



**ОБУХІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

РІШЕННЯ № 539

від 08 жовтня 2020 року

м. Обухів

Про продовження договору оренди на нерухоме майно, що належить до комунальної власності Обухівської міської об'єднаної територіальної громади, і знаходиться за адресою: вулиця Каштанова, 23Д, місто Обухів, що підлягає продовженню за результатами аукціону

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Паєнка Василя Петровича щодо продовження договору оренди на нерухоме майно, що належить до комунальної власності Обухівської міської об'єднаної територіальної громади, і знаходиться за адресою: вулиця Каштанова, 23Д, місто Обухів, термін дії якого закінчується 01.11.2020, відповідно до статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пункту 143 «Порядку передачі в оренду державного та комунального майна», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», керуючись підпунктом 1 пункту а статті 30, пунктом 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ОБУХІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ВИРІШИВ:**

1. Надати дозвіл на продовження договору оренди на нерухоме майно, що належить до комунальної власності Обухівської міської об'єднаної територіальної громади, площею 77,6 метрів квадратних, що знаходиться за адресою: вулиця Каштанова, 23Д, місто Обухів, що підлягає продовженню за результатами аукціону, терміном використання 4 роки 11 місяців.

2. Включити нерухоме майно, що належить до комунальної власності Обухівської міської об'єднаної територіальної громади, площею 77,6 метрів квадратних, що знаходиться за адресою: вулиця Каштанова, 23Д, місто Обухів, до Переліку першого типу.



3. Надати управлінню економіки виконавчого комітету міської ради дозвіл про оголошення аукціону та оголошення про проведення аукціону на продовження договору оренди на нерухоме майно, що належить до комунальної власності Обухівської міської об'єднаної територіальної громади, площею 77,6 метрів квадратних, що знаходиться за адресою: вулиця Каштанова, 23Д, місто Обухів.

4. Суборенда на нерухоме майно, що належить до комунальної власності Обухівської міської об'єднаної територіальної громади, площею 77,6 метрів квадратних, що знаходиться за адресою: вулиця Каштанова, 23Д, місто Обухів, що підлягає продовженню за результатами аукціону, забороняється.

5. Орендар за рахунок власних коштів може здійснювати поліпшення та ремонт вказаного приміщення. Право на зарахування витрат на здійснення такого ремонту в рахунок орендної плати має орендар, якщо орендоване майно неможливо використовувати за призначенням через його незадовільний стан за комісійним рішенням.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови відповідно до розподілу обов'язків.

Обухівський міський голова

О.М. Левченко

ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ:
НАЧ. ЗАГАЛЬНОГО ВІДДІЛУ
ОСТРОЛУЦЬКА В.І
09.10.2020



Кондратюк А.М