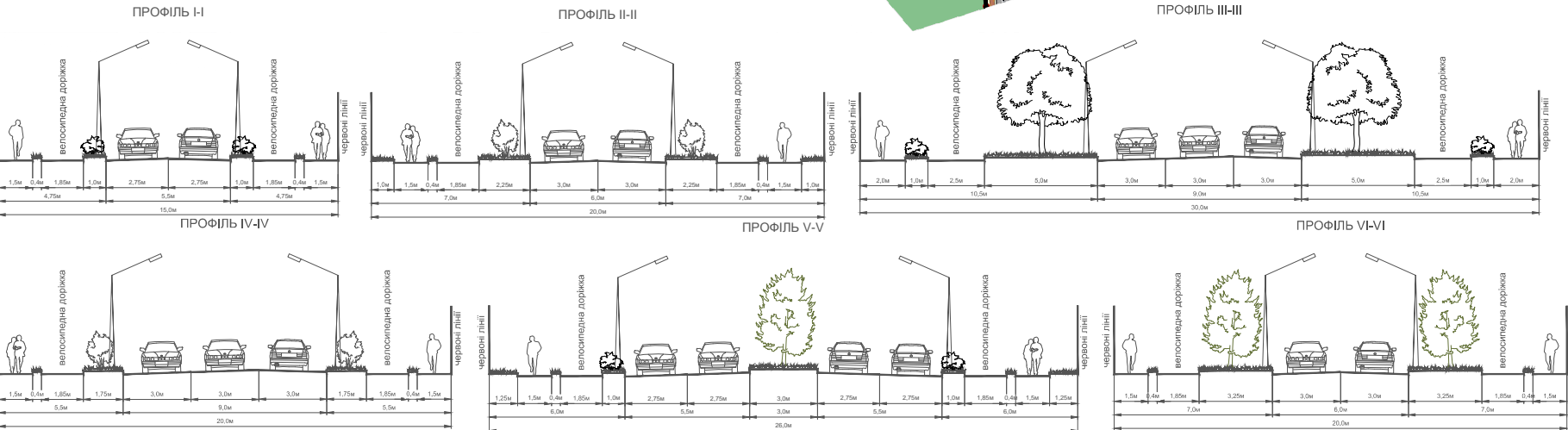
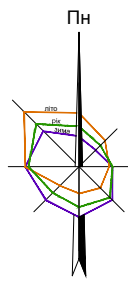


ПОПЕРЕЧНІ ПРОФІЛІ ВУЛИЦЬ М 1:200:



ЕКСПЛІКАЦІЯ:

- Багатоквартирний житловий будинок - пр.;
- Торговельно-розважальний центр (комерційні) приміщення - пр.;
- Заклад дошкільної освіти на 280 місць - пр.;
- Заклад дошкільної освіти на 105 місць - пр.;
- Заклад загальної середньої освіти на 1700 місць - пр.;
- Торговельно-розважальний центр з надземним паркінгом - пр.;
- Майданчики для ігор дітей дошкільного й молодшого віку - пр.;
- Майданчики для відпочинку дорослого населення - пр.;
- Майданчики для занять фізкультурою - пр.;
- Майданчики для тимчасової стоянки велосипедів - пр.;
- Відкриті автостоянки - пр.;
- Трансформаторна підстанція - пр.;
- Ділянка НС-II з РЧВ 2х300 м² - пр.;
- Багатоквартирний житловий будинок - існ.;
- Римо-Католицька церква - існ.



м. Обухів
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ
КОРИГУВАННЯ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ ТЕРИТОРІЇ
МІКРОРАЙОНУ №3 В МЕЖАХ ВУЛИЦЬ ПРОЕКТНА 1 ТА ПРОЕКТНА 11
У МІСТІ ОБУХІВ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ПРОЕКТНИЙ ПЛАН ПОЄДНАНИЙ ІЗ СХЕМОЮ ПРОГНОЗОВАНИХ
ПЛАНУВАЛЬНИХ ОБМЕЖЕНЬ

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

МЕЖІ:

- РОЗРОБКИ ДПТ
- ЛІНІЙ РЕГУЛЮВАННЯ ЗАБУДОВИ
- ЗЕМЛЕКОРИСТУВАННЯ

ТЕРИТОРІЇ:

- БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ
- БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ (РАНІШЕ ВІДВЕДЕНОЇ)
- ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ
- ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ (РАНІШЕ ВІДВЕДЕНОЇ)
- ВБУДОВАНИХ ГРОМАДСЬКИХ ПРИМІЩЕНЬ
- ДП "КИЇВСЬКИЙ ЛІСГОСП" ОБУХІВСЬКЕ ЛІСНИЦТВО
- ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ
- ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ОБМЕЖЕНОГО КОРИСТУВАННЯ
- ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ
- ПРИБУДИНКОВИХ МАЙДАНЧИКІВ
- ІНЖЕНЕРНИХ СПОРУЖ
- ОХОРОНИХ ЗОН ІНЖЕНЕРНИХ МЕРЕЖ ТА СПОРУД
- МАЙДАНЧИКИ ДЛЯ ЗБОРУ ТПВ
- МОЩЕННЯ, ТВЕРДОГО ПОКРИТТЯ
- АВТОМОБІЛЬНИХ СТОЯНОК
- ПАРКІНГУ

ВУЛИЦІ ТА ДОРОГИ:

- ЖИТЛОВІ ВУЛИЦІ
- ПРОЇЗДИ
- ПІШОХІДНІ ДОРОЖКИ
- ВЕЛОСИПЕДНА СМУГА

ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ:

