного планування було здійснено оцінку ймовірного впливу реалізації містобудівної документації відповідно до контрольного переліку, наведеного в таблиці 3.1.

**Оцінка ймовірного впливу планованої діяльності на довкілля
відповідно до контрольного переліку**

Чи може реалізація проекту ДДП ПЗ спричинити:	Негативний вплив			Пом'якшення існуючої ситуації
	Так	Ймовірно	Ні	
<i>Атмосферне повітря</i>				
Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел?	× (за рахунок передбачуваного збільшення будівель і споруд, а, отже, і рівня використання пересувних та стаціонарних джерел викидів ЗР)			
Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел?	× (за рахунок передбачуваного розвитку рівня автомобілізації)			
Погіршення якості атмосферного повітря?		×		
Появу джерел неприємних запахів?		×		
Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату?		×		
<i>Водні ресурси</i>				
Значне зменшення кількості вод, що використовується для водопостачання населення?			×	
Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод?	× (впровадження рішень ПЗ ймовірно призведе до збільшення обсягів скидів у поверхневі води та до збільшення навантаження на			

	каналізаційні системи і погіршення якості очисних споруд через подальший розвиток промислових зон, житлової забудови і т.д.)			
Зміни напрямків швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого об'єкту			×	×
Забруднення підземних водоносних горизонтів?			×	
Відходи				
Збільшення кількості утворених чи накопичених відходів?	×			
Спорудження екологічно-небезпечних об'єктів поводження відходами?			×	
Утворення або накопичення радіоактивних відходів?			×	

Земельні ресурси та ґрунти				
Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару?	× (за рахунок будівництва проєктних об'єктів та функціонування проєктних територій)			
Будь-яке посилення вітрової ерозії ґрунтів?		×		
Зміни в топографії?	×			
Біорізноманіття				
Зміни кількості видів рослин, тварин, їхньої чисельності або територіальному представництві?	× (за рахунок освоєння вільних від антропогенного тиску земельних ділянок)			
Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому?		×		
Порушення або деградація середовищ існування диких видів тварин?	× (за рахунок антропогенного освоєння територій, що прилягають до територій Смарагдової мережі)			
Населення та інфраструктура				
Вплив на нинішню транспортну систему? Зміни в структурі транспортних потоків?			× (план зонування не передбачає впровадження будь-яких змін у вулично-дорожній системі, відповідно, вплив відсутній)	
Поява будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я населенню?			×	
Екологічне управління та моніторинг				
Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі економічної безпеки?			×	

Погіршення екологічного моніторингу?			×	+
Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва?			×	

З метою сприяння адаптації території населеного пункту до змін клімату та врахування рекомендації Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України (Міндовкілля) про включення кліматичних питань при розробці ДДП використовуючи документ Міністерства енергетики та захисту довкілля України від 03.03.2020 року № 26/1.4-11.3-5650 «Рекомендації щодо включення кліматичних питань до документів державного планування» був проведений розрахунок впливу ДДП на клімат, представлений в таблиці 3.1.

Глобальна зміна клімату та її місцеві прояви (підвищення середньорічної температури та тривалість спекотних посушливих періодів, частота та інтенсивність екстремальних явищ, зокрема, повеней, злив та ураганів) сьогодні є серед визначальних чинників, що безпосередньо впливають на екологічний стан територій, зміну характеру довкілля, здоров'я громадян, продовольчу безпеку, інфраструктуру, регіональний та місцевий розвиток.

Тож прояви зміни клімату, насамперед негативні, та їхні наслідки не можуть ігноруватися в процесі стратегічного планування розвитку регіонів та територіальних громад і потребують систематичного моніторингу і розробки системи заходів з пом'якшення наслідків зміни клімату та адаптації до неї природних екосистем, господарства, зокрема сільського, енергетичного сектору, а також захисту громадського здоров'я та інфраструктури.

Таблиця 3.1

Таблиця для спрощеного розрахунку впливу зонінгу на клімат, для документу державного планування (далі - ДДП)

Назва зони	Ідентифікатор зони	Стан на початок ДДП			Прогнозний стан на закінчення ДДП		
		Площа (га)	Площа озеленення (%)	Площа лісистості (%)	Площа (га)	Площа озеленення (%)	Площа лісистості (%)
Зони загальноміського центру Г-1 (зона розміщення об'єктів загальноміського (селищного, сільського) центру)	Г-1	4,2	згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», в залежності від характеристик об'єкту будівництва		4,2		
Громадські зони Г-2	Г-2	6,6	згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», в залежності від характеристик об'єкту будівництва		6,6		
Навчальні зони Г-3	Г-3	26,8	згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», в залежності від характеристик об'єкту будівництва		26,8		

Назва зони	Ідентифікатор зони	Стан на початок ДДП			Прогнозний стан на закінчення ДДП		
		Площа (га)	Площа озеленення (%)	Площа лісистості (%)	Площа (га)	Площа озеленення (%)	Площа лісистості (%)
зона шкіл та ДНЗ (Г-3-1)	Г-3-1	26,8	згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», в залежності від характеристик об'єкту будівництва		26,8	згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», в залежності від характеристик об'єкту будівництва	
Культурні та спортивні зони Г-4	Г-4	11,62	згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», в залежності від характеристик об'єкту будівництва		11,62	згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», в залежності від характеристик об'єкту будівництва	
спортивна зона (Г-4-1)	Г-4-1	7,1	згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», в залежності від характеристик об'єкту будівництва		7,1	згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», в залежності від характеристик об'єкту будівництва	
зона розміщення культових та обрядових споруд (Г-4-4)	Г-4-4	4,52	згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», в залежності від характеристик об'єкту		4,52	згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», в залежності від характеристик об'єкту	

Назва зони	Ідентифікатор зони	Стан на початок ДДП			Прогнозний стан на закінчення ДДП		
		Площа (га)	Площа озеленення (%)	Площа лісистості (%)	Площа (га)	Площа озеленення (%)	Площа лісистості (%)
			будівництва			будівництва	
Лікувальні зони Г-5	Г-5	12,2	згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», в залежності від характеристик об'єкту будівництва		12,2	згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», в залежності від характеристик об'єкту будівництва	
зона розміщення лікувальних закладів (Г-5-1)	Г-5-1	12,2	згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», в залежності від характеристик об'єкту будівництва		12,2	згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», в залежності від характеристик об'єкту будівництва	
Торговельні зони Г-6	Г-6	9,37	згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», в залежності від характеристик об'єкту будівництва		9,37	згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», в залежності від характеристик об'єкту будівництва	
Зона садибної забудови Ж-1	Ж-1	59,4	не встановлюється		59,4	не встановлюється	
Зона блокованої забудови Ж-2	Ж-2	0,07	не встановлюється		0,07	не встановлюється	
Багатоквартирна житлова забудова Ж-3	Ж-3	0,3	не встановлюється		0,3	не встановлюється	

Назва зони	Ідентифікатор зони	Стан на початок ДДП			Прогнозний стан на закінчення ДДП		
		Площа (га)	Площа озеленення (%)	Площа лісистості (%)	Площа (га)	Площа озеленення (%)	Площа лісистості (%)
Зона змішаної багатоповерхової житлової забудови та громадської забудови Ж4	Ж-4	1,7	не встановлюється		1,7	не встановлюється	
Рекреаційні зони озелених територій загального користування Р-3	Р-3	10,7	-		10,7	-	
зона відводу залізниці (ТР-1-1)	ТР-1-1	12,3	-		12,3	-	
зона транспортної інфраструктури населеного пункту (ТР-1-3)	ТР-1-3	26,45	-		26,45	-	
Зона транспортної інфраструктури ТР-2	ТР-2	142,3	-		142,3	-	
зона інженерної інфраструктури ІН-1	ІН-1	31,4	згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», в залежності від типу об'єкту інженерного забезпечення		31,4	згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій», в залежності від типу об'єкту інженерного забезпечення	
зона розміщення кладовищ КС-3-1	КС-3-1	1,8	Не менше 15%		1,8	Не менше 15%	
Зона розміщення об'єктів ІУ класу санітарної класифікації КС4 з СЗЗ 100 м	КС-4	8,5	Згідно ДБН в залежності від типу виробництв		8,5	Згідно ДБН в залежності від типу виробництв	
Зона розміщення об'єктів V класу санітарної класифікації КС-5 з СЗЗ 50 м	КС-5	44,6	Згідно ДБН в залежності від типу виробництв		44,6	Згідно ДБН в залежності від типу виробництв	
зони підприємств II класу шкідливості В-2 з СЗЗ 500 м	В-2	17,7	Згідно ДБН в залежності від типу виробництв		17,7	Згідно ДБН в залежності від типу виробництв	
зони підприємств III класу шкідливості В-3 з СЗЗ 300 м	В-3	69,04	Згідно ДБН в залежності від типу виробництва		69,04	Згідно ДБН в залежності від типу виробництва	
зони підприємств IV класу шкідливості В-4 з СЗЗ 100 м	В-4	10,2	Згідно ДБН в залежності від типу		10,2	Згідно ДБН в залежності від	

Назва зони	Ідентифікатор зони	Стан на початок ДДП			Прогнозний стан на закінчення ДДП		
		Площа (га)	Площа озеленення (%)	Площа лісистості (%)	Площа (га)	Площа озеленення (%)	Площа лісистості (%)
			виробництва			типу виробництва	
зони підприємств V класу шкідливості В-5 з СЗЗ 50 м	В-5	223,1	не менше 30%		223,1	не менше 30%	
Зона розміщення підприємств без екологічних наслідків В-6	В-6	6,8	-		6,8	-	
Зона озеленення спеціального призначення С-4	С-4	66,4	-		66,4	-	
Зона земель сільськогосподарського призначення СВ-1	СВ-1	22,5	Згідно ДБН в залежності від типу виробництва		22,5	Згідно ДБН в залежності від типу виробництва	
Зона сільськогосподарських підприємств, установ та організацій СВ-2	СВ-2	0,9	Згідно ДБН в залежності від типу виробництва		0,9	Згідно ДБН в залежності від типу виробництва	
Разом	SUM	839,02			839,02		

Значення площ до початку ДДП та після ДДП (виділені блакитним кольором) мають співпадати

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом

Під час проведення СЕО визначено рейтинг ключових екологічних ризиків, у тому числі ризиків впливу на стан здоров'я населення, які стосуються документа державного планування плану зонування території м. Обухів, узагальнені результати якого наведені в таблиці 4.1.

Таблиця 4.1

Ключові екологічні ризики, які стосуються документа державного планування

№ в рейтингу (по пріоритетності)	Суть проблеми
1.	Антропогенний вплив на кількісні та якісні показники атмосферного повітря шляхом емісії поллютантів стаціонарними та пересувними джерелами забруднення внаслідок прогнозованого розвитку господарського сектору, збільшення чисельності населення, автомобілізації і т.д..
2.	Посилення антропогенного тиску на складові навколишнього природного середовища, що, до прикладу, буде виражатись у збільшенні обсягів видобутку підземних вод для господарських і виробничих потреб, освоєння вільних від забудови та освоєння земельних ділянок тощо.
3.	Збільшення утворення відходів різних класів шкідливості, в тому числі і РПВ та відсутність облаштованої міської станції прийому каналізаційних стоків від районів міста, що не охоплені централізованим водовідведенням.
4.	У разі освоєння територій, призначених для житлової та громадської забудови, а також рекреаційної зони в результаті будівництва об'єктів та супутньої інфраструктури відбудеться видалення зелених насаджень, фізичне переміщення верхніх шарів ґрунту, їх ущільнення та видалення.

Враховуючи те, що в межах населеного пункту обліковуються об'єкти та території природно-заповідного фонду, а також враховуючи те, що на момент розробки плану зонування території, охоронні зони для них не встановлені, містобудівною документацією подані пропозиції щодо встановлення охоронних зон для наявних об'єктів та територій ПЗФ Обухова з метою забезпечення необхідного режиму охорони природних комплексів та об'єктів, запобігання негативному впливу господарської діяльності на прилеглих до них територіях.

Основою для визначення розмірів охоронних зон стали вітчизняні об'єкти-аналоги. Для кожного об'єкта та території ПЗФ окреслена охоронна зона в радіусі 50 м. Однак, потрібно врахувати, що згідно з ст. 39 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» розміри охоронних зон визначаються відповідно до їх цільового призначення на основі спеціальних обстежень ландшафтів та господарської діяльності на прилеглих територіях.

Режим охоронних зон територій та об'єктів природно-заповідного фонду визначається з урахуванням характеру господарської діяльності на прилеглих територіях, на основі оцінки її впливу на довкілля. В охоронних зонах не допускається будівництво промислових та інших об'єктів, мисливство, розвиток господарської діяльності, яка може призвести до негативного впливу на території та об'єкти природно-заповідного фонду.

Наголошуємо на тому, що положення, що визначають режим кожної з охоронних зон територій та об'єктів природно-заповідного фонду, затверджуються державними органами, які приймають рішення про їх виділення.

Охоронні зони територій та об'єктів природно-заповідного фонду враховуються під час розробки проектно-планувальної та проектною документації.

Додатково варто зазначити, що опираючись на актуальні офіційні дані, про відсутність зарезервованих для наступного заповідання територій та об'єктів ПЗФ в межах міста Обухів рішення містобудівної документації не враховують розробки/встановлення/дотримання охоронних зон.

SWOT-аналіз екологічної ситуації міста

Для визначення найгостріших екологічних проблем та реальних шляхів їх вирішення у процесі реалізації ДДП був проведений SWOT-аналіз (аналіз сильних і слабких сторін, можливостей і загроз). Сильні і слабкі сторони надали можливість визначити існуючу ситуацію території, а можливості і загрози – розглянути, як нереалізовані на даний момент позитивно і негативно спрямовані можливості розвитку (Табл. 4.2).

Таблиця. 4.2

SWOT-аналіз екологічної ситуації міста

Сильні сторони	Слабкі сторони
Вигідне географічне положення м. Обухів, що обумовлено його безпосередньою близькістю до столиці України м. Київ, розвиненою мережею автомобільних та залізничних доріг, а також близькістю до найбільшої водної артерії – річки Дніпро.	Відсутність дієвої системи постійно-періодичного моніторингу та контролю господарської виробничої діяльності, що є прямим джерелом забруднення НПС. Відсутність системи безвідходних технологій, ефективного ПГО на підприємствах.
Потужний промисловий потенціал.	Відсутність окремого відділу в структурі Обухівської міської ради з питань захисту навколишнього середовища. Відсутність достатнього фінансування екологічних програм та проектів.
Розвинене житлово-комунальне господарство, фінансово-кредитні	Відсутність належним чином облаштованих рекреаційних ресурсів у

установи, мережі підприємств торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування.	місті.
Значні поклади корисних копалин для виробництва будівельних матеріалів (глина, пісок).	Застарілі технології виробництва та обладнання, висока енергоємність та матеріалоємність виробничої діяльності.
Наявність розвиненої гідрографічної мережі річок та озер, а також зелених деревних насаджень поблизу міста.	Погіршується екологічний стан міста ра регіону загалом, внаслідок забруднення атмосферного повітря, земельних та водних ресурсів.
Функціонування посту спостереження за станом забруднення атмосферного повітря Центральної геофізичної обсерваторії Міністерства надзвичайних ситуацій України.	Застарілі мережі водопостачання та водовідведення, що потребують модернізації.
Можливості	Загрози
Наявні перспективи для подальшого активного соціального та економічного розвитку.	Погіршення кліматичної та екологічної ситуації, в т. ч. зміни клімату. Загроза виникнення техногенних екологічних катастроф.
Розвиток альтернативної енергетики.	Міграція населення (в т. ч. молоді) за кордон
Підвищення рівня медичного обслуговування.	Розрив традиційних ланцюгів глобальної економіки внаслідок світової пандемії/епідемії

За результатами комплексного аналізу вирішено використати сильні сторони - внутрішні чинники: вигідне географічне положення, розвиток альтернативної енергетики та наявність корисних копалин.

Слабкі сторони території планування передбачається виправити шляхом впровадження на підприємствах безвідходних технологій, оснащення підприємств сучасним очисним обладнанням та дотримання діючого санітарно-епідеміологічного законодавства.

5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативного впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування

Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному рівні, що стосуються документа державного планування.

