

**ПРОТОКОЛ ЗБОРІВ СПІВВЛАСНИКІВ
(ВЛАСНИКІВ КВАРТИР ТА НЕЖИТЛОВИХ ПРИМІЩЕНЬ)
БУДИНКУ № 18 ПО м-н. Яблуневий**

м. Обухів

Збори скликано ініціативною групою співвласників
багатоквартирного будинку

дата проведення зборів « 16 » вересня 2019р.
дата складання протоколу « 14 » вересня 2019р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку 12 осіб;

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку 666,3 м²;

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 4 осіб, яким належать

квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 394,3 м²;

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 4 осіб, яким

належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 217,3 м²;

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Обрання Голови та Секретаря зборів.
2. Визначення управителя багатоквартирного будинку.
3. Затвердження умов договору з управителем багатоквартирного будинку (перелік послуг, права та обов'язки сторін, ціна на послугу з управління, строк дії договору тощо).
4. Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників на укладення договору з управителем, внесення змін та розірвання договору з управителем, здійснення контролю за його виконанням.
5. Проведення капітального ремонту покрівлі житлового будинку № 18 м-н. Яблуневий, м. Обухів на умовах програми співфінансування Обухівської міської ради.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склали протокол

Вересень О. Ч. /
Міщенко Я. Ч. /

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

Питання порядку денного. 2. «Визначення управителя багатоквартирного будинку.»

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: *Визначити управителя багатоквартирного будинку ТОВ «Міський житловий центр» ЄДРПОУ 37360998*

Документи **голосування** (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

за — 11 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 614,6 м²;

проти — — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

з утримався» — — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить — м²;

Рішення прийнято (“прийнято або не прийнято”)

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склали протокол

Воробець Л.І. / ВФ
Шуценко Я.Ч. / ВФ

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

визначення порядку денного. 3. «Затвердження умов договору з управителем багатоквартирного будинку (перелік послуг, права та обов'язки сторін, ціна на послугу з управління, строк дії договору тощо).»

Проголошення, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Затвердити умови договору з управителем багатоквартирного будинку ТОВ «Міський житловий центр», відповідно до наданого управителем проекту договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком. Ціна послуги з управління за один квадратний метр загальної площі житлового/нежитлового приміщення 405 грн. —

Проголошення **голосування** (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

за — 11 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких 614,6 м²;

проти — — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких — м²;

в утримався» — — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких — м²;

Рішення прийнято ("прийнято або не прийнято")

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склали протокол

Воробець І.У.

Міщенко А.Ч.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

Питання порядку денного. 4. «Обрання уповноваженої особи (осіб) співвласників на укладення договору з управителем, внесення змін та управління договором з управителем, здійснення контролю за його виконанням»

Питання, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Обрати уповноважену особу (осіб) співвласників на управління договором з управителем ТОВ «Міський житловий центр», здійснення контролю за його виконанням Антоненко Віталій

Антоненко

Питання **голосування** (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

голосувати 11 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких 614,6 м²;

голосувати — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких — м²;

голосувати — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких — м²;

голосувати присіємство (“прийнято або не прийнято”)

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склали протокол

Воробець Л.І. / В.В.
Антоненко В.І. / В.В.