- ПОВІТРЯНІ ЛІНІЇ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ, 0,4 кВ
- ГАЗОПРОВІД ВИСОКОГО ТИСКУ
- ГАЗОПРОВІД НИЗЬКОГО ТИСКУ
- ТЕПЛОПОСТАЧАННЯ

ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ:

- ОХОРОННІ ЗОНИ ПОВІТРЯНИХ ЛІНІЙ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ
- ОХОРОННІ ЗОНИ ГАЗОПРОВІДУ ВИСОКОГО ТИСКУ
- ОХОРОННІ ЗОНИ ГАЗОПРОВІДУ НИЗЬКОГО ТИСКУ
- ПЛАВАННЯ ОБ'ЄКТИВ, ЩО ДІЮТЬ ДО МОМЕНТУ ІХ СКОРОЧЕННЯ, ЗА УМОВИ ПРОВЕДЕННЯ ВІДПОВІДНИХ ЗАХОДІВ, АБО ЛІКВІДАЦІЇ ОБ'ЄКТУ ШКІДЛИВОГО ВПЛИВУ

ПОЗНАЧЕННЯ:

- ОБ'ЄКТИ, ЩО ПІДЛЯГАЮТЬ ЗНЕСЕННЮ, ДЕМОНТАЖУ

ОСНОВНІ ТЕХНІКО-ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	Сучасний стан	Проектний період
I	ТЕРИТОРІЯ			
1.	Територія в межах розроблення ДПТ, у тому числі:	га	22,4000	22,4000
	Житлова забудова, у тому числі:	га	-	8,2200
	- площа забудови, у т.ч.	»	-	2,2000
	- забудови і громадські приміщення	м ²	-	10400
	- майданчики для ігор дітей дошкільного й молодшого віку	га	-	0,3007
	- майданчики для відпочинку дорослого населення	»	-	0,0860
	- майданчики для тимчасової стоянки велосипедів	»	-	0,0430
	- майданчики для занять фізкультурою	»	-	0,0860
	- зелені насадження обмеженого користування	»	-	2,1000
	- проїзди, під'їзди	»	-	1,5300
	- твердого покриття, мощення, пішохідних доріжок	»	-	0,3489
	- проїзди, під'їзди, мощення	»	-	1,5254
2.	Ділянки установ і підприємств громадського обслуговування, у тому числі:	га	-	8,8400
	- заклад дошкільної освіти на 280 місць	»	-	1,1200
	- заклад дошкільної освіти на 105 місць	»	-	0,4200
	- заклад загальної середньої освіти на 1700 місць	»	-	5,2000
	- торговельно-розважальний центр з надземним паркінгом	»	-	2,1000
3.	Комуніальна забудова, у т.ч.:	га	-	1,2240
	- майданчики для тимчасової стоянки автомобілів	»	-	0,4570
	- зелені насадження обмеженого користування	»	-	0,2000
	- майданчики для збирання побутових відходів	»	-	0,0350
	- інженерні споруд	»	-	0,2420
	- пішохідні доріжки, мощення, тверде покриття	»	-	0,2900
4.	Зелені насадження, у т.ч.:	га	-	0,3400
	- зелені насадження загального користування	»	-	0,3400
5.	Вулиці в червоних лініях	га	-	3,7760
6.	Інші території, у т.ч.:	га	22,4000	-
	- для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	га	2,0825	-
	- для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	»	1,5725	-
	- для іншого сільськогосподарського призначення	»	0,9770	-
	- земель запису Обухівської міської ради	»	17,768	-
II	НАСЕЛЕННЯ			
	- чисельність населення в кварталі багатоквартирної забудови	чол.	-	4295
	- чисельність населення	чол. га	-	192
III	ЖИТЛОВИЙ ФОНД			
	- Житловий фонд (житлова площа квартир), всього	м ² загальної житл. площі	-	109430,0
	- Середня житлова забезпеченість, у т.ч.	м ² люд.	-	25,50
	- Кількість квартир, всього	-	-	1831
	- Кількість будинків всього	-	-	11
IV	УСТАНОВИ І ПІДПРИЄМСТВА ОБСЛУГОВУВАННЯ (РОЗРАХУНКОВІ)			
	- Заклади дошкільної освіти	місць	-	172
	- Заклади загальної середньої освіти	учнів	-	588
	- Станціону усіх типів	ліжок	-	41
	- Поліклініки	відд. за зміну	-	103
	- Аптеки	об'єкт	-	0,45
	- Магазины	м ² торг. пл.	-	880
	- Підприємства харчування	місць	-	30
	- Майстерні побутового обслуговування	роб. місць	-	9
V	ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА ТА СЕЛІЩИН ПАСАЖИРСЬКИЙ ТРАНСПОРТ			
	- Протяжність вулично-дорожньої мережі, всього (існуюча, будівництво)	км	-	1,625
	- Щільність вулично-дорожньої мережі	км/км ²	-	0,13
	- Найменший паркінг для постійного зберігання легкових автомобілів (4 пов.)	маш./місць	-	900
VI	ТЕХНІЧНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ТЕРИТОРІЇ			
1	Водопостачання	тис.м ³ /добу	-	2,528
2	Каналізація	Сумарний об'єм стічних вод	»	0,960
3	Електропостачання	Споживання сумарне	МВт	8,0
4	Газопостачання	Витрати газу, всього	мил. м ³ /рік	0,795
5	Теплопостачання	Споживання сумарне	Гкал/год	20,716