Україна активно співпрацює з міжнародними організаціями в сфері охорони навколишнього природного середовища для вирішення актуальних питань, а також з метою інтеграції держави до світового співтовариства для розв'язання глобальних екологічних проблем. Міжнародні обов'язки Україна взяла на себе, підписавши більш ніж 50 міжнародних багатосторонніх угод, що стосуються збереження та збалансованого використання біорізноманіття, серед яких представлені, ті, що стосуються плану зонування території, а саме:

- «Конвенція про біологічне різноманіття», що ратифікована законом України № 257/94-ВР від 29.11.94 р. Відповідно до цієї конвенції Україна взяла на себе серйозні зобов'язання щодо збереження біотичного та ландшафтного різноманіття, яке є національним багатством українського народу. Одним із основних методів збереження і відновлення екосистемної цілісності та біорізноманіття є створення національної екомережі України як складової Всеєвропейської загальної екомережі. У даному проєкті містобудівної документації проаналізовано належність території міста Обухів до екологічної мережі.

- «Конвенція охорону дикої флори та фауни» (Бернська конвенція). Відповідно до цієї конвенції Україна взяла на себе зобов'язання створити Смарагдову мережу. У даному проєкті містобудівної документації проаналізовано належність території міста Обухів до територій Смарагдової мережі.

- «Конвенція про доступ до інформації, участь громадськості в процесі прийняття рішень та доступ до правосуддя з питань, що стосуються довкілля (Орхуська конвенція)» ратифікована Законом України № 832-XIV від 06.07.1999. Розробляючи план зонування території міста Обухів громадськість належним чином проінформована (і через друковані ЗМІ, і шляхом оприлюднення на офіційному сайті Обухівської міської ради) щодо процедур участі в процесі прийняття рішень, що стосуються навколишнього середовища і має вільний доступ до цих механізмів шляхом надання пропозицій та зауважень в письмовому, електронному виглядах.

- «Конвенція про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті», а саме «Протокол про СЕО», ратифікований Законом України № 562-VIII від 01.07.2015; (з метою виконання міжнародних зобов'язань України та транспозиції Директив ЄС з СЕО та ОВД у Верховній Раді України було зареєстровано та ухвалено у першому

читанні проект Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» (ОВД) (реєстр. №2009 а-д) та проект Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (СЕО) (реєстр. №6106)). На виконання вимог вищевказаної Конвенції відбувається проходження процедури СЕО проєкта плану зонування території міста Обухів.

Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на державному рівні, що стосуються документа державного планування.

Даний проєкт виконано відповідно до вимог діючих нормативно-правових актів України у сфері охорони довкілля: Земельного Кодексу України, Законів України «Про забезпечення санітарно-епідемічного благополуччя населення», «Про охорону навколишнього середовища», «Про стратегічну екологічну оцінку», нормативно-правових актів та нормативно-методичних положень Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України.

Відповідно до нормативно-правової бази України було прийнято ряд зобов'язань:

1) пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативно встановлених рівнів акустичного, електромагнітного, радіаційного та ін. шкідливого фізичного впливу на навколишнє природне середовище, нормативів та лімітів використання природних ресурсів (підземних вод) при здійсненні господарської діяльності;

2) гарантування екологічно безпечного середовища для життя, праці та здоров'я населення;

3) забезпечення контролю впливу господарської та іншої діяльності на навколишнє природне середовище шляхом здійснення планово-регулярного моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

4) вирішення питань охорони навколишнього природного середовища та використання природних ресурсів з урахуванням ступеня антропогенної змінності територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну обстановку.

Також під час розробки зонінгу, а саме при визначенні планувальних обмежень і т.д. враховані вимоги наступних документів державного планування, що діють на загальнодержавному рівні:

- ✓ ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».
- ✓ ДСП 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів»;
- ✓ ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди»;
- ✓ ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування»;
- ✓ ДБН В.2.3-5-2018 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- ✓ ДБН Б.2.2-5:2011 «Благоустрій територій».

✓ Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року.

Крім того, зобов'язаннями, сформованими на державному рівні, у сфері охорони довкілля є дотримання:

✓ санітарно-захисних зон від об'єктів, які є джерелами викидів/скидів забруднюючих речовин та охоронних зон.

Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на регіональному та місцевому рівнях, що стосуються документа державного планування.

Також варто зазначити, що під час розробки плану зонування території міста Обухів була врахована містобудівна документація, розроблена на місцевому рівні, а саме детальні плани території, розроблені на земельні ділянки в межах населеного пункту.

6.Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко- середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності -50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

Згідно з «Методичними рекомендаціями із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування», затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 р. № 296 наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – це будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

За походженням екологічний вплив може бути первинним, тобто пов'язаним з впливом безпосередньо на екосистему та вторинними, тобто є наслідком первинних змін в екосистемі (вплив на здоров'я населення внаслідок забруднення атмосфери). Також можливий комбінований вплив, що характеризується біологічно дією забруднювачів, продуктів їхньої трансформації та продуктів їхнього перетворення. Небезпека комбінованого та вторинного забруднення в навколишнє середовище полягає в наступному: з не токсичних та мало токсичних речовин можуть утворюватися високо токсичні.

Вторинні наслідки – збільшення споживання води, споживання газу, кількості відходів, споживання електричної енергії, забруднення повітря ЗР.

Кумулятивні наслідки – розвиток негативних процесів через нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання. Ймовірність того, що реалізація плану

зонування призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності будуть мати значний сумарний негативний вплив на довкілля, – є незначною. Наявність та розвиток кумулятивних наслідків малоймовірні. Для стовідсоткового виявлення кумулятивних наслідків необхідно проводити постійний контроль за якістю ґрунту, харчових продуктів місцевого виробництва, питної води тощо.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту – відсутні.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) при реалізації рішень плану зонування передбачається поетапне будівництво різних об'єктів комунальних, соціальної, інженерної та транспортної інфраструктури, промисловості. При цьому на кожному етапі в процесі будівництва та подальшої експлуатації проектних об'єктів будуть виникати негативні наслідки у вигляді утворення відходів, емісії шкідливих викидів (у т. ч. під час очистки стічних вод від каналізаційних ОС), утворення зворотних вод. Можливо, потрібно буде проводити видалення зелених насаджень, зняття і складування поверхневого шару ґрунту. Проте всі ці впливи відносяться до тимчасових і не стануть причиною суттєвого довгострокового погіршення екологічної рівноваги екосистем населеного пункту. Коротко- та середньострокові наслідки наразі відсутні.

До довгострокових наслідків (50-100 років) відносяться впливи постійного характеру – викиди та скиди, шум, утворення відходів в процесі експлуатації об'єктів тощо.

Постійні наслідки для довкілля: антропогенний тиск на природні екосистеми, викиди ЗР в атмосферне повітря, утворення зворотніх вод, відходів і т.д..

Непостійними довгостроковими впливами є роботи, пов'язані з реконструкцією об'єктів, консервацією, припиненням їх існування, перепрофілюванням, заміною обладнання та устаткування, модернізацією тощо.

Оцінка потенційних впливів на навколишнє середовище та людей встановила, що окрім вигод проект плану зонування може мати певний негативний вплив на довкілля у разі відсутності належного контролю за таким впливом.

**Оцінка ймовірного впливу планової діяльності на довкілля
відповідно до контрольного переліку**

Чи може реалізація ДДП спричинити:		Негативний вплив			Пом'якшення існуючої ситуації
		Так	Ймовірно	Ні	
1	2	3	4	5	6
<i>Повітря</i>					
1	Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел?	•			
2	Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел?	•			
3	Погіршення якості атмосферного повітря?		•		
4	Появу джерел неприємних запахів?	•			
5	Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату?		•		
<i>Водні ресурси</i>					
6	Зміни напряму або швидкості потоків підземних вод?			•	
7	Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або ж шляхом порушення водоносних горизонтів) ?	•			
8	Забруднення підземних водоносних горизонтів ?		•		
<i>Відходи</i>					
9	Збільшення кількості утворюваних твердих побутових відходів?	•			
10	Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки ?		•		
11	Збільшення кількості відходів I-III класу небезпеки ?		•		
12	Утворення або накопичення радіоактивних відходів ?			•	
<i>Земельні ресурси</i>					
13	Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару ?	•			
14	Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів ?		•		
15	Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу ?	•			
16	Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літогенної основи або зміни геологічної структури ?		•		
17	Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель ?		•		
<i>Біорізноманіття та рекреаційні зони</i>					
18	Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок			•	

	небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо) ?				
19	Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві ?		•		
20	Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин ?		•		
21	Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей ?		•		
22	Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини ?		•		
<i>Населення та інфраструктура</i>					
23	Суттєвий вплив на нинішню транспортну систему. Зміни в структурі транспортних потоків ?			•	
24	Потреби в нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги ?	•			
25	Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей ?			•	
<i>Екологічне управління та моніторинг</i>					
26	Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки ?			•	•
27	Погіршення екологічного моніторингу ?			•	•
28	Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження ?			•	•
29	Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва ?			•	•
<i>Інше</i>					
30	Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів ?	•			
31	Суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу ?			•	
32	Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії ?		•		
33	Суттєве порушення якості природного середовища ?			•	
34	Поява можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому ?			•	
35	Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності викличуть значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей ?			•	

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документу державного планування

На території Обухівської міської ОТГ та Обухівського району виробничо-господарська діяльність обумовлює негативний вплив на стан навколишнього природного середовища і умови життєдіяльності населення. У зв'язку з цим необхідно впроваджувати заходи для формування безпечного для життєдіяльності людей навколишнього середовища.

Виробничо-господарська діяльність повинна базуватись на принципах:

- екологічно чистого виробництва, яке характеризується відсутністю або незначним (екологічно безпечним) впливом на навколишнє природне середовище;

- впровадження технологій, які забезпечують економію енергетичних і матеріальних ресурсів, утилізацію і повторне використання відходів;

- систематичного контролю за станом і якістю навколишнього природного середовища.

З метою охорони і оздоровлення навколишнього середовища у проєкті містобудівної документації (зонінг) рекомендовано виконати ряд планувальних і технічних заходів. Запроєктований комплекс заходів повинен реалізовуватись через дію законів України щодо екологічного стану та санітарно-епідеміологічного контролю території, місцевого самоуправління та реалізації заходів, визначених Програмою охорони довкілля та раціонального використання природних ресурсів Київської області на 2019-2022 роки.

Охорона атмосферного повітря

Відповідно до ЗУ «Про охорону атмосферного повітря» а саме ст.10 підприємства, установи, організації та громадяни - суб'єкти підприємницької діяльності, що здійснюють викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря та діяльність яких пов'язана з впливом фізичних та біологічних факторів на його стан, зобов'язані:

- здійснювати організаційно-господарські, технічні та інші заходи щодо забезпечення виконання вимог, передбачених нормативами екологічної безпеки у галузі охорони атмосферного повітря, дозволами на викиди забруднюючих речовин тощо;

- вживати заходів щодо зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин і зменшення впливу фізичних факторів;

- забезпечувати безперебійну ефективну роботу і підтримання у справному стані споруд, устаткування та апаратури для очищення викидів і зменшення рівнів впливу фізичних та біологічних факторів;

- здійснювати контроль за обсягом і складом забруднюючих речовин, що викидаються в атмосферне повітря, і рівнями фізичного впливу та вести їх постійний облік;

- заздалегідь розробляти спеціальні заходи щодо охорони атмосферного повітря на випадок виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру і вживати заходів для ліквідації причин, наслідків забруднення атмосферного повітря;

- забезпечувати здійснення інструментально-лабораторних вимірювань параметрів викидів забруднюючих речовин стаціонарних і пересувних джерел та ефективності роботи газоочисних установок;

- забезпечувати розроблення методик виконання вимірювань, що враховують специфічні умови викиду забруднюючих речовин;

- використовувати метрологічно атестовані методики виконання вимірювань і повірені засоби вимірювальної техніки для визначення параметрів газопилового потоку і концентрацій забруднюючих речовин в атмосферному повітрі та викидах стаціонарних і пересувних джерел;

- здійснювати контроль за проектуванням, будівництвом і експлуатацією споруд, устаткування та апаратури для очищення газопилового потоку від забруднюючих речовин і зниження впливу фізичних та біологічних факторів, оснащення їх засобами вимірювальної техніки, необхідними для постійного контролю за ефективністю очищення, дотриманням нормативів гранично допустимих викидів забруднюючих речовин і рівнів впливу фізичних та біологічних факторів та інших вимог законодавства в галузі охорони атмосферного повітря;

- своєчасно і в повному обсязі сплачувати екологічний податок.

- забороняються викиди в атмосферу шкідливих речовин, на які не встановлені гігієнічні нормативи (ГДК або ОБРВ);

- виведення із житлової забудови (або перепрофілювання) пром'ягкостей, що несприятливо впливають на повітряне середовище сільбищної території;

- максимальне використання безвідходних і маловідходних технологічних процесів з обґрунтуванням досяжності рішень, що приймаються;

- впровадження технологічного чи санітарно-технічного обладнання, що забезпечує вловлювання, утилізацію, знешкодження викидів і відходів або повне їх виключення;

- регулювання викидів шкідливих речовин в атмосферу з урахуванням прогнозу несприятливих метеорологічних умов;

Виконання заходів щодо охорони атмосферного повітря не повинно призводити до забруднення ґрунтів, вод та інших природних об'єктів.

З метою охорони повітряного басейну слід передбачати очищення повітря, що викидається в атмосферу:

- від сірководню, аміаку, вуглекислого газу - за допомогою спеціальних установок. Розбавлення шкідливостей досягається за допомогою загальнообмінної вентиляції;

- від пилу, полови, залишків кормів - за допомогою пилоуловлювальних споруд;

- від мікроорганізмів - обробкою бактерицидними лампами та

ультрафіолетовим устаткуванням;

- від неприємних запахів, які надходять з відходів, - шляхом удосконалення технології їх обробки та застосування спеціальних дезодорантів.

Зобов'язання юридичних і фізичних осіб, що здійснюють господарську діяльність на території міста Обухів:

– отримання дозволу на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел-забруднювачів;

– контроль обсягів викидів, у тому числі утримання (масової концентрації) і кількості викидів (масової витрати) забруднюючих речовин джерел;

– здійснення постійного внутрішнього моніторингу та контролю за джерелами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря. Внутрішній контроль викидів ЗР передбачає: впровадження сучасного обладнання та прогресивних планувальних рішень, що веде до зниження енергозатрат, а також забруднення атмосфери; застосування нових технологій та обладнання, у тому числі очисного устаткування для існуючих та проєктних виробничих об'єктів; інтенсивне озеленення та упорядкування санітарно – захисних смуг між джерелами викиду та житловою забудовою; перенесення джерел шкідливого впливу, які межують з житловою забудовою, в глибину виробничих майданчиків.

Зовнішній контроль за дотриманням нормативів викидів забруднюючих речовин в атмосферу здійснюється відповідними державними контролюючими органами.

Перелік заходів, які зменшують викиди парникових газів, збільшують потенціал поглинання парникових газів та сприяють адаптації території до негативних наслідків зміни клімату

Задля зменшення викидів парникових газів необхідно передбачати комплекс адміністративно-організаційних заходів, які стимулюють зменшення викидів CO₂, які включають в себе наступні завдання:

- розроблення енергетичних сертифікатів для будівель, які враховуватимуться при проведенні капітальних ремонтів, оптимізації схеми теплопостачання, проведенні інформаційно-роз'яснювальної роботи і т. ін.;
- уведення у практику так званих «зелених закупівель», коли при проведенні будь-яких закупівель із бюджету населеного пункту, бюджетів комунальних підприємств, бюджетних організацій перевага буде віддаватися разом з іншими критеріями тим організаціям / продукції / обладнанню, які сприятимуть зменшенню викидів CO₂;
- дотримання вимог щодо енергоефективності при новому будівництві та під час проведення реконструкцій громадських та житлових будівель;

Для успішної реалізації заходів зі сталого енергетичного розвитку пропонується організація та проведення комплексу заходів з інформування громадськості та залучення різних груп населення до вирішення екологічних

завдань Обухівської міської ради, зокрема в секторі озеленення і заощадження всіх видів енергоресурсів. До реалізації проекту планується долучити навчальні заклади, комунальні підприємства, відповідні органи місцевого самоврядування, громадські організації.

Головна мета — підвищення обізнаності населення міста з питань адаптації до кліматичних змін, досягнення енергетичної незалежності, забезпечення екологічної безпеки, а також залучення окремих громадян, громадських об'єднань до виконання визначених завдань сталого розвитку, обговорення досягнутих результатів, моніторинг, формування подальшого плану дій.

До наземних заходів для пом'якшення зміни клімату відносять чотири категорії заходів з глобальним потенціалом:

- 1) біоенергія та уловлювання та зберігання двоокису вуглецю;
- 2) лісорозведення та лісовідновлення;
- 3) лісонасадження;
- 4) внесення біовугілля в ґрунт.

Всі ці заходи покращують поглинання вуглецю та можуть бути виконані у великих масштабах та в різних кліматичних зонах і екологічних умовах, хоча їхня ефективність і вартість будуть варіюватися.

Зменшення сумарного щорічного негативного впливу на клімат внаслідок проведення ДДП: зменшення енерго-, ресурсо- та водокористування; збільшення території лісів, луґів, водноболотних угідь; збільшення громадського транспорту у порівнянні з індивідуальним; оптимізація транспортних мережевих і розподільчих витрат та розміщення ресурсів; зменшення або відмова від використання викопного палива; збільшення використання відновлювальних джерел енергії; перехід на низьковуглецеві технології

Сприяння сумарного адаптаційного потенціалу регіону до зміни клімату внаслідок проведення ДДП: енергонезалежність, енергоефективність, водозбереження, матеріалозбереження, зменшення витрат та транспортних потреб, перехід на ефективні в умовах зміни клімату технології, забезпечення комфортних зон (тінь, вода, контрольована температура та вологість), підготовка до надзвичайних ситуацій природнього та техногенного характеру (в т.ч. запаси та запасні джерела), перевага місцевих ресурсів, збільшення території лісів, луґів та водноболотних угідь.

Охорона поверхневих та підземних вод

Зобов'язання щодо охорони водних ресурсів:

- здійснювати спеціальне водокористування лише за наявності відповідного дозволу;
- нагляд та контроль за дотриманням водоохоронного режиму у зонах санітарної охорони свердловин, розробка спеціалізованих проєктів;
- здійснювати контроль за якістю і кількістю скинутих у водні об'єкти зворотних вод і забруднюючих речовин;
- встановлення та дотримання водоохоронних смуг та прибережних

захисних смуг у їх складі для кожного водного об'єкту.

Для створення сприятливого режиму водних об'єктів, попередження їх забруднення, засмічення і вичерпання, знищення навколводних рослин і тварин, а також зменшення коливань стоку вздовж річок, морів та навколо озер, водосховищ і інших водойм встановлюються водоохоронні зони (ст.87 ВКУ, ст. 60-61 Земельного кодексу України).

Водоохоронна зона є природоохоронною територією господарської діяльності, що регулюється.

На території водоохоронних зон забороняється:

- 1) використання стійких та сильнодіючих пестицидів;
- 2) влаштування кладовищ, скотомогильників, звалищ, полів фільтрації;
- 3) скидання неочищених стічних вод, використовуючи рельєф місцевості (балки, пониження, кар'єри тощо), а також у потічки.

В окремих випадках у водоохоронній зоні може бути дозволено добування піску і гравію за межами земель водного фонду на сухій частині заплави, у праруслах річок за погодженням з обласними, Київською, Севастопольською міськими державними адміністраціями, органом виконавчої влади Автономної Республіки Крим з питань охорони навколишнього природного середовища, центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері розвитку водного господарства, та центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері геологічного вивчення та раціонального використання надр.

Зовнішні межі водоохоронних зон визначаються за спеціально розробленими проектами.

Порядок визначення розмірів і меж водоохоронних зон та режим ведення господарської діяльності в них встановлюються Кабінетом Міністрів України.

Виконавчі комітети міських рад зобов'язані доводити до відома населення, всіх заінтересованих організацій рішення щодо меж водоохоронних зон і прибережних захисних смуг, а також водоохоронного режиму, який діє на цих територіях.

Контроль за створенням водоохоронних зон і прибережних захисних смуг, а також за додержанням режиму використання їх територій здійснюється виконавчими комітетами сільських, селищних, міських рад і центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику із здійснення державного нагляду (контролю) у сфері охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання, відтворення і охорони природних ресурсів.

З метою охорони поверхневих водних об'єктів від забруднення і засмічення та збереження їх водності вздовж річок, морів і навколо озер, водосховищ та інших водойм в межах водоохоронних зон виділяються земельні ділянки під прибережні захисні смуги (ст.88 ВКУ).

Прибережні захисні смуги встановлюються по берегах річок та навколо водойм уздовж урізу води (у меженний період) шириною:

для малих річок, струмків і потічків, а також ставків площею менше 3 гектарів - 25 метрів;

1. Ставок №1 площею 0,1631 га, розташований в межах м. Обухів вул. Зелений Гай, Обухівського району Київської області, ПЗС -25 м;

2. Ставок №1 площею 0,2931 га, розташований в межах м. Обухів провул. Полянський, Обухівського району Київської області, ПЗС – 25 м;

3. Ставок №1 площею 0,1655 га, розташований в межах м. Обухів, вул. Польок, Обухівського району Київської області, ПЗС – 25 м;

4. Ставок №1 площею 0,8133 га, розташований в межах м. Обухів, житловий масив «Вікторія», Обухівського району Київської області, ПЗС – 25 м;

5. Ставок №1 площею 0,2258 га, розташований в межах м. Обухів, м-рн Яблуневий (в районі гаражного кооперативу «Урожай», Обухівського району Київської області, ПЗС – 25 м;

6. Ставок №1 площею 0,5263 га, розташований в межах м. Обухів, (мікрорайон №2 «Верхній ставок»), Обухівського району Київської області, ПЗС – 25 м;

7. Ставок №2 площею 0,2668 га, розташований в межах м. Обухів, мікрорайон №2 «Нижній ставок», Обухівського району Київської області, ПЗС – 25 м;

8. Ставок №2 площею 0,5431 га, розташований в межах м. Обухів, житловий масив «Сонячний», Обухівського району Київської області, ПЗС – 25 м;

9. Ставок №3 площею 7,1280 га, розташований в межах м. Обухів, вул. Пушкіна, Обухівського району Київської області; ПЗС – 50 м

10. Ставок №4 площею 1,3078 га, розташований в межах м. Обухів, вул. Київська (р-н ПрАТ «Київський картонно-паперовий комбінат»), Обухівського району Київської області, ПЗС – 25 м;

11. Ставок №5 площею 5,6382 га, розташований в межах м. Обухів, вул. Київська (р-н ТОВ «Стиролоптфармторг»), Обухівського району Київської області, ПЗС – 50 м;

До того ж, в межах міста протікають р. Стугна та р. Кобринка, яка згідно класифікації річок України відноситься до малої річки, яка має ПЗС - 25 м.

Згідно з ст.80 ВКУ з метою охорони водності малих річок забороняється:

- 1) змінювати рельєф басейну річки;
- 2) руйнувати русла пересихаючих річок, струмки та водотоки;
- 3) випрямляти русла річок та поглиблювати їх дно нижче природного рівня або перекривати їх без улаштування водостоків, перепусків чи акведуків;
- 4) зменшувати природний рослинний покрив і лісистість басейну річки;
- 5) розорювати заплавні землі та застосовувати на них засоби хімізації;
- 6) проводити осушувальні меліоративні роботи на заболочених ділянках та урочищах у верхів'ях річок;

7) надавати земельні ділянки у заплавах річок під будь-яке будівництво (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд), а також для садівництва та городництва;

8) здійснювати інші роботи, що можуть негативно впливати чи впливають на водність річки і якість води в ній.

Водокористувачі та землекористувачі, землі яких знаходяться в басейні річок, забезпечують здійснення комплексних заходів щодо збереження водності річок та охорони їх від забруднення і засмічення.

Слід дотримуватися заходів щодо збереження водності річок і охорони їх від забруднення (ст.81 ВКУ):

1) створення прибережних захисних смуг;

2) створення спеціалізованих служб по догляду за річками, прибережними захисними смугами, гідротехнічними спорудами та підтриманню їх у належному стані;

3) впровадження ґрунтозахисної системи землеробства з контурно-меліоративною організацією території водозбору;

4) здійснення агротехнічних, агролісомеліоративних та гідротехнічних протиерозійних заходів, а також створення для організованого відводу поверхневого стоку відповідних споруд (водостоки, перепуски, акведуки тощо) під час будівництва і експлуатації шляхів, залізниць та інших інженерних комунікацій;

4⁻¹) запобігання евтрофікації та забрудненню водних об'єктів нітратами;

5) впровадження водозберігаючих технологій, а також здійснення передбачених цим Кодексом водоохоронних заходів на підприємствах, в установах і організаціях, розташованих у басейні річки;

6) створення гідрологічних пам'яток природи.

З метою оцінки екологічного стану басейну річки та розробки заходів щодо раціонального використання і охорони вод та відтворення водних ресурсів складається її паспорт у порядку, що визначається Кабінетом Міністрів України.

Прибережні захисні смуги є природоохоронною територією з режимом обмеженої господарської діяльності (ст.89 ВКУ).

Охорона ґрунтів та земельних ресурсів

Заходи з охорони ґрунтів базуються на наступних принципах:

- забезпечення раціонального використання та збереження ґрунтів, як одного з найважливіших компонентів природного середовища;
- обов'язкове проведення рекультивації порушених територій;
- розробка та затвердження проєкту схеми санітарного очищення міста.

Санітарне очищення території

Відповідно до діючих Правил поводження з відходами, на території Обухівської міської ради впроваджується роздільне збирання ТПВ і діє технологічна схема на два контейнери. Великогабаритні відходи,

складуються окремо на контейнерних майданчиках і вивозяться за окремими маршрутними картами.

Збиранням ТПВ у місті та його захороненням на полігоні займається ПП «Обухівміськвторресурси». Автопарк підприємства (більше 60 автомобілів (ISUZU, HUNDAY, КАМАЗ, МАЗ, Mercedes-Benz, MAN, Volvo і IVECO STRALIS, SCANIA) вантажопідйомністю від 3 до 20 тонн, обладнаних і призначених для перевезення вторинної сировини та відходів. Кожен автомобіль оснащений системою GPS навігації, що є 100% гарантією потрапляння сміття в місце його поховання, складування, сортування, тобто сміття ніколи не потрапить на несанкціоноване звалище. Також є дублююча система GPS з функцією передачі відео-звукового потоку з камерою, встановленою безпосередньо в автомобілях (відео реєстратор з двостороннім аудіо зв'язком), це дає додаткову можливість контролювати пересування автотранспорту в радіусі покриття 3g (Київ, Київська обл.), що збільшує надійність, а так само підвищує контролюючу функцію.

Прес-компактори під завантаження вторинною сировиною і сміттям обладнані GPS пристроями, що сигналізують про 70% завантаження.

На виконання умов конкурсу ПП «Обухівміськвторресурси» проводить миття та санітарну обробку сміттевозів та контейнерів, призначених для роботи з відходами.

У 2019 році вивезення відходів, крім вторинної сировини, з м. Обухів, сіл Таценки і Ленди, Нещерів здійснювалось на полігон ТПВ № 5 ВАТ «Київспецтранс» (с. Підгірці), розташований на відстані 20 км на північ від міста. Діяльність ПП «Обухівміськвторресурси» в частині сортування побутових відходів сприяє зменшенню кількості відходів, що захоронюються на полігоні ТПВ.

Для збирання та короткочасного зберігання вуличного та дворового змету, а також сміття на території міста використовуються сміттєзбірні урни. Урни для сміття встановлюються у відповідності з вимогами ДСанПін (наказ МОЗ України № 145 від 17.03.2011) на всіх об'єктах благоустрою.

Очищення урн здійснюється систематично в міру їх наповнення. За утримання урн в належному санітарному стані відповідають підприємства, організації та установи, що здійснюють прибирання закріплених за ними територій.

З метою контролю за дотриманням належного санітарного стану мешканцями Обухівської громади КП Обухівської міської ради «Обухівська міська варта» ведеться тісна співпраця з ПП «Обухівміськвторресурси» на предмет виявлення несанкціонованого захаращення будівельним сміттям майданчиків та інших непобутових відходів.

Проведено 891 профілактичну та роз'яснювальну бесіду на предмет укладення письмових договорів про надання послуг із вивезення твердих побутових відходів.

В період з 01.01.2019 по 31.12.2019 р. працівниками КПОМР «Обухівська міська варта» складено 4 протоколи які передані на розгляд адміністративної комісії за ст.152 КУпАП - порушення Держстандартів, норм

і правил у сфері благоустрою, а саме , за відсутність договору на вивезення відходів.

Продовжується вдосконалення роздільного збору ТПВ, з відбором макулатури, ПЕТ пляшок, як вторинної сировини та склобою. 100% ТПВ сортується на базі ПП «Обухівміськвотресурси».

У місті Обухів ПП «Обухівміськвотресурси» створено мережу приймальних пунктів вторинної сировини за адресами: м. Обухів, вул. Київська, 21 та вул. Миру, 9а (супермаркет «Казка»).

Відповідно до директив Європейського Союзу 2012/19/ЕС (про відходи електричного та електронного обладнання) та 2006/66/ЕС (про батареї та акумулятори) у м. Обухові встановлено спеціальні контейнери для відокремлення мешканцями з ТПВ небезпечних відходів: ртутних ламп, елементів живлення. Збирання небезпечних відходів (ртутних ламп та побутових батарейок) від мешканців міста Обухів відбувається по двом напрямках:

1. Небезпечні відходи відсортовуються від твердих побутових відходів.

2. Небезпечні відходи накопичуються у спеціалізованих контейнерах, які розміщені в місті (система організації збору небезпечних відходів в м. Обухів нагороджена відзнакою в номінації модернізації міст на форумі «ЕКО-трансформація-2018», організатор якого журнал «Екологія підприємства» за підтримки Держенергоефективності).

По місту Обухів встановлено мережу спеціалізованих контейнерів для збирання небезпечних відходів (ртутні лампи та батарейок) за адресами: вул. Київська, 21; вул. Миру, 9А; вул. Каштанова, 23; вул. Київська, 174; мікрорайон Яблуневий, 20. Окреме збирання ртуть вмісних ламп відбувається також на сортувальних потужностях ПП «Обухівміськвотресурси», з тих відходів, що завозяться з міста, передаються підприємствами та установами.

Загальна кількість контейнерів для збору ТПВ -324 од.; кількість контейнерів для роздільного збору ТПВ -119 од.

Схема санітарного очищення м. Обухів виготовлена в 2016 році ПАТ «СТЕК» на замовлення Київської ОДА, але не погоджена в установленому законом порядку.

У зв'язку зі створенням ОТГ вищезазначена схема потребує коригування.

Наголошуємо на тому, що:

– операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватися з дотримання норм екологічної безпеки та Закону України «Про відходи».

– Місця тимчасового зберігання відходів повинні відповідати вимогам ДСан-ПіН 2.2.7.029-99.

– всі типи відходів, що утворюються в процесі виконання робіт з рекультиватії, консервації, реконструкції, перепрофілювання тощо підлягають вилученню, накопиченню і розміщенню їх у спеціально

відведених місцях з метою подальшої утилізації чи видалення на договірних основах з профільними організаціями, які мають дійсні ліцензії у сфері поводження з відходами, що виданні Міністерством захисту довкілля та природних ресурсів.

– усі види відходів повинні бути передані на відповідну утилізацію або вторинну переробку. НА ПОЛІГОНАХ ТПВ ДОЗВОЛЯЄТЬСЯ ЗАХОРОНЕННЯ ЛИШЕ ТИХ ВІДХОДІВ, ПОТУЖНОСТЕЙ ДЛЯ УТИЛІЗАЦІЇ ЧИ ВТОРИННОЇ ПЕРЕРОБКИ ЯКИХ, В УКРАЇНІ ВІДСУТНІ.

– з метою уникнення можливого потрапляння відходів в навколишнє середовище передбачено забезпечення повного збирання, належного зберігання та недопущення знищення і псування відходів, проведення моніторингу місць зберігання відходів та ведення поточного обліку кількості, типу і складу відходів, що утворюються, збираються, зберігаються та передаються на утилізацію.

Захист від шуму та вібрації

– Рекомендовано раз на рік проводити заміри шуму біля сельбищних територій, в разі перевищення нормативів вживати містобудівні та будівельно-акустичні засоби захисту від шуму (встановлення шумозахисних екранів та інш.).

– Допустимі рівні та значення вібрації у приміщеннях житлових та громадських будинків мають відповідати вимогам ДСП 173-96 (Додаток 17-17а) та ДБН В.1.1-31.

– На підприємствах рекомендовано використовувати сучасне модернізоване низько – шумове технологічного обладнання.

– З метою захисту від шуму та загазованості житлових територій вздовж вулиць та в межах СЗЗ від об'єктів шкідливості пропонується озеленювати смугами деревних зелених насаджень, що володіють пило-, газо- та димостійкістю.

Регулювання мікроклімату

Мікрокліматична оцінка території повинна проводитися наступним чином:

- забезпечення сприятливих умов на території забудови за комплексом кліматичних факторів (температура зовнішнього повітря, вітер, сонячна радіація);

- забезпечення достатньої інсоляції території і приміщень інсольованих будинків.

Розвиток природоохоронних територій та охорона ландшафту

Враховуючи те, що через місто Обухів пролягає територія, яка запропонована до включення території Смарагдової мережі - «Пониззя Стугни», необхідно зазначити наступне:

- відповідно до Закону України від 29.10.1996 № 436/96-ВР «Про

приєднання України до Конвенції 1979 року про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі» (далі – Бернська конвенція) Україна взяла зобов'язання вживати необхідних заходів для підтримання популяцій дикої флори та фауни на такому рівні або для приведення їх до такого рівня, який відповідає, зокрема, екологічним, науковим і культурним вимогам, та що враховують при цьому економічні та рекреаційні вимоги, а також потреби підвидів, різновидів чи форм, що знаходяться під загрозою на місцевому рівні.

Рішеннями 36-го та 39-го засідання Постійного комітету Бернської конвенції у 2016 та 2019 роках були затверджені переліки об'єктів Смарагдової мережі для України, які складаються з 377 територій. Рекомендацією № 16 (1989) Бернської конвенції визначено, що договірні сторони повинні забезпечити належне управління територіями Смарагдової мережі.

Збереження цих територій є зобов'язанням України перед Радою Європи в рамках Бернської конвенції та Європейським Союзом в рамках Угоди про асоціацію між Україною, з однієї сторони, та Європейським Союзом, Європейським співтовариством з атомної енергії і їхніми державами-членами, з іншої сторони (далі – Угода).

Додатком ХХХ до Угоди передбачено заходи щодо наближення національного законодавства в секторі «Охорона природи» у частині двох директив ЄС: Директива № 2009/147/ЄС про захист диких птахів (Пташина директива), Директива № 92/43/ЄС про збереження природного середовища існування дикої флори та фауни (Оселищна директива), у тому числі:

- запровадження зберігаючих захисних заходів для захисту мігруючих видів птахів;
- запровадження заходів, необхідних для збереження територій;
- встановлення системи моніторингу природоохоронного статусу оселищ та видів тощо.

Враховуючи зазначене, при плануванні або здійсненні діяльності в межах території Смарагдової мережі або за її межами, але яка може мати вплив на таку територію, потрібно враховувати необхідність забезпечення збереження у довгостроковій перспективі природних оселищ та видів природної фауни і флори, що підлягають особливій охороні в Європі.

Планувальні обмеження

До планувальних обмежень відноситься система визначених (МОЗ, ДержПродспоживслужбою тощо) чи нормативних санітарно-захисних зон, санітарних розривів, охоронних зон, зон санітарної охорони від комунальних об'єктів, що встановлені ДСП 173-96 та ДБН Б.2.2-12-2019 «Планування та забудова територій».

У проєкті містобудівної документації враховані всі існуючі джерела екологічного впливу на стан та якість компонентів навколишнього середовища.

Територіально-планувальна організація запропонована з урахуванням всіх планувальних обмежень (згідно з ДБН Б.2.2-12-2019 «Планування та забудова територій», ДСП 173-96, ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди», ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування» і. д.).

Від усіх виробничих, комунальних і транспортно-складських об'єктів, приміщень та ділянок – тобто від джерел шкідливості та забруднення навколишнього середовища, до меж громадської забудови, а також територій та об'єктів зеленого будівництва загального користування та місць відпочинку в обов'язковому порядку необхідно встановити та дотримуватись санітарно-захисних зон (СЗЗ) з метою забезпечення оптимальних умов життєдіяльності людини.

У санітарно-захисних зонах не можна допускати розміщення:

- × житлових будинків з придомовими територіями, гуртожитків, готелів, будинків для приїжджих, аварійних селищ;
- × дитячих дошкільних закладів, загальноосвітніх шкіл, лікувально-профілактичних та оздоровчих установ;
- × спортивних споруд, садів, парків, садівницьких товариств;
- × охоронних зон джерел водопостачання, водозабірних споруд та споруд водопровідної розподільної мережі.

В охоронних і санітарно-захисних зонах електричних мереж забороняється будувати житлові, громадські та дачні будинки.

Відповідно до ст.89 Водного кодексу України в прибережних захисних смугах вздовж річок забороняється:

- 1) розорювання земель (крім підготовки ґрунту для залуження і залісення), а також садівництво та городництво;
- 2) зберігання та застосування пестицидів і добрив;
- 3) влаштування літніх таборів для худоби;
- 4) будівництво будь-яких споруд (крім гідротехнічних, навігаційного призначення, гідрометричних та лінійних, а також інженерно-технічних і фортифікаційних споруд, огорож, прикордонних знаків, прикордонних просік, комунікацій), у тому числі баз відпочинку, дач, гаражів та стоянок автомобілів;
- 5) миття та обслуговування транспортних засобів і техніки;
- 6) влаштування звалищ сміття, гноєсховищ, накопичувачів рідких і твердих відходів виробництва, кладовищ, скотомогильників, полів фільтрації тощо.

Та ст.87 Водного кодексу України на території водоохоронних зон забороняється:

- 1) використання стійких та сильнодіючих пестицидів;
- 2) влаштування кладовищ, скотомогильників, звалищ, полів фільтрації;
- 3) скидання неочищених стічних вод, використовуючи рельєф місцевості (балки, пониззя, кар'єри тощо), а також у потічки.

Використання земельних ділянок в охоронних і санітарно-захисних зонах електричних мереж повинне бути письмово узгоджене з власниками цих мереж, державними органами пожежної охорони та санітарного нагляду.

Подальша реалізація рішень ДДП передбачає оздоровлення середовища та формування раціональної планувальної структури району шляхом екологічно спрямованого впорядкування території.

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка

Основним критерієм під час проведення стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є визначення та контроль дотримання рішень плану зонування території міста Обухів державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері містобудування, екології та охорони навколишнього природного середовища.

У контексті СЕО ДДП з метою розгляду альтернативних проектних рішень і їх екологічних наслідків були розглянуті наступні альтернативи.

Альтернатива 1

«Нульовий сценарій» – опис, оцінка та прогнозування ситуації у випадку не затвердження та не реалізації документу державного планування.

Під час розроблення стратегічної екологічної оцінки була розглянута альтернативна не впровадження та не реалізації проектних рішень даного документу державного планування. У разі незатвердження проекту плану зонування території – ставиться під загрозу раціональне використання території населеного пункту з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів, а також збереження навколишнього природного середовища та охорони культурної спадщини і т.д. шляхом визначення меж зон та підзон із дотриманням містобудівних регламентів, обумовлених планувальними обмеженнями за природоохоронними вимогами, вимогами охорони здоров'я, охорони культурної спадщини та архітектурно-композиційними та планувальними критеріями. Це призведе до труднощів розвитку економіки та, відповідно, збільшення кількості робочих місць, надходжень до бюджету, підвищення якості життя, покращення добробуту та стану здоров'я населення міста Обухів.

Відсутність функціонального зонування території з визначенням певного цільового призначення, виконання низки заходів щодо інженерної підготовки та захисту території, більш ймовірно призведе до подальшого неефективного використання земельних ресурсів. До того ж у майбутньому, зі збільшенням кількості населення, розвитку населеного пункту та, відповідно, необхідності оптимізації розміщення нових об'єктів виробничої діяльності з врахуванням екологічних вимог, а також комунальних

підприємств, рівень забруднення водного, ґрунтового та атмосферного середовища, буде мати тенденцію до зростання.

Альтернатива 2

«Максимально сприятливий сценарій» – опис, оцінка та прогнозування ситуації у випадку реалізації запропонованих заходів із використанням інноваційних технологій на засадах сталого розвитку.

Розроблення, прийняття та реалізація «Плану зонування території міста Обухів» створює сприятливі умови та перспективи містобудівного розвитку для комфортного проживання та життєдіяльності людини, забезпечення захисту територій від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, запобігання надмірній концентрації населення і об'єктів виробництва, зниження рівня забруднення навколишнього природного середовища, охорони та використання територій з особливим статусом, у тому числі ландшафтів, об'єктів історико-культурної спадщини, а також земель сільськогосподарського призначення і лісів.

Опис способу, в якій здійснювалась стратегічна екологічна оцінка

Відповідно до п. 4 ст. 2 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» містобудівна документація, у тому числі план зонування території, підлягає проведенню процедури далі СЕО у процесі розробки зонінгу відповідно до вимог ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку» та «Методичних рекомендацій із здійснення СЕО» (наказ Міністерства екології та природних ресурсів України №296 від 10.08.2018 р.)

Здійснення СЕО забезпечує замовник ДДП – плану зонування території міста Обухів – Виконавчий комітет Обухівської МР (п. 1 ст. 10 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку»).

СЕО здійснюється у процесі розроблення зонінгу до його подання на затвердження (п. 1 ст. 10 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку»).

СЕО проекту ДДП ПЗ території міста Обухів процедурно відповідає вимогам розділу III «ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ» ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку».

Під час проходження СЕО у процесі розробки ПЗ здійснено обґрунтування економічних, екологічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей містобудівної документації з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

У процесі проходження стратегічної екологічної оцінки здійснюється:

✓ збір та аналіз інформації про поточний стан компонентів навколишнього природного середовища при використанні даних, зазначених у Регіональній доповіді про стан навколишнього природного середовища в Київській області, Екологічному паспорті Київської області, Екологічних бюлетенях, даних ГО статистики в Київській області і т.д.;

✓ опрацювання вихідних даних щодо актуального стану території проєктування в межах міста, окреслених в даних актуальних топографо-геодезичних вишукувань і т. д.;

✓ проведення аналізу слабких та сильних сторін проєкта плану зонування з точки зору екологічної ситуації;

✓ врахування пропозицій та зауважень у ході розробки СЕО, що були надані органами виконавчої влади, котрі реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та охорони здоров'я населення;

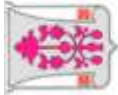
На початкових (ранніх) етапах розробки стратегічної екологічної підготовано Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (відповідно до ст. 9 ч. 1 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку») та оприлюднено її на офіційному сайті Замовника (на виконання вимог ст. 10 ч. 4 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку»), активне посилення на інтернет-джерело: <https://obcity.gov.ua/2020/10/08/povidomlennya-pro-oprilyudnennya-zayavi-pro-viznachennya-obsyagu-strategichnoi-ekologichnoi-ocinki-proiektu-dokumentu-derzhavnogo-planuvannya-planu-zonuvannya-teritorii-zoning-mista-obukhiv-kiiivskoi-oblasti/> разом із повідомленням про оприлюднення Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки,

яке супутньо із цим було надруковано у двох друкованих місцевих ЗМІ: газеті «Обухівські вісті» (№ 36 (910) від 8 жовтня 2020 року) та в газеті «ДОВІДКОВА» (№ 7 від 8 жовтня 2020 року) на виконання вимог, передбачених частиною четвертою статті 12 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку».

Згідно з вимогами п. 5 ст. 10 Закону строк громадського обговорення Заяви був визначений Замовником враховуючи наказ Міністерства екології та природних ресурсів України №296 від 10.08.2018 р. і становив 15 днів, з 08.10.2020 р. по 23.10.2020 р. включно.

У період громадських обговорень «Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проєкту документу державного планування плану зонування території (зонінг) міста Обухів Київської області» пропозицій та зауважень від громадськості не надходило.

Враховуючи наказ Міністерства екології та природних ресурсів України №296 від 10.08.2018 р., а також відсутність письмових пропозицій та зауважень від громадськості щодо визначення обсягу СЕО у період проведення громадських обговорень Заяви про визначення обсягу СЕО, обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що має бути включена до Звіту про СЕО, визначено Замовником самостійно враховуючи лист Департаменту охорони здоров'я КОДА № 33.04/5270-2020 від 26.10.2020 р. та лист Департаменту екології та природних ресурсів КОДА №06.2-02.2-09/4821/6797 від 28.10.2020 р.



Додому ▸ Оголошення ▸ Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення об'єкту стратегічної екологічної оцінки проекту документу...

Повідомлення про оприлюднення Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проекту документу державного планування Плану зонування території (зонінг) міста Обухів Київської області

08.10.2020

👁 201

Поділитись



Левченко Олександр Миколайович

Сторінка міського голови

Виконавчий комітет Обухівської міської ради Київської області повідомляє, що згідно з рішенням №1458-61-VII від 27 лютого 2020 року «Про надання дозволу на розроблення

ОПЕРАТИВНА ІНФОРМАЦІЯ

ОБУХІВСЬКІ ВІСТІ



№ 36 (910)

8 жовтня 2020 р.

громадсько-політична газета



Шановні жителі міста Обухова і Обухівської міської об'єднаної територіальної громади!

Шановні професійні військові, волонтери, захисники країни, патріоти, майбутні воїни, військові медики! 14 жовтня наша держава вшанує захисників України, людей мужніх і відважних, готових віддати своє життя за її територіальну цілісність, суверенітет і незалежність. Проводимо щорічне свято Героїв Небесної Сотні, а також

ітання іскор від вогнища;

- забороняється кидати незагашеними недогалки чи сірники, це може призвести до жаклихвх наслідків.

Сплинвшсь у зоні лісової пожежі, слід дотримуватися таких правил:

- не тікайте від полум'я, а долайте крайку вогню проти вітру, закривши голову і обличчя одягом;

- з небезпечної зони, до якої набли-

трамувати вас;

- під час гасіння пожежі не відходьте далеко від доріг та просік, не випускайте з уваги інших учасників гасіння;

- у місцях торф'яних пожеж пересувайтеся, по можливості перевіряючи палицюю глибину шару, що вигорів;

- після виходу з осередку пожежі повідомте місцеву адміністрацію та пожежну службу.

У РАЗІ НЕОБХІДНОСТІ ГЕРМШОВО ЗАТЕЛЕФОНУЙТЕ ПО ЛІНІ 101

Станом на 30.09.2020 в районі та місті виникло 485 пожеж. За вересень 38. Лідруючу позицію займають пожежі в екосистемах, але також горіли транспортні засоби, будівлі.

Нагадаємо: Дотримуйтесь правил пожежної безпеки! Відповідальність рятус життя!



ПРО ОПРИЛЮДНЕННЯ ПРИЙНЯТОГО РІШЕННЯ ШОДО НАДАННЯ ДОЗВОЛУ НА РОЗРОБЛЕННЯ ПЛАНУ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ (ЗОНІНГУ) МІСТА ОБУХІВ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Витяг з рішення Обухівської міської ради №1458-61-VII від 27 лютого 2020 року Відповідно до пункту 34, пункту 42 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 16, 18 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», статті 12 Закону України «Про основи містобудування», Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 листопада 2011 року № 290, кріуючись та враховуючи рекомендації комісії з питань планування, бюджету та фінансів; соціально-економічного розвитку, благоустрою, комуналь-

ного господарства та управління комунальною власністю громади; регулювання земельних відносин, екології та охорони навколишнього природного середовища
ОБУХІВСЬКА МІСЬКА РАДА ВИРІШИЛА:
1. Надати дозвіл на розроблення плану зонування території міста Обухів Київської області, забезпечити проведення процедури екологічної стратегічної оцінки.
2. Організацію виконання плану зонування території міста Обухів доручити заступнику міського голови Целюрі В.В.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань регулювання земельних відносин, екології та охорони навколишнього природного середовища.
Міський голова О.М. Левченко

РАДИ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ ПОВІДОМЛЮЄ

Виконавчий комітет Обухівської міської ради оголошує конкурс на заміщення вакантних посад – посадових осіб місцевого самоврядування виконавчого комітету Обухівської міської ради:

Головного спеціаліста відділу оборонної роботи, взаємодії з правоохоронними органами та з питань надзвичайних ситуацій і цивільного захисту виконавчого комітету Обухівської міської ради виконавчого комітету Обухівської міської ради.

Вимоги до кандидата на посаду: вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем спеціаліста, магістра; стаж роботи за фіхом на службі в органах місцевого самоврядування або дер-

жавній службі на посаді спеціаліста не менше трьох років або стаж роботи за фхом в інших сферах управління не менше трьох років;

володіння основними навиками роботи на комп'ютері з відповідними програмними засобами, володіння державною мовою в обсягах, достатніх для виконання службових обов'язків.

За довідками звертатися: м. Обухів, вул. Київська, 10; відділ організаційно-кадрової роботи виконавчого комітету Обухівської міської ради; телефон: 5-02-65.

Начальник відділу організаційно-кадрової роботи С.В. Куліченко

ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ОПРИЛЮДНЕННЯ ЗАЯВИ ШОДО ВИЗНАЧЕННЯ ОБСЬГУ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ ПРОЄКТУ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ПЛАНУ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ (ЗОНІНГУ) МІСТА ОБУХІВ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Виконавчий комітет Обухівської міської ради Київської області повідомляє, що згідно з рішенням №1458-61-VII від 27 лютого 2020 року «Про надання дозволу на розроблення плану зонування території (зонінгу) міста Обухів Київської області» триває розробка детального плану території, які на вимогу Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» потребують виконання стратегічної екологічної оцінки (СЕО). Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» передбачає залучення громадськості до процесу СЕО, починаючи з процесу визначення обсягу виконання СЕО та врахування побажань та зауважень. Ознайомитись із Заявою про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки документа державного планування Плану зонування території (зонінгу) міста Обухів Київської області можна в приміщенні вико-

навчого комітету Обухівської міської ради Київської області за адресою: вул. Київська, 10, м. Обухів, Київська обл., 08700 та на офіційному сайті Обухівської міської ради в мережі Інтернет за посиланням: <https://obcity.gov.ua/category/ogoloshennya/>.

Зауваження та пропозиції щодо визначення обсягу СЕО приймаються у письмовому вигляді та на електронну пошту vykonkom@obcity.gov.ua протягом 15 календарних днів з моменту оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО. Строк подання зауважень і пропозицій: з 08.10.2020 року протягом 15 днів (включно до 23.10.2020 р.).

Орган, відповідальний за прийняття та розгляд побажань та зауважень, – Виконавчий комітет Обухівської міської ради. Відповідальна особа – Обухівський міський голова О.М. Левченко.



ДОВІДКОВА

№ 7

Повідомлення про торгівлю послуг з розміщення періодичної агітації, медіажурнальної статті, матеріали на правах політичної реклами на сторінках газети. Періодична агітація, медіажурнальної статті, матеріали на правах політичної реклами вартість 1 кв. см. площі на кольорових сторінках (4 ст.) – 30,00 грн. Періодична агітація, медіажурнальної статті, матеріали на правах політичної реклами вартість 1 кв. см. площі на чорно-білих сторінках (2-3 ст.) – 20,00 грн.

8 жовтня 2020

МАЮ СИЛИ І ЗНАННЯ, ЩОБ ЗРОБИТИ ЖИТТЯ КРАЩИМ



ше для мене – закінчення бойових дій на території Донбасу. Повірте, ця тема вкрай болюча для мене і моєї родини, бо в Донечку залишилися частинки наших душ.

У моєму житті було чимало злетів і падінь, але я завжди знаходив у собі сили звестися на певний зріст і йти далі. Все своє свідоме життя займався приватним бізнесом, де подолав непростий шлях від найменшого початківця до успішного бізнесмена.

Кілька слів про себе. Я, Леоненко Сергій Олександрович, народився 21 травня 1970 року в Харкові у простій робітничій сім'ї. Маю дві вищі освіти. 2005 року закінчив з відзнакою Харківську національ-

нову школу, яка потребує змін на краще в усіх сферах життєдіяльності і життя безпечення. Звісно, в нашому домі (державі) нас багато, всі ми різні, але ми єдині, оскільки живемо на одній, Богом даній землі, під одним небом. У нашому будинку мають панувати мир, спокій та достаток. Усі ми повинні бути щасливими і впевнено дивитися у завтрашній день заради наших дітей. Але як всього цього досягти? Роздумував довго.

Зрештою, зваливши всі «за» і «проти», вирішив стати кандидатом у депутати Київської обласної ради від політичної партії «Слуга Народу». Це команда молодих, але перспективних лідерів, які нас-

2 ДОВІДКОВА № 7 8 жовтня 2020 р.

подість, сила, розум, новаторство, здоровий егоїзм, робота на результат. Хочу, щоб всі знали: за підтримку партії мені нікого грошей не платив, адже істинний патріотизм не продається і не купується, він ґрунтується на внутрішньому стрижні людини. Тому він або є, або його немає. Так-от, він у мене є! Я – патріот своєї держави і навколо мене теж самовіддані сини України. Разом – ми сила, яка розв'яже будь-яку задачу з багатьма невідомими.

Україна лише тоді стане замочною державою, коли українці нарешті прокинуться свідомими громадянами своєї країни: будуть відповідально обирати лідерів і політиків; братимуть активну участь у житті держави; застосовуватимуть свої знання задля розвитку України, а не ватимуть світ за очі у пошуках кращої долі; більше піклуватимуться про загальне благо, а не особистий інтерес; власним прикладом боротимуться з корупцією в усіх її проявах тощо.

Слід зазначити, що жодного разу я не був кандидатом у депутати від будь-якої політичної сили. Важаю це неабияким плюсом, адже не маю ніякого відношен-

ня до старої корумпованої політичної системи. Як Ви вже знаєте, за освітою я економіст та правознавець, отже, маю необхідні знання та досвід для реалізації життєво необхідних для області проєктів. Готовий відповісти в житті якісь зміни на Київщині. Для цього, на мою думку, маю необхідні професійні якості: впевненість у своїх силах, зрілість, можливість протистояти тиску, прагнення до професійного розвитку, вміння уважно слухати та чути. Готовий працювати над собою, здобувати новий досвід та навички і докласти всіх зусиль, щоб не втратити Вашу довіру. Я хочу, щоб моя країна змінилася на краще і готувий працювати на благо громади. Я люблю свою державу, в ній не буде місця корупції та порушенню прав і свобод людини й громадянина. Я розумію, що кожен із нас повинен змінювати країну. Власними маленькими кроками ми зможемо створити державу нашої мрії.

Робота депутата пов'язана з величезною відповідальністю, я готовий гідно виконувати її, представляючи Ваші інтереси та змінюючи Ваше життя на краще. Я починаю. Ви зі мною?

ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ОПРИЛЮДНЕННЯ ЗАЯВИ

Повідомлення про оприлюднення Заяви щодо визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки проєкту документа державного планування Плану зонування території (зонінгу) міста Обухів Київської області.

Виконавчий комітет Обухівської міської ради Київської області повідомляє, що згідно з рішенням №1458-01-VII від 27 лютого 2020 року «Про надання дозволу на розроблення плану зонування території (зонінгу) міста Обухів Київської області» триває розробка детального плану території, які на вимогу Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» потребують виконання стратегічної екологічної оцінки (СЕО).

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» передбачає залучення громадськості до процесу СЕО, починаючи з процесу визначення обсягу виконання СЕО та врахування побажань та зауважень.

Знайти інформацію із Заявою про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки

документа державного планування Плану зонування території (зонінгу) міста Обухів Київської області можна в приміщенні Виконавчого комітету Обухівської міської ради Київської області за адресою: вул. Київська, 10, м. Обухів, Київська обл., 08700 та на офіційному сайті Обухівської міської ради в мережі Інтернет за посиланням: <https://obcity.gov.ua/category/ogoloshennya/>.

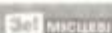
Зауваження та пропозиції щодо визначення обсягу СЕО приймаються у письмовому вигляді та на електронну пошту vykolkom@obcity.gov.ua протягом 15 календарних днів з моменту оприлюднення Заяви про визначення обсягу СЕО. Строк подання зауважень і пропозицій: з 08.10.2020 року протягом 15 днів (включно до 23.10.2020 р.).

Орган, відповідальний за прийняття та розгляд побажань і зауважень, – Виконавчий комітет Обухівської міської ради.

Відповідальна особа – Обухівський міський голова О.М. Леоненко.

КАНДИДАТИ У ДЕПУТАТИ ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
01 Клочко Сергій Миколайович
02 Вяхірєв Максим Олегович

ОКРУГ №1



КАНДИДАТИ У ДЕПУТАТИ ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
01 Грищенко Наталія Володимирівна
02 Купріяничук Аліна Ігорівна

ОКРУГ №2



На виконання вимог п. 2 ст. 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» для визначення обсягу досліджень, методів екологічної оцінки, рівня деталізації інформації, що має бути включена до звіту про стратегічну екологічну оцінку, Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки на паперових носіях та в електронному вигляді Замовником направлено до Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації та до Департаменту охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації. Отримані відповіді від Департаментів представлені в даному розділі.



**ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**
вул. Січових Стрільців, 45, м. Київ, 04053, тел. (044) 484-17-57; факс (044) 484-17-58
E-mail: doz.koda@ukr.net Код ЄДРПОУ 02012898

№ _____ На № _____ від _____

Виконавчий комітет Обухівської міської
ради Київської області
вул. Київська, 10 м. Обухів,
Київська область, 08700

Департаментом охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації опрацьовано лист виконавчого комітету Обухівської міської ради Київської області від 07.10.2020 № 2420 про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки.

Повідомляємо, що з урахуванням вимог статті 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» в Департаменту охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації відсутні зауваження до заяви про стратегічну екологічну оцінку документу державного планування Плану зонування території (зонінгу) міста Обухів Київської області.

Крім того, при реалізації проекту документа державного планування пропонуємо врахувати наслідки, що потенційно можуть вплинути на стан довкілля, у тому числі здоров'я населення.

Директор

Олена ЄФІМЕНКО



**ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

вул. Басейна, 1/2А, м. Київ, 01004; тел. (044) 279-01-58; факс (044) 234-96-15; ел. пошта eko.koda@ukr.net; Код ЄДРПОУ 38750794

від 28.10.2020р. №06.2-02.2-09/4821/6797

На № _____ від _____ 20__ р.

Обухівська міська рада

вул. Київська, 10, м. Обухів, Київська обл., 08700

Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації (далі – Департамент) опрацювавши лист Обухівської міської ради від 07.10.2020 № 2421 про надання Заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки плану зонування території (зонінг) міста Обухів Київської області (за вхідним від 15.10.2020 № 28-02.2-09-4821/2020) відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі – Закон) розробив наступні зауваження та пропозиції.

Розрахувати, оцінити та врахувати у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, надр, клімату, повітря, води, ландшафту, природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів, згідно з пункту 6 статті 1 Закону.

План зонування території розробляється на підставі п. 4.6 наказу Мінрегіону від 16.11.2011 № 290 «Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації» зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 20 грудня 2011 р. за № 1468/20206, ДБН Б.1.1-22:2017 та інших чинних нормативно-правових актів.

Відповідно до статті 11 Закону замовник забезпечує складання звіту про стратегічну екологічну оцінку після врахування зауважень і пропозицій, отриманих у процесі громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки та наданих органами, зазначеними у статтях 6-8 Закону.

Відобразити у звіті про стратегічну екологічну оцінку відповідні екологічні індикатори, методи та критерії для моніторингу наслідків виконання документу державного планування для майбутнього моніторингу впливу на зовнішнє природне середовище. Визначити замовника відповідальним за здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення відповідно до статті 17 Закону.

Департамент наголошує на дотриманні вимог чинного законодавства та з метою уникнення порушень порядку здійснення процедури відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» забезпечити:

– відповідно статті 13 Закону замовник подає проект документа державного планування місцевого та регіонального рівня, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення про оприлюднення цих документів (на паперових носіях та в електронному вигляді) до центральних органів виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та у сфері охорони здоров'я, а також до відповідних підрозділів з питань охорони навколишнього природного середовища та з питань охорони здоров'я обласних державних адміністрацій;

– повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку підписується уповноваженою на це особою замовника, зміст якого має відповідати вимогам частини 5 статті 12 Закону, розміщується на своєму офіційному веб-сайті та у друкованих засобах масової інформації (не менш як у двох);

– інформувати центральні органи виконавчої влади, що реалізують державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища та у сфері охорони здоров'я, а також відповідні підрозділи з питань охорони навколишнього природного середовища та з питань охорони здоров'я обласних державних адміністрацій одночасно з розміщенням повідомлення про оприлюднення у друкованих засобах масової інформації;

– відповідно до статті 16 Закону замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документу державного планування розміщує на своєму офіційному веб-сайті затверджений документ державного планування, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документу державного планування, довідки про консультації та про громадське обговорення і письмово повідомляє про це центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Відповідальність за порушення вимог законодавства України при здійсненні стратегічної екологічної оцінки регулюється нормами Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища».

Т.в.о. директора департаменту



Ганна ТКАЛІЧ

✓ На наступному, 2-гому етапі розробки СЕО «СКЛАДАННЯ ЗВІТУ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ» відбувається підготовка Звіту про СЕО, який враховуючи наказ Міністерства екології та природних ресурсів України №296 від 10.08.2018 р рекомендується готувати таким чином, щоб він не був подібний до наукової публікації або звіту про науково-дослідну роботу.

Зміст «Звіту про стратегічну екологічну оцінку проекту документа державного планування плану зонування території (зонінг) міста Обухів Київської області» відповідає вимогам п. 2 ст. 11 Закону.

Відповідно до «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки» (наказ Міністерства екології та природних ресурсів України №296 від 10.08.2018 р.) громадське обговорення проекту ДДП та Звіту про СЕО проводиться після підготовки Звіту про СЕО та після публікації повідомлення про оприлюднення проекту та Звіту про СЕО.

Строк громадського обговорення визначається Замовником ДДП і повинен становити не менше як 30 днів з дня оприлюднення повідомлення про оприлюднення (п. 6 ст. 12 Закону). Термін громадських обговорень був визначений від 30.11.2020 р. до 29.12.2020 р. включно.

На виконання вимог п. 4 ст. 12 Закону «Повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку проекту плану зонування території (зонінг) міста Обухів Київської області» з метою своєчасного забезпечення можливості для участі громадськості у стратегічній екологічній оцінці проекту ДДП оприлюднено на початок громадських обговорень (30.11.2020 р.) на офіційному веб-сайті Обухівської МР (активне посилання: <https://obcity.gov.ua/2020/11/30/povidomlennya-pro-oprilyudnennya-proiektu-dokumenta-derzhavnogo-planuvannya-ta-zvitu-pro-strategichnu-ekologichnu-ocinku-proiektu-planu-zonuvannya-teritorii-zoning-mista-obukhiv-kiiivskoi-oblasti/>) та у двох місцевих друкованих ЗМІ: «Обухівські вісті» у випуску № 40 (914) від 20.11.2020 р. та «Довідкова» у випуску № 9 від 20.11.2020 р. (п. 4 ст. 12 Закону). Викопіювання із друкованих видань та скріншот офіційного сайту додається.

21 ЛИСТОПАДА УКРАЇНА ВІДЗНАЧАЄ ДЕНЬ ГІДНОСТІ ТА СВОБОДИ

В Обухові на Алеї пам'яті Героїв Небесної Сотні пройшов захід, приурочений до цього пам'ятного дня. Саме 21 листопада розпочалися дві революції, які назавжди змінили Україну і українців, змінили світ, і продовжують змінювати нас і зараз – Помаранчева революція 2004 року та Революція Гідності 2013 року. Майдан став для України важким іспитом,

завдяки якому українці продемонстрували своє прагнення до свободи, свою гідність та бажання щось змінити в собі та державі. Шанс на зміни дістався нам дуже дорогою ціною – ціною людських втрат. Вечною раною на серці кожного українця буде пам'ять про Героїв Небесної Сотні та воїнів АТО, які віддали за свої переконання найдорожче – власне життя.

