



ОБУХІВСЬКА МІСЬКА РАДА СЬМОГО СКЛИКАННЯ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ПОСТІЙНА КОМІСІЯ З ПИТАНЬ СОЦІАЛЬНО – ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ, БЛАГОУСТРОЮ, КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА ТА УПРАВЛІННЯ КОМУНАЛЬНОЮ ВЛАСНІСТЮ ГРОМАДИ

Протокол № 34

м. Обухів

26 червня 2018 року
початок 16-00 год.

Всього членів комісії -7.

Присутні :

Голова комісії: Геращенко Володимир Миколайович

Члени комісії : Дерев'янка Анна Василівна, Яцун Богдан Іванович, Кіянченко
Анатолій Михайлович, Литовченко Петро Володимирович.

Запрошені: Клочко Сергій Миколайович – секретар міської ради, Цельора Володимир
Васильович – заступник міського голови, Шевченко Людмила Миколаївна – начальник
відділу житлово-комунального господарства та транспорту виконавчого комітету
Обухівської міської ради, Кулініч Ірина Вікторівна – начальник відділу з питань
благоустрою виконавчого комітету Обухівської міської ради, Вяхірев Максим Олегович –
начальник відділу капітального будівництва виконавчого комітету Обухівської міської ради,
Кондратюк Аліна Миколаївна –начальник управління економіки, Пушенко Наталія
Володимирівна – начальник юридичного відділу виконавчого комітету Обухівської міської
ради, Верещак Анатолій Миколайович – перший заступник міського голови.

Порядок денний

1. Про встановлення ставок земельного податку на території Обухівської міської ради на 2019 рік.
2. Про встановлення розміру ставок єдиного податку, податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, туристичного збору на території Обухівської міської ради на 2019 рік.
3. Про встановлення ставки транспортного податку на території Обухівської міської ради на 2019 рік.
4. Про встановлення обмежень щодо продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових на території Обухівської міської ради.
5. Про внесення змін до Програми управління об'єктами нерухомого та рухомого майна комунальної власності територіальної громади Обухівської міської ради на 2016 - 2018 роки зі змінами на 2018 рік.
6. Про зарахування Товариству з обмеженою відповідальністю «ТАС-Фарма» коштів, витрачених на проведення ремонтних робіт по електропостачанню нежитлового приміщення за адресою: м. Обухів, вулиця Каштанова 4/1, а рахунок орендної плати.
7. Про внесення змін до міської цільової програми з питань благоустрою на території Обухівської міської ради на 2018 рік (з наступними змінами).
8. Про затвердження передавального акту основних засобів, запасів, документів Комунального підприємства Обухівської міської ради «Обухівський міський спортивний

комплекс імені Володимира Мельника» у зв'язку з перетворенням в Комунальний заклад Обухівської міської ради «Центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх».

9. Про внесення змін до міської цільової програми реконструкції та будівництва інженерно-транспортної інфраструктури та соціальної сфери міста Обухова, прилеглих сіл Тапенки, Ленди на 2018 рік (з наступними змінами).

10. Про внесення змін до міської цільової Програми енергозбереження і енергоефективності та реформування і розвитку житлово-комунального господарства Обухівської міської ради на 2018 рік (з наступними змінами).

11. Про прийняття безоплