



**ОБУХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

РІШЕННЯ № 615

від 23 грудня 2020 року

м. Обухів

Про продовження договору оренди на нерухоме майно, що належить до комунальної власності Обухівської міської територіальної громади, знаходиться за адресою: вулиця Каштанова, 16, місто Обухів, і підлягає продовженню за результатами аукціону

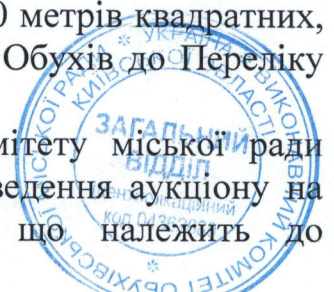
Розглянувши звернення ПВП «Алладин» щодо продовження договору оренди на нерухоме майно, що належить до комунальної власності Обухівської міської територіальної громади, знаходиться за адресою: вулиця Каштанова, 16, місто Обухів, термін дії якого закінчується 16.01.2021, відповідно до статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пункту 143 «Порядку передачі в оренду державного та комунального майна», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», керуючись підпунктом 1 пункту а статті 30, пунктом 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ВИРІШИВ:**

1. Надати дозвіл на продовження договору оренди на нерухоме майно, що належить до комунальної власності Обухівської міської територіальної громади, площею 36,50 метрів квадратних, знаходиться за адресою: вулиця Каштанова, 16 (підвальне приміщення), місто Обухів, і підлягає продовженню за результатами аукціону, терміном використання 4 роки 11 місяців.

2. Включити нерухоме майно, що належить до комунальної власності Обухівської міської територіальної громади, площею 36,50 метрів квадратних, що знаходиться за адресою: вулиця Каштанова, 16, місто Обухів до Переліку першого типу.

3. Надати управлінню економіки виконавчого комітету міської ради дозвіл про оголошення аукціону та оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди на нерухоме майно, що належить до



комунальної власності Обухівської міської територіальної громади, площею 36,50 метрів квадратних, що знаходиться за адресою: вулиця Каштанова, 16, місто Обухів.

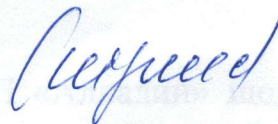
4. Суборенда на нерухоме майно, що належить до комунальної власності Обухівської міської територіальної громади, площею 36,50 метрів квадратних, що знаходиться за адресою: вулиця Каштанова, 16, місто Обухів, що підлягає продовженню за результатами аукціону, забороняється.

5. Орендар має право за письмовою згодою балансоутримувача майна за рахунок власних коштів здійснювати поточний та/або капітальний ремонт вказаного приміщення. Право на зарахування витрат на здійснення такого ремонту в рахунок орендної плати має орендар, якщо орендоване майно неможливо використовувати за призначенням через його незадовільний стан за комісійним рішенням.

6. Затвердити звіт про оцінку майна від 21.10.2020 року проведений станом на 30.09.2020 на суму: 393912,00 гривень (без ПДВ), в тому числі ринкова вартість орендованого об'єкта площею 36,50 кв. м становить: 125024,00 гривень (без ПДВ).

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Обухівський міський голова



О.М. Левченко

ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ:
НАЧ. ЗАГАЛЬНОГО ВІДДІЛУ
ОСТРОЛУЧКА В. І.



Кондратюк А.М.

ВИКОНАВЧИЙ КОМПІТЕТ ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ВІРІШЕННЯ:

1. Надати дозвіл на продовження згідно з рішенням на нерухоме майно, що належить до комунальної власності Обухівської міської територіальної громади, площею 36,50 метрів квадратних, знаходиться за адресою: вулиця Каштанова, 16 (підлягає призначенню), місто Обухів, і подлягає продовженню за результатами аукціону, терміном використання 4 роки 11 місяців.

2. Виключити нерухоме майно, що належить до комунальної власності Обухівської міської територіальної громади, площею 36,50 метрів квадратних, що знаходиться за адресою: вулиця Каштанова, 16, місто Обухів до процедури ліквідації.

3. Надати управлінню економіки виконавчого комітету міської ради дозвіл про оголошення аукціону та оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди на нерухоме майно, що належить до