Тяжкою втратою на Майдані вписане ім'я і нашого земляка – Героя України Володимира Чаллінського, який загинув у лютому 2014 року від рук снайпера. Навіки залишаться у пам'яті імена наших хлопців, що полягли в зоні АТО. Світла пам'ять усім Героїм! Ми, українці, – самодійний і відповідальний народ, здатний відстоювати свій вибір. Ми подали історичний приклад того, як бра-

терство і взаємоповага між сотнями тисяч людей згуртує їх довкола спільної мети. Хочеться щиро побажати усім мирного неба над українською землею, добробуту та родинної злагоди в усіх домівках. Нехай не згасає віра у щасливе майбутнє нашого народу!

З повагою, Обухівський міський голова
О.М.Левченко.



ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ОПРИЛЮДНЕННЯ ПРОЄКТУ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ТА ЗВІТУ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ ПРОЄКТУ ПЛАНУ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ (ЗОНІНГУ) МІСТА ОБУХІВ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

1. Звіт про стратегічну екологічну оцінку проєкту документа державного планування на підставі рішення № 1458-61-VII від 27 лютого 2020 року «Про надання дозволу на розроблення плану зонування території (зонінгу) міста Обухів Київської області». Основним завданням плану зонування (зонінгу) є визначення меж зон та підзон з однорідними видами та умовами використання території населеного пункту і встановлення по зонах та підзонах містобудівних регламентів.

У ході виконання стратегічної екологічної оцінки, а головним чином у звіті про стратегічну екологічну оцінку, розглянуті заходи із забезпечення екологічної безпеки та покращення здоров'я населення.

2. Орган, що приймає рішення про затвердження документа державного планування та звіт про стратегічну екологічну оцінку, – Обухівська міська рада Київської області.

3. Передбачувана процедура громадського обговорення, у тому числі:

а) дата початку та строки здійснення процедури: від 30 листопада 2020 року до 29 грудня 2020 року (30 днів).

б) способи участі громадськості: надання пропозицій і зауважень у письмовому вигляді, а саме на поштову адресу: вул. Київська, 10, м. Обухів, Київська обл., 08700 й на офіційному сайті Обухівської міської ради та електронному вигляді, а саме на електронну скриньку – vyukolkom@obcity.gov.ua.

в) дата, час і місце проведення громад-

ських слухань: громадські слухання відбудуться 18 грудня 2020 року о 10:30 у приміщенні Обухівської міської ради Київської області: вул. Київська, 10, м. Обухів, Київська обл.

г) орган, від якого можна отримати інформацію та адреса, за якою можна ознайомитися з проєктом державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування, – Обухівська міська рада Київської області та на офіційному сайті Обухівської міської ради в мережі Інтернет за посиланням: <https://obcity.gov.ua/>

д) орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, поштова та електронна адреси й строки подання зауважень та пропозицій: вул. Київська, 10, м. Обухів, Київська обл., 08700 та на офіційний сайт Обухівської міської ради та в електронному вигляді, а саме на електронну скриньку – vyukolkom@obcity.gov.ua.

е) місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування: Обухівська міська рада Київської області.

4. необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проєкту документа державного планування: відсутня, оскільки територіально населений пункт знаходиться на значній відстані від межі сусідніх держав.

І тарного батьківського нагляду коштувати дитині життя. Саме тому Служби порятунку вкотре нагадують наслідки ігнорування дорослими вил безпеки.

Тож, для того, щоб нагадати дор про наслідки неналежного догляду: звільням власних дітей, Державна с України з надзвичайних ситуацій тається до батьків із проханням п про безпеку юних українців. Зокрем

- Тримайте запальнички та сірники доступними для малечі місцях і розпов ім про небезпеку, яку приховує у с гонь;

- Не залишайте дітей вдома сами вони не в змозі самостійно вирішит блемі, які можуть виникнути;

- Перевірте справність електромер не дозволяйте малолітнім дітям сам

МНС України ЧОМУ ВИН

ПІД ЧАС ПОЖ

Щоб спати в кімнаті або Дня святами необхідно на окремій стелі - завжди на рівень пошкоду та безпеки та щоб не допомогти дитині зрозуміти

Детекторний 101 та викликати про допомогу дорослим

Щоб не допомогти дорослим

Щоб не допомогти дорослим

Щоб не допомогти дорослим

Щоб не допомогти дорослим



ДОВІДКОВА

№ 9

20 листопада 2020

Приймаємо замовлення на оголошення та рекламу. Вартість 1 см² – 15 грн (кольорова реклама), вартість 1 см² – 10 грн (чорно-біле оголошення). Переддрук агітації, меджеви статті, матеріали на правах політичної реклами вартість 1 кв. см. площі на кольорових сторінках – 30,00 грн. Переддрук агітації, меджеви статті, матеріали на правах політичної реклами вартість 1 кв. см. площі на чорно-білих сторінках – 30,00 грн.

ПОВІДОМЛЕННЯ ЩОДО ОПРИЛЮДНЕННЯ ПРОЄКТУ ПРОГРАМИ СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО ТА КУЛЬТУРНОГО РОЗВИТКУ ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ ОБ'ЄДНОАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ НА 2021 РІК ТА ЗВІТУ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ

На виконання вимог п.4 ст. 2 Закону України «Про стратегічну екологічну політику та офіційному веб-сайті

2. Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування

в) дату, час і місце проведення запланованих громадських слухань (у разі проведення)

виконавчого комітету Обухівської міської ради Київської області за адресою: 08700,

ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ОПРИЛЮДНЕННЯ ПРОЄКТУ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ТА ЗВІТУ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ ПРОЄКТУ ПЛАНУ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ (ЗОНІНГУ) МІСТА ОБУХІВ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

1. Звіт про стратегічну екологічну оцінку проєкту документа державного планування на підставі рішення № 1458-61-VII від 27 лютого 2020 року «Про надання дозволу на розроблення плану зонування території (зонінгу) міста Обухів Київської області». Основним завданням плану зонування (зонінгу) є визначення меж зон та підзон з однорідними видами та умовами використання території населеного пункту і встановлення по зонах та підзонах містобудівних регламентів.

У ході виконання стратегічної екологічної оцінки, а головним чином у звіті про стратегічну екологічну оцінку, розглянуті заходи із забезпечення екологічної безпеки та покращення здоров'я населення.

2. Орган, що приймає рішення про затвердження документа державного планування та звіт про стратегічну екологічну оцінку, – Обухівська міська рада Київської області.

3. Передбачувана процедура громадського обговорення, у тому числі:

а) дата початку та строки здійснення процедури: від 30 листопада 2020 року до 29 грудня 2020 року (30 днів).

б) способи участі громадськості: надання пропозицій і зауважень у письмовому вигляді, а саме на поштову адресу: вул. Київська, 10, м. Обухів, Київська обл., 08700 й на офіційному сайті Обухівської міської ради та електронному вигляді, а саме на електронну скриньку – vykonkom@obcity.gov.ua.

в) дата, час і місце проведення громад-

ських слухань: громадські слухання відбудуться 18 грудня 2020 року о 10:30 у приміщенні Обухівської міської ради Київської області: вул. Київська, 10, м. Обухів, Київська обл.

г) орган, від якого можна отримати інформацію та адреса, за якою можна ознайомитися з проєктом державного планування, звітом про стратегічну екологічну оцінку та екологічною інформацією, у тому числі пов'язаною зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування, – Обухівська міська рада Київської області та на офіційному сайті Обухівської міської ради в мережі Інтернет за посиланням: <https://obcity.gov.ua/>

д) орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, поштовою та електронною адреси й строки подання зауважень та пропозицій: вул. Київська, 10, м. Обухів, Київська обл., 08700 та на офіційний сайт Обухівської міської ради та в електронному вигляді, а саме на електронну скриньку – vykonkom@obcity.gov.ua.

е) місцезнаходження наявної екологічної інформації, у тому числі пов'язаної зі здоров'ям населення, що стосується документа державного планування: Обухівська міська рада Київської області.

4. необхідність проведення транскордонних консультацій щодо проєкту документа державного планування: відсутня, оскільки територіально населений пункт знаходиться на значній відстані від межі сусідніх держав.

ОБЕРЕЖНО: ВВП

Піротехнічні підрозділи ДСНС України щодня проводять роботи щодо обстеження території країни, виявлення, вилучення та знищення вибухонебезпечних предметів часів минулих війн. Лише впродовж минулої доби, 16 листопада, здійснено 42 виїзди, під час яких виявлено 294 боєприпаси.

Лише в Київській області піротехніками знищено 156 одиниць вибухонебезпечних предметів часів минулих війн. З них дев'ять 100-кілограмових авіабомб, що були знайдені під час планових робіт щодо суцільного розмінування на території с. Фурси (урочище Товста) Білоцерківського району.

Загалом, з початку року піротехнічні підрозділи ДСНС вилучили та знищили 64 тис. 405 вибухонебезпечних предметів, у тому числі 1 тис. 619 авіаційних бомб.

Тож, з метою запобігання нещасним випадкам серед населення в разі виявлення вибухонебезпечних предметів, Державна служба України з надзвичайних ситуацій вкотре звертається до громадян із проханням дотримуватися правил безпечного поводження з вибухонебезпечними або невідомими предметами!

Категорично забороняється:
- торкатися підозрілого предмету або пересувати його;

- заливати його рідинами, засипати ґрунтом або чимось його накривати;

- здійснювати на підозрілий предмет звуковий, світловий, тепловий чи механічний вплив, адже практично всі вибухові речовини чутливі до механічних, звукових впливів та нагрівання;

- намагатися самостійно знешкодувати знахідку.

Пам'ятайте, що у разі виявлення вибухонебезпечних предметів необхідно негайно повідомити про це за номером «101» або «102» та в жодному разі не намагатися самостійно ідентифікувати знайдені боєприпаси.

Обухівський РС ГУ ДСНС



ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ОПРИЛЮДНЕННЯ ПРОЄКТУ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ТА ЗВІТУ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ ПРОЄКТУ ПЛАНУ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЇ (ЗОНІНГ) МІСТА ОБУХІВ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

30.11.2020

Поділитись    

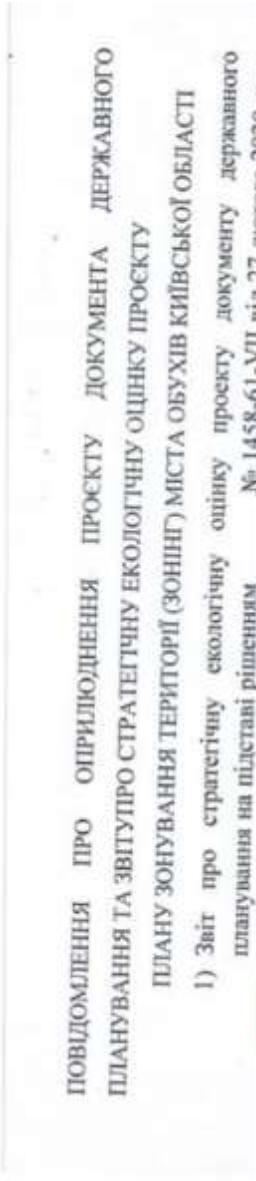
345



Левченко Олександр Миколайович

Сторінка міського голови

ОПЕРАТИВНА ІНФОРМАЦІЯ
УВАГА!
КОРОНАВІРУС



Разом з тим відповідно до вимог Закону, п. 2 ст. 12, на офіційному сайті Обухівської міської ради на період весь період громадських обговорень оприлюднені: картографічні та текстові матеріали проєкту «План зонування (зонінг) території міста Обухів Київської області» та «Звіт про стратегічну екологічну оцінку проєкту «План зонування (зонінг) території міста Обухів Київської області» з метою одержання та врахування зауважень і пропозицій громадськості.

Враховуючи Методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки (наказ Міністерства екології та природних ресурсів України №296 від 10.08.2018 р.) одночасно з початком процедури громадського обговорення проєкту ДДП та Звіту про СЕО проведена процедура консультацій з уповноваженими органами, зазначеними в ст. 6, 7 та 8 Закону. *Дана процедура передбачає подання Замовником проєкту ДДП, Звіту про СЕО та повідомлення про оприлюднення цих документів на паперових носіях та електронному вигляді до МОЗ України, Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України (Міндовкілля), Департаменту екології та природних ресурсів КОДА та до Департаменту охорони здоров'я КОДА.* Офіційні вихідні листи від міської ради до уповноважених профільних Міністерств та Департаментів додаються.



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Київська, 10, м. Обухів, Київська обл., 08700, тел.: 0457250246, факс 0457250343
ЄДРПОУ 04362680 e-mail: vykonkom@obcity.gov.ua

30.11.2020 № 426

**Міністерство захисту довкілля
та природних ресурсів України**
вул. Митрополита Василя Липківського 35,
м. Київ, 03035

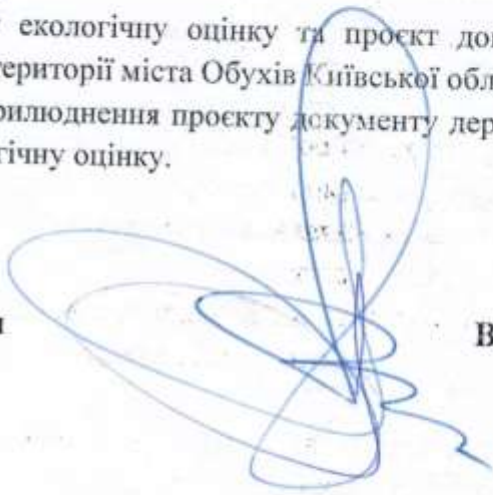
Відповідно до ч. 1 ст. 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» для подання зауважень та пропозицій до проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку Виконавчий комітет Обухівської міської ради Київської області подає до Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України проект документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення про оприлюднення цих документів (на паперових носіях та в електронному вигляді), а саме:

- Звіт про стратегічну екологічну оцінку та проект документа державного планування плану зонування території міста Обухів Київської області;
- Повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Заступник міського голови

Іваницька О.О.
(0457250509)

В.В. Цельора





**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Київська, 10, м. Обухів, Київська обл., 08700, тел.: 0457250246, факс 0457250343
ЄДРПОУ 04362680 e-mail: vykonkom@obcity.gov.ua

30.11.2020 № 2443

Департамент реалізації політики
Міністерства охорони здоров'я
вул. Грушевського 7 м. Київ, 01601

Відповідно до ч. 1 ст. 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» для подання зауважень та пропозицій до проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку Виконавчий комітет Обухівської міської ради Київської області подає до Департаменту реалізації політики Міністерства охорони здоров'я проект документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення про оприлюднення цих документів (на паперових носіях та в електронному вигляді), а саме:

- Звіт про стратегічну екологічну оцінку та проект документа державного планування плану зонування території міста Обухів Київської області;
- Повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Заступник міського голови

Іваницька О.О.
(0457250509)

В.В. Цельора



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Київська, 10, м. Обухів, Київська обл., 08700, тел.: 0457250246, факс 0457250343
ЄДРПУО 04362680 e-mail: vykonkom@obcity.gov.ua

30.11.2020 № 2495

**Департамент екології та природних ресурсів
Київської обласної державної адміністрації**

вул.Басейна, буд.1/2-а, м.Київ,01004

Відповідно до ч. 2 ст. 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» для подання зауважень та пропозицій до проєкту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку Виконавчий комітет Обухівської міської ради Київської області подає до Департаменту екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації проєкт документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення про оприлюднення цих документів(на паперових носіях та в електронному вигляді), а саме:

- Звіт про стратегічну екологічну оцінку та проєкт документа державного планування плану зонування території міста Обухів Київської області;
- Повідомлення про оприлюднення проєкту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Заступник міського голови

Іваницька О.О.
(0457250509)

В.В.Цельора





**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Київська, 10, м. Обухів, Київська обл., 08700, тел.: 0457250246, факс 0457250343
ЄДРПУО 04362680 e-mail: vykonkom@obcity.gov.ua

30.11.2020 № 2844

**Департамент охорони здоров'я
Київської обласної державної адміністрації**
вул. Артема, 45, м. Київ, 04053

Відповідно до ч. 2 ст. 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» для подання зауважень та пропозицій до проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку Виконавчий комітет Обухівської міської ради Київської області подає до Департаменту охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації проект документа державного планування, звіт про стратегічну екологічну оцінку та повідомлення про оприлюднення цих документів (на паперових носіях та в електронному вигляді), а саме:

- Звіт про стратегічну екологічну оцінку та проект документа державного планування плану зонування території міста Обухів Київської області;
- Повідомлення про оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Заступник міського голови

Іваницька О.О.
(0457250509)

В.В. Цельора

Згідно з п. 3 ст. 13 Закону раніше вказані профільні державні органи у строк, що не перевищує 30 днів з дня отримання проекту ДДП, звіту про СЕО та повідомлення про оприлюднення цих документів, подають Замовнику в письмовій формі зауваження та пропозиції до проекту ДДП та звіту про СЕО.

