

ПРОТОКОЛ ЗБОРІВ СПІВВЛАСНИКІВ  
(ВЛАСНИКІВ КВАРТИР ТА НЕЖИТЛОВИХ ПРИМІЩЕНЬ)  
БУДИНКУ № 22 ПО ВУЛ. Дачманова

м. Обухів

Збори скликано управителем ТОВ «Міський житловий центр»

дата проведення зборів «20» 05 2019р.  
дата складання протоколу «24» 05 2019р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку 56 осіб;

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку 2706.64 м<sup>2</sup>;

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 16 осіб, яким належать

квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 780.44 м<sup>2</sup>;

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 16 осіб, яким

належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 788.59 м<sup>2</sup>;

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Обрання Голови та Секретаря зборів.
2. Затвердження умов договору з управителем багатоквартирного будинку (перелік послуг, права та обов'язки сторін, ціна на послугу з управління, строк дії договору тощо).
3. Надання повноважень Управителю укласти договори оренди, сервітуту, доступу провайдерів та операторів телекомунікацій, рекламних агентств та інших договорів щодо спільного майна багатоквартирного будинку. (Отримані за такими договорами кошти є власністю співвласників будинку та використовуються на поточний, капітальний ремонт тощо).

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склали протокол

Третьяковський  
Михайло

Ш. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

сання порядку денного. 1. Обрання Голови та Секретаря зборів.

позиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: Обрати Головою зборів співвласників

абоквартирного будинку № 22 по вул. Дачна у м. Обухів Степанюк О.У.

раті Секретарем зборів співвласників зазначеного вище багатоквартирного будинку Шимонко С.Д.

думки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час

визначення письмового опитування, якщо таке проводилося):

а) 16 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких

становить 780.44 м<sup>2</sup>;

б) - співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких

становить - м<sup>2</sup>;

в) «утримався» - співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких

становить - м<sup>2</sup>.

Висновок прийнято ("прийнято або не прийнято")

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склали протокол

Степанюк О.У.  
Шимонко С.Д.

### III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

стаття порядку денного. 2. Затвердження умов договору з управителем багатоквартирного будинку (перелік послуг, права т  
ов'язки сторін, ціна на послугу з управління, строк дії договору тощо).

позиція: Затвердити умови договору з управителем багатоквартирного будинку відповідно до наданого управителем ТОІ  
Неський житловий центр» проекту договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, що відповіда  
ноному договору, затверженому постановою КМУ № 712 від 05.09.2018. Ціна послуги з управління за один квадратний мет  
вальної площі житлового/нежитлового приміщення 4.22 грн. (для приміщень першого поверху 4.22 грн.)

васумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час  
вирішення письмового опитування, якщо таке проводилося):

співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких  
голосить 32 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких 1569.03 м<sup>2</sup>;

голосить — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких

голосить — м<sup>2</sup>;

голосить — м<sup>2</sup>;

голосить — м<sup>2</sup>;

голосить — м<sup>2</sup>;

голосить — м<sup>2</sup>;

голосить — м<sup>2</sup>;

голосить — м<sup>2</sup>;

### IV. ДОДАТОК

Дякети письмового опитування, заповнені відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України

Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», пронумеровані та прошнуровані на \_\_\_\_\_

протокол

Підпис(и), прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склали протокол

Григоренко С.В.  
Григоренко С.В.

### Ш. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

Надання порядку денного. 3. Надання повноважень Управителю укладати договори оренди, сервіту, доступу провайдерів операторів телекомунікацій, рекламних агентств та інших договорів щодо спільного майна багатоквартирного будинку. Отримані за такими договорами кошти є власністю співвласників будинку та використовуються на поточний, капітальний (тощо).

Примітка: Надати повноваження Управителю ТОВ «Міський житловий центр» ЄДРПО 37360998 укладати договори оренди, сервіту, доступу провайдерів та операторів телекомунікацій, рекламних агентств та інших договорів щодо спільного майна багатоквартирного будинку. Отримані за такими договорами кошти використовуються управителем на поточний, капітальний ремонт тощо за погодженням з уповноваженими особами співвласників багатоквартирного будинку.

Згідно з **голосуванням** (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

за 32 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких 1569.03 м<sup>2</sup>;

проти — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких — м<sup>2</sup>;

втретє — співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких — м<sup>2</sup>;

не прийнято) ("прийнято або не прийнято")

### IV. ДОДАТОК

Акт письмового опитування, заповнений відповідно до вимог абзацу четвертого частини восьмої статті 10 Закону України «Про опитування», пронумерований та прошнурований на 16

Прізвище(а), ініціали особи (осіб), що склали протокол

Губанько С. Р.  
Губанько С. Р.