



**ОБУХІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**РІШЕННЯ № 543**

від 08 жовтня 2020 року

м. Обухів

Про передачу в оренду нерухомого майна,  
що належить до комунальної власності  
Обухівської міської об'єднаної територіальної  
громади

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», керуючись підпунктом 1 пункту а статті 30, пунктом 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
ВИРІШИВ:**

1. Надати в оренду нерухоме майно, що належить до комунальної власності Обухівської міської об'єднаної територіальної громади, а саме:

- нежитлове приміщення площею 7,41 метрів квадратних, що знаходиться за адресою: вулиця Київська, 164 (І-й під'їзд), місто Обухів, для розташування майстерні з надання побутових послуг населенню, терміном використання 4 роки 11 місяців;

- нежитлове приміщення площею 20,52 метрів квадратних, що знаходиться за адресою: вулиця Київська, 162а, місто Обухів, для розташування майстерні з надання побутових послуг населенню, терміном використання 4 роки 11 місяців.

2. Нерухоме майно, що належить до комунальної власності Обухівської міської об'єднаної територіальної громади, що зазначене в пункті 1 рішення включити до Переліку першого типу.

3. Надати управлінню економіки виконавчого комітету міської ради дозвіл про оголошення аукціону та оголошення про проведення аукціону на оренду вищевказаного нерухомого майна, що належить до комунальної власності Обухівської міської об'єднаної територіальної громади.

4. Суборенда на вищевказане нерухоме майно, що належить до комунальної власності Обухівської міської об'єднаної територіальної громади, не передбачається.





5. Орендарі за рахунок власних коштів можуть здійснювати поліпшення та ремонт вказаних приміщень. Право на зарахування витрат на здійснення такого ремонту в рахунок орендної плати має орендар, якщо орендоване майно неможливо використовувати за призначенням через його незадовільний стан за комісійним рішенням.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Обухівський міський голова

О.М. Левченко

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ:  
НАЧ. ЗАГАЛЬНОГО ВІДДІЛУ  
ОСТРОЛУЦЬКА В.І.



Кондратюк А.М

Відомо, що до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та Закону України «Про внесення змін до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 02 червня 2020 року № 443-закон вжити предписи державного та комунального майна, керуючись статтями 1 статтю 8 статті 30, пунктом 5 статті 80 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
ВИРІШИВ:**

1. Визнати в оренду нерухоме майно, що належить до комунальної власності Обухівської міської об'єднаної територіальної громади, а саме:

- приміщення площею 7,41 м<sup>2</sup> метра квадратних, що знаходиться за адресою: вулиця Київська, 164 Д-Б міст. Обухів для розміщення майстерні з надання побутових послуг населенню, терміном використання 4 роки 11 місяців;

- приміщення площею 38,77 м<sup>2</sup> метра квадратних, що знаходиться за адресою: вулиця Київська, 182а, міст. Обухів, для розміщення майстерні з надання побутових послуг населенню, терміном використання 4 роки 11 місяців.

2. Нерухоме майно, що належить до комунальної власності Обухівської міської об'єднаної територіальної громади, що знайшлося в стані 1 рішення викласти до Переліку нерухомого майна.

3. Наявті урештешню складовими виконавчого комітету, міської ради згідно про оголошення аукціону та отримання для проведення аукціону на продаж нерухомого майна, що належить до комунальної власності Обухівської міської об'єднаної територіальної громади.

4. Суборента на вказане нерухоме майно, що належить до комунальної власності Обухівської міської об'єднаної територіальної громади, не передбачається.