У разі неподання таких зауважень і пропозицій протягом зазначеного строку вважається, що зауваження і пропозиції відсутні.

Листи-відповіді від уповноважених органів додаються.



**ДЕПАРТАМЕНТ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**
вул. Січових Стрільців, 45, м. Київ, 04053, тел. (044) 484-17-57; факс (044) 484-17-58
E-mail: doz.koda@ukr.net Код ЄДРПОУ 02012898

№ _____ На № _____ від _____

Виконавчий комітет Обухівської міської
ради Київської області
вул. Київська, 10 м. Обухів,
Київська область, 08700

Департаментом охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації опрацьовано лист виконавчого комітету Обухівської міської ради Київської області від 30.11.2020 № 2774 стосовно надання пропозицій до звіту про стратегічну екологічну оцінку документу державного планування.

Повідомляємо, що з урахуванням вимог статей 11, 13 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» в Департаменту охорони здоров'я Київської обласної державної адміністрації відсутні зауваження до звіту про стратегічну екологічну оцінку проекту документу державного планування планування території міста Обухів Київської області.

Крім того, при реалізації проекту документа державного планування пропонуємо врахувати наслідки, що потенційно можуть вплинути на стан довкілля, у тому числі здоров'я населення.

Заступник директора

Олександр СВИТЛИЙ

Усеволо 33
до розгляду



**ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ**

вул. Басейна, 1/2А, м. Київ, 01004; тел. (044) 279-01-58; fax (044) 234-96-15; ел. пошта eko.koda@ukr.net; Код ЄДРПОУ 38750794

від 30.12.2020р. №06.2-02.2-09/5586/7907

На № _____ від _____ 20__ р.

Обухівська міська рада

вул. Київська, 10, м. Обухів, Київська обл., 08700

Департамент екології та природних ресурсів Київської обласної державної адміністрації (далі – Департамент) опрацювавши лист Обухівської міської ради від 30.11.2020 № 2775 про направлення проекту документу державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку плану зонування (зонінг) території міста Обухів Київської області (за вхідним від 02.12.2020 № 28-02.2-09-5586/2020) відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі – Закон) розробив наступні зауваження та пропозиції.

Відповідно до частини 2 статті 39 Закону України «Про тваринний світ» під час розміщення, проектування та забудови населених пунктів, підприємств, споруд та інших об'єктів, удосконалення існуючих і впровадження нових технологічних процесів, введення в господарський обіг цілинних земель, заболочених, прибережних і зайнятих чагарниками територій, меліорації земель, здійснення лісових користувань і лісгосподарських заходів, проведення геологорозвідувальних робіт, видобування корисних копалин, визначення місць випасання і прогону свійських тварин, розроблення туристичних маршрутів та організації місць відпочинку населення повинні передбачатися і здійснюватися заходи щодо збереження середовища існування та умов розмноження тварин, забезпечення недоторканності ділянок, що становлять особливу цінність для збереження тваринного світу.

Також, відповідно до частини першої та другої статті 27 Закону України «Про рослинний світ» підприємства, установи, організації та громадяни, діяльність яких пов'язана з розміщенням, проектуванням, реконструкцією, забудовою населених пунктів, підприємств, споруд та інших об'єктів, а також введенням їх в експлуатацію, повинні передбачати і здійснювати заходи щодо збереження умов місцезростання об'єктів рослинного світу.

Будівництво, введення в експлуатацію підприємств, споруд та інших об'єктів і застосування технологій, що викликають порушення стану та умов місцезростання об'єктів рослинного світу, засмічення, а також забруднення хімічними та іншими токсичними речовинами територій, зайнятих ними, забороняється.



У звіті про стратегічну екологічну оцінку не враховано вплив документу державного планування на території та об'єкти природно-заповідного фонду: ботанічні пам'ятки природи місцевого значення «Дуб-довгожитель», «Вікові дерева дуба звичайного», «Таценківські дуби-велетні» та ландшафтний заказник місцевого значення «Гора Педина».

Забезпечити дотримання санітарно захисних зон від кладовищ, сміттєзвалищ, очисних споруд каналізаційних стоків та водозаборів, свердловин госпитного водопроводу, газорегуляторного пункту, тощо.

Забезпечити дотримання розмірів та обмежень, які стосуються водоохоронних зон та прибережно-захисних смуг водних об'єктів (статей 87-89 Водного кодексу України і статей 60 та 61 Земельного кодексу України).

Забезпечити дотримання вимог статті 80 Водного кодексу України, згідно якої забороняється надавати земельні ділянки у заплавах річок під будь-яке будівництво (крім гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд), а також для садівництва та городництва.

Відповідно частини 1 статті 98 Водного кодексу України забороняється введення в дію нових і реконструйованих підприємств, цехів, агрегатів, комунальних та інших об'єктів, не забезпечених пристроями і очисними спорудами необхідної потужності, що запобігають забрудненню і засміченню вод або їх шкідливій дії, та необхідною вимірювальною апаратурою, що здійснює облік об'ємів забору і скидання води.

З метою уникнення порушень порядку здійснення процедури відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» наголошуємо, що відповідно до статті 16 Закону замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документу державного планування розміщує на своєму офіційному веб-сайті затверджений документ державного планування, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документу державного планування, довідки про консультації та про громадське обговорення і письмово повідомляє про це центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Відповідальність за порушення вимог законодавства України при здійсненні стратегічної екологічної оцінки регулюється нормами Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища».

В.о. директора департаменту



Андрій АНДРУЩЕНКО

11
Григорук В В
до розробки



Паперова копія
електронного
документа

**МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
(МІНДОВКІЛЛЯ)**

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, м. Київ, 03035, тел.: (044) 206-31-00; (044) 206-31-15
факс: (044) 206-31-07, E-mail: info@mepr.gov.ua, ідентифікаційний код 43672853

На № 2776 від 30.11.2020

**Виконавчий комітет Обухівської
міської ради Київської області**
вул. Київська, 10, м. Обухів,
Київська обл., 08700

Про стратегічну екологічну оцінку

Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України розглянуло проєкт документа державного планування «План зонування території (зонінг) міста Обухів Київської області» (далі – Проєкт) та звіт про стратегічну екологічну оцінку до нього (далі – Звіт) та пропонує доопрацювати Проєкт та Звіт з урахуванням наступного.

Відповідно до статті 18 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» план зонування території розробляється на основі генерального плану населеного пункту (у його складі або як окремий документ) з метою визначення умов та обмежень використання території для містобудівних потреб у межах визначених зон.

В надісланих матеріалах відсутні відомості щодо затвердження Генерального плану м. Обухів (далі – Генплан) та підтвердження відповідності Зонінгу Генплану.

Звертаємо увагу, що згідно із статтею 88 Водного кодексу України:

- в межах водоохоронних зон (далі – ВЗ) виділяються земельні ділянки під прибережні захисні смуги (далі – ПЗС), тобто територія ПЗС є одночасно і територією ВЗ;

- ПЗС встановлюються на земельних ділянках всіх категорій земель, крім земель морського транспорту;

- ПЗС встановлюються по берегах річок та навколо водойм уздовж урізу води (у меженний період) шириною: для малих річок, струмків і потічків, а також ставків площею менше 3 гектарів - 25 метрів; для середніх річок, водосховищ на них та ставків площею більше 3 гектарів - 50 метрів; для великих річок, водосховищ на них та озер - 100 метрів; якщо крутизна схилів перевищує три градуси відповідно 50 метрів та 100 метрів;

у межах існуючих населених пунктів прибережна захисна смуга встановлюється з урахуванням містобудівної документації.

Згідно з статтею 25 Закону України «Про землеустрій»:



Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України
№925/5-21/12859-20 від 31.12.2020
КЕП: Ставчук І. І. 31.12.2020 11:01
58E2D9E7F900307B04000000EB8A2F0021058600

ОДЕРЖАНО
15 01/2020
Вхідний № 01
Справа № 01

Rv 1

- види документації із землеустрою та їх склад встановлюються виключно цим Законом;

- перелік видів документації із землеустрою, серед іншого, включає «проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж територій природно-заповідного фонду та іншого природоохоронного призначення, оздоровчого, рекреаційного, історико-культурного, лісогосподарського призначення, земель водного фонду та водоохоронних зон, обмежень у використанні земель та їх режимоутворюючих об'єктів»;

- окремих проектів землеустрою щодо встановлення лише ПЗС Законом України «Про землеустрій» не передбачено.

Статтею 17 Закону України «Про основи містобудування» встановлено, що містобудівна документація є основою, у тому числі, для підготовки вихідних даних для розробки землевпорядної документації.

Підпунктами 5.5.3, 5.5.6 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території» передбачено, що у матеріалах генерального плану населеного пункту, серед іншого, відображаються ПЗС водних об'єктів та інші території, де згідно із законодавством встановлені обмеження на їх використання, тобто це стосується і ВЗ.

Підпунктом 7.2 та додатком Д ДБН Б.1.1.-22:2017 «Склад та зміст плану зонування території», передбачено, що у матеріалах плану зонування території, серед іншого, відображаються території ВЗ та ПЗС, для яких передбачені окремі індекси планувальних обмежень 10 та 11.

Таким чином, рішення документації із землеустрою щодо ПЗС та ВЗ в населених пунктах повинні відповідати Генплану та розробленій відповідно до нього містобудівній документації, а ширина ПЗС за такими проектами землеустрою не повинна зменшуватися.

В наданих матеріалах відповідні відомості щодо ВЗ відсутні.

Відомості про планувальні обмеження щодо ВЗ (індекс обмеження 10) та ПЗС (індекс обмеження 11) повинні бути приведені у відповідність зі статтями 47, 87, 89 Водного кодексу України та статтями 60, 61 Земельного кодексу України.

Оскільки в межах населеного пункту протікає мала річка Кобринка, слід урахувати також обмеження, регламентовані статтею 80 Водного кодексу України.

Потребують узгодження та доопрацювання в частині приведення у відповідність з ДБН Б.1.1.-22:2017 «Склад та зміст плану зонування території» наведені у зонінгу назви, кодові позначень зон, переліки переважних та супутніх видів використання території, у тому числі з урахуванням планувальних обмежень щодо ВЗ та ПЗС, наприклад;

- пунктом 4.2 передбачені «Зона багатоквартирної житлової забудови від 5 до 9 поверхів (реконструкція садибної), (проектна) в прибережних захисних смугах водойм» (ПЖ-4(р), 11). При цьому, житлова забудова в ПЗС заборонена (стаття 89 Водного кодексу України), «Рекреаційна зона обмеженого користування» (Р-4), «Рекреаційна зона обмеженого користування в прибережних захисних смугах водойм» (Р-4, 11) «Зона озеленення

спеціального призначення в прибережних захисних смугах водойм» (С-4, 11) та інше, а відповідні відомості щодо цих зон в пункті 4.3 відсутні;

- в умовних позначеннях (типи територіальних зон) графічних матеріалів («Схема зонування території») передбачена «Зона обмеженого користування в межах санітарного розриву та зони обмеження забудови за акустичними умовами від залізниці» (Р-4, 3), відомості щодо якої відсутні в пунктах 4.2 та 4.3;

- код «Р-3, 10» в пункті 4.2 називається «Територія водоохоронних зон», в пункті 4.3 - «Рекреаційні зони озеленених територій загального користування (підзона водойм), а в графічних матеріалах - «Рекреаційна зона озеленених територій загального користування в межах території водоохоронних зон».

На підставі отриманої інформації зроблено висновок, що у Проекті питання зміни клімату взагалі не розглядаються, а в Звіті аналіз впливу документа державного планування на клімат, передбачений пунктом 2 статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (далі – Закон), формально проголошено, але фактично не проведено.

У Проекті також відсутня будь-яка структурована інформація щодо розподілу площі території міста за призначенням (в га та в відсотках) до проведення зонінгу та після проведення зонінгу.

Рекомендуємо при доопрацюванні Проекту та Звіту розглядати варіанти рішень, які зменшують викиди парникових газів, збільшують потенціал поглинання парникових газів та сприяють адаптації території до негативних наслідків зміни клімату.

При цьому слід використовувати документ Міністерства енергетики та захисту довкілля України від 03.03.2020 року № 26/1.4-11.3-5650 «Рекомендації щодо включення кліматичних питань до документів державного планування» (<https://menr.gov.ua/news/34766.html>), а також позитивний досвід інших (наприклад, План дій зі сталого енергетичного розвитку та клімату Дунаєвської міської ради на 2018 – 2030 роки, [http://dunrada.gov.ua/public/uploadfile/upload/files/PDSERK-Dunaivtsi-rv1-\(1\).pdf](http://dunrada.gov.ua/public/uploadfile/upload/files/PDSERK-Dunaivtsi-rv1-(1).pdf)).

Розділ 2 «Характеристика поточного стану довкілля» Звіту не містить інформації про прогнозні зміни стану довкілля, якщо Проект не буде затверджено.

Розділ 5 «Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативного впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування» Звіту повинен містити не тільки перелік зобов'язань встановлених на міжнародному, державному, регіональному та місцевому рівнях, що стосуються Проекту, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.

У Розділі 8 «Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна

оцінка» Звіту розглянуто, окрім Проекту, лише одну альтернативу, а саме нульовий сценарій.

Звертаємо увагу, що Законом передбачено розгляд кількох альтернатив, у тому числі і тієї, за якої документ державного планування не буде затверджено. Так, відсутність опису альтернативних сценаріїв не дозволить виконати вимогу частини 6 статті 13 Закону, відповідно до якої замовник у довідці про консультації обґрунтовує обрання саме цього документа державного планування у тому вигляді, в якому він запропонований до затвердження, серед інших виправданих альтернатив, представлених до розгляду.

У розділі 9 «Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення» Звіту має бути наведена інформація про заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, відповідно до вимог Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 року № 1272.

Зазначене дозволить замовнику виконати вимогу статті 17 Закону, а саме один раз на рік оприлюднювати результати моніторингу на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет та, у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживати заходів для їх усунення.

Насамкінець нагадуємо, що замовник має забезпечити інформування про затвердження Проекту відповідно до вимог статті 16 Закону.

**Заступник Міністра
з питань європейської інтеграції**



Ірина СТАВЧУК

Світлана Рожок
206-31-75

ОДЕРЖАНО

Усі зауваження, що надійшли в строк громадських обговорень, тобто у період з 30.11.2020-29.12.2020 р. включно, Замовник в обов'язковому порядку розглядає та за результатами розгляду враховує отриманні зауваження або вмотивовано їх відхиляє відповідно до вимог Наказу Міністерства екології та природних ресурсів України №296 від 10.08.2018 р.

У зв'язку із ініціюванням громадськості повторної процедури громадського обговорення проєкту плану зонування території Замовником був поданий офіційних лист-запит із проханням роз'яснень щодо необхідності повторного проходження процедури стратегічної екологічної оцінки у складі повторних обговорень містобудівної документації. Міністерством захисту довкілля та природних ресурсів України були надані офіційні роз'яснення листом № 1990 від 06.07.2021 р.

Офіційний лист про надання роз'яснень та відсутність норми повторного проходження процедури СЕО в чинному вітчизняному законодавстві відсутня додається.



**МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
(МІНДОВКІЛЛЯ)**

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, м. Київ, 03035, тел.: (044) 206-31-00; (044) 206-31-15
факс: (044) 206-31-07, E-mail: info@merp.gov.ua, ідентифікаційний код 43672853

№ 1990 від 06.07.2021

Цибури ВВ
до [signature]

**Виконавчий комітет
Обухівської міської ради**

вул. Київська, 10, м. Обухів,
Київська обл., 08700

Про надання роз'яснень

Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України опрацювавши лист стосовно надання роз'яснень з питань повторного проходження процедури стратегічної екологічної оцінки інформує про наступне.

Норма щодо повторного проходження процедури стратегічної екологічної оцінки в Законі України «Про стратегічну екологічну оцінку» відсутня, як і норма щодо заборони повторного проходження процедури стратегічної екологічної оцінки.

Разом з тим зазначаємо, що повторне проведення громадського обговорення в процесі стратегічної екологічної оцінки потребує додаткових витрат бюджетних коштів, що має бути обґрунтоване, виходячи з вимог бюджетного законодавства.

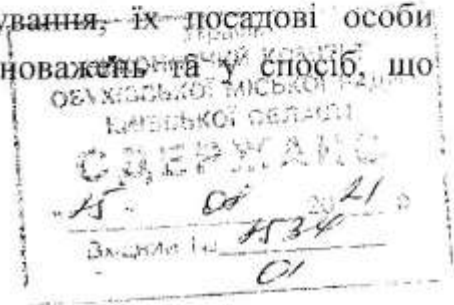
Крім того, необхідність повторного проведення консультацій з органами виконавчої влади у процесі стратегічної екологічної оцінки також потребує обґрунтування. Наприклад, внесення суттєвих змін на етапі доопрацювання документа державного планування після завершення процедури консультацій в процесі стратегічної екологічної оцінки, не пов'язаних з наданими зауваженнями та пропозиціями.

Одночасно зазначаємо, що:

відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України;



LB
Міністерство захисту довкілля та природних ресурсів України
№25/5-21/16337-21 від 02.08.2021
КЕП: Шахматенко Р. С. 02.08.2021 10:30
58E2D9E7F900307B04000000208F2F00F81C8600



надання офіційних тлумачень нормативних положень законодавчих актів з метою встановлення їх однозначного та правильного розуміння і застосування на всій території держави виходить за межі повноважень Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України, що діє відповідно до Положення, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 25.06.2020 № 614;

листи Міндовкілля мають лише інформаційний характер і не встановлюють правових норм.

Заступник Міністра

Роман ШАХМАТЕНКО

9.Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Стратегічна екологічна оцінка не завершується після розробки звіту СЕО, а продовжується у вигляді моніторингу змін стану довкілля, здоров'я населення, та умов його життєдіяльності після впровадження документа державного планування враховуючи вимоги «Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.12.2020 р. № 1272, відповідальним за проведення якого є замовник ДДП – тобто Виконавчий комітет Обухівської міської ради.

Мета проведення моніторингу вперш за все виявляти зміни, котрі мають місце в процесі впровадження ДДП, зокрема негативні зміни та потенційно небезпечні сигнали. Виявлення негативного впливу повинно супроводжуватись впровадженням пом'якшуючих заходів з чітким додержанням норм чинного законодавства.

Моніторинг довкілля – комплексна науково-інформаційна система регламентованих періодичних безперервних спостережень, оцінки та прогнозу змін стану навколишнього природного середовища з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення оцінки ефективності та достатності заходів із запобігання, зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням ДДП та вжиття заходів для усунення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

У даному розділі звіту наведені індикатори моніторингу наслідків виконання проєкта плану зонування території та їх цільові значення. У подальшому, при реалізації рішень містобудівної документації, зібрана інформація надасть можливість оцінити зміни у навколишньому середовищі, зосередивши увагу на тих параметрах, які будуть реагувати на зміни й будуть створювати зворотній зв'язок, а також на тих параметрах, моніторинг яких буде найбільш ефективним.

Зазначене дозволить Замовнику документа державного планування плану зонування території виконати вимогу статті 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», а саме один раз на рік оприлюднювати результати моніторингу на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет та, у разі виявлення негативних наслідків для довкілля, пов'язаних з реалізацією ДДП, вживати заходів для їх усунення.

Програма екологічного моніторингу складається із переліку дій та заходів, кожний із яких має певну мету, ключові індикатори та критерії для оцінки.

Система моніторингу включає в себе, але не обмежується наступними етапами:

1. Вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища для певних аспектів, визначення певної ділянки, території чи об'єкту.
2. Встановлення ключових параметрів моніторингу.
3. Візуальний огляд.
4. Проведення лабораторних досліджень, компонентів довкілля, що відбираються для ідентифікації впливу на стан та якість компонентів НПС.
5. Аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимально пом'якшують вплив функціонування об'єктів на навколишнє природне та соціальне середовище.

Передбачається також виконання зовнішнього моніторингу органами державного нагляду (територіальні органи Державної екологічної інспекції України, Держпродспоживслужби України та Держпраці), місцевого самоврядування та місцевих громадських об'єднань, представниками інвесторів, в т. ч. залученими аудиторськими компаніями.

Попутньо із цим передбачається проведення моніторингу, передбаченого пунктом 1 статті 17 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», проведення якого має бути забезпечено безпосередньо Замовником ДДП у межах своєї компетенції для здійснення спостережень наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, структура якого наведена в табл. 9.1.

Відповідальним за проведення моніторингу стану компонентів НПС є відповідно до вимог ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку» замовник, тобто, - Виконавчий комітет Обухівської міської ради.

**Моніторинг наслідків виконання документа державного планування «План
зонування території міста Обухів Київської області» для довкілля, у тому числі для
здоров'я населення**

Екологічні індикатори

Забруднення атмосферного повітря

№	Екологічний індикатор	Одиниця виміру	Значення
1.Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря			
1.1	Загальний обсяг викидів від стаціонарних і пересувних джерел	тонн/рік	376,508
1.2	Загальний обсяг промислових викидів від стаціонарних	тонн/рік	375,675
1.2	Обсяги промислових викидів від стаціонарних джерел за окремими забруднюючими речовинами (якщо такі виробляються) :	тонн	368,411
	суспензовані тверді частинки		134,0985
	діоксид та інші сполуки сірки		25,274256
	сполуки азоту		107,61389
	оксид вуглецю		85,858031
	неметанові леткі органічні сполуки		12,221577
	метали та їхні сполуки		3,353327
1.2	Обсяги промислових викидів від стаціонарних джерел за основними видами економічної діяльності	тонн, % від загального обсягу викидів	96,7%
1.3	Загальний обсяг викидів від пересувних джерел забруднення	тонн, % від загального обсягу викидів	3,3%
1.3	Обсяг викидів від пересувних джерел забруднення за окремими забруднюючими речовинами:		12,395
	суспензовані тверді частинки		-
	діоксид та інші сполуки сірки		-
	сполуки азоту		-
	оксид вуглецю		-
	неметанові леткі органічні сполуки		-
1.4	Щільність викидів в атмосферне повітря по відношенню до території області	т/км ²	-
1.5	Кількість викидів в атмосферне повітря на одну особу, що проживає	кг/на душу населення	-
2.Якість атмосферного повітря в міських населених пунктах			
2.1	Кількість випадків перевищень ГДК середньодобових для вмісту забруднюючих речовин у базовій мережі спостережень, в тому числі за забруднюючими речовинами:	% від загальної кількості проб	-
	пил	% проб з	-

	окси азоту	перевищенням ГДК	-
	сірководень		-
	окис вуглецю		-
	фенол		-
2.3	Концентрація забруднюючих речовин в атмосферному повітрі (за основними забруднюючими речовинами)	мг/м ³	-
2.4	Концентрація забруднюючих речовин в атмосферному повітрі (за основними забруднюючими речовинами)	частка ГДК	-

Зміна клімату

№	Екологічний індикатор	Одиниця виміру	Значення
	1.Викиди парникових газів		
1.1	Обсяги викидів за основними показниками:		171598,509
	діоксид вуглецю	тонн	170525,09
	метан	тонн	971,016
	оксид азоту	тонн	102,403

Водні ресурси

№	Екологічний індикатор	Одиниця виміру	Значення
1.1	Загальний об'єм забору прісних вод у цілому, в тому числі:	м ³ /рік	11102475
	об'єм забору прісних поверхневих вод		8760572
	об'єм забору прісних підземних вод		2341903
1.2	Використання прісних вод в цілому, в тому числі:	м ³ /рік	10750158
	виробничі потреби		8734352
	побутово-питні потреби		967806
	сільськогосподарські потреби		-
	інші		1048000
1.3	Використання прісних вод у цілому, в тому числі за основним видом економічної діяльності	м ³ /рік	-
1.4	Використання води у розрахунку на душу населення	м ³ /рік на душу населення	--
1.5	Індекс експлуатації водних ресурсів (відношення загального об'єму водозабору до загального обсягу ВРПВ)	% від ВРПВ	-
	2. Побутове водовикористання у розрахунку на душу населення		
2.1	Об'єм води, що використовується для задоволення господарсько-питних та інших потреб населення в цілому	м ³ /рік на душу населення	-
	3.Якість питної води		

3.1	Частка проб питної води, що не відповідає нормам якості питної води, в тому числі:	% від загальної кількості перевірених проб	-
	за фізико-хімічними показниками		-
	за бактеріологічними показниками		--
3.2	Частка проб питної води, що не відповідає нормам якості питної води, в тому числі:	% від загальної кількості перевірених проб	-
	у системах централізованого водопостачання		-
	за санітарно-хімічними показниками		-
	за бактеріологічними показниками		-
	в джерелах децентралізованого водопостачання		-
	за санітарно-хімічними показниками		-
4. Стічні води			
4.1	Скидання зворотних вод, усього, в тому числі:	м ³ /рік	9397400
	у поверхневі водні об'єкти		9397400
	у підземні горизонти		-
	у накопичувачі		-
4.2	Скидання зворотних вод у поверхневі водні об'єкти, усього в області, з них:	м ³ /рік	9397400
	нормативно очищених		9397400
	нормативно чистих без очищення		-
	забруднених		-
4.3	Скидання забруднених зворотних у поверхневі водні об'єкти в цілому, в тому числі:	м ³ /рік, % від загального об'єму скинутих стічних вод	-
	забруднених зворотних вод без очищення		-
	недостатньо очищених зворотних вод		-
4.4	Скидання забруднених зворотних вод у поверхневі водні об'єкти у розрахунку на одну особу, що проживає	м ³ /рік	-

Відходи

№	Екологічний індикатор	Одиниця виміру	Значення
1.1	Фактичні обсяги відходів, які мають ресурсну цінності (вторсировина) та підлягають збору (завантаження), упаковки, вивезення (транспортування) та переробці	тонн/рік	38529,795
1.2	Фактичні обсяги відходів, що не мають ресурсної цінності і передаються на утилізацію або видалення	тонн/рік	98271,644
1.3	Фактичний обсяг небезпечних відходів	тонн/рік	4153,973

10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Даний розділ не розглядається, так як територіально місто Обухів знаходиться на значній відстані від межі сусідніх держав.

11.Резюме нетехнічного характеру

Стратегічна екологічна оцінка розробляється у складі розробки плану зонування території міста Обухів Київської області. СЕО процедурно та змістовно відповідає вимогам ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку» та «Методичним рекомендаціям із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування», затверджених Наказом Мінприроди України № 296 від 10.08.2018 р.

План зонування території розробляється у зв'язку із необхідністю розробки зонінгу відповідно до ст 18 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» та зважаючи на потребу визначення умов і обмежень використання території населеного пункту для містобудівних потреб міста.

План зонування території встановлює функціональне призначення, вимоги до забудови окремих територій (функціональних зон) населеного пункту, їх ландшафтної організації.

Склад та зміст плану зонування території визначається ДБН Б.1.1-22:2017 «Склад та зміст плану зонування території».

У розробленому плані зонування території розглянуті наступні питання:

- загальні положення плану зонування;
- режим забудови та використання території населеного пункту;
- зонування території населеного пункту;
- планувальні обмеження;

- характеристика територіальних зон населеного пункту.

Основною задачею плану зонування (зонінгу) є визначення меж зон та підзон з однорідними видами та умовами використання території населеного пункту і встановлення по зонах та підзонах містобудівних регламентів.

Зонінг не визначає розміщення конкретних об'єктів та обсяги будівництва, а встановлює види використання території ділянок та нерухомого майна, умови та обмеження в межах визначених зон. Для кожної земельної ділянки дозволеним є таке використання, яке відповідає містобудівному регламенту відповідної зони. Невідповідність наміру забудови встановленому виду дозволеного використання земельних ділянок і об'єктів, зазначеним у містобудівному регламенті, означає, що його застосування, у відповідній територіальній зоні не допускається.

Встановлення територіальних зон здійснюється за принципом сумісності і комплексності забудови та іншого використання земельних ділянок. У межах територіальних зон можуть бути виділені підзони з метою відображення окремих додаткових обмежень у використанні та забудові, що стосуються лише окремої частини зони.

Для кожної зони (підзони) встановлюється містобудівний регламент, що визначає види дозволеного (переважного та супутнього) використання земельних ділянок та граничні параметри дозволеного будівництва та реконструкції об'єктів (щільність населення в межах житлової забудови, відсоток озеленення для рекреаційних зон; гранична поверховість або висота будівель).

Для територій та об'єктів нової забудови додатково, за необхідності, можуть встановлюватись граничні параметри об'єктів будівництва або граничні параметри земельних ділянок. Зокрема, для масивів нової садибної забудови – мінімальна або максимальна площа ділянки; мінімальна довжина лицьової сторони ділянки (по фронту вулиці); мінімальна ширина (глибина) ділянки; максимальна висота огорож; для інших видів забудови – максимальний коефіцієнт забудови; мінімальний коефіцієнт озеленення; мінімальна кількість машино-місць для зберігання індивідуального транспорту, для зберігання (технологічного відстою) вантажного автотранспорту та на розвантажувальних майданчиках.

Земельні ділянки та розташовані на них об'єкти, які існували до впровадження в дію зонінгу, граничні розміри та граничні параметри яких не відповідають містобудівному регламенту, можуть використовуватись без визначення строку їх приведення у відповідність до містобудівного регламенту, якщо вони не створюють загрози для життя, здоров'я людини, для навколишнього середовища, об'єктів культурної спадщини.

Зміна параметрів земельних ділянок і об'єктів будівництва, види використання і граничні параметри яких не відповідають містобудівному регламенту, можлива лише шляхом приведення таких об'єктів у відповідність із містобудівним регламентом або шляхом зменшення їх невідповідності граничним параметрам в процесі дозволеного виду будівництва.

Цілі плану зонування території міста Обухів:

- ✓ визначення меж зон та підзон з однорідними видами та умовами використання території населеного пункту і встановлення по зонах та підзонах містобудівних регламентів;
- ✓ регулювання планування та забудови територій з урахуванням державних, громадських та приватних інтересів;
- ✓ раціональне використання території населеного пункту;
- ✓ забезпечення умов для реалізації планів і програм сталого розвитку населеного пункту;
- ✓ збереження природного середовища та охорони історико-культурної спадщини;
- ✓ встановлення правових гарантій з використання і будівельної зміни нерухомості для власників і осіб, що мають намір придбати права володіння, користування і розпорядження земельними ділянками, іншими об'єктами нерухомості;
- ✓ створення сприятливих умов для залучення інвестицій у будівництво шляхом забезпечення можливості вибору інвестором найбільш ефективного виду використання земельної ділянки для містобудівних потреб у відповідності до містобудівних регламентів;
- ✓ забезпечення сумісності забудови окремих земельних ділянок з оточуючою забудовою та землекористуванням.

Виконання стратегічної екологічної оцінки документа державного планування передбачає аналіз та оцінку ймовірних наслідків та ризиків реалізації її рішень як на окремі компоненти навколишнього природного середовища, так і на загальний баланс екосистем і, відповідно, на умови функціонування міста, а також на життя та здоров'я населення.

Виконання стратегічної екологічної оцінки передбачає розгляд наступних імовірних наслідків реалізації проєкта документа державного планування:

- ✓ для довкілля, у тому числі і для здоров'я населення.
- ✓ імовірні наслідки для території з природоохоронним статусом.
- ✓ імовірні транскордонні наслідки для компонентів навколишнього середовища та здоров'я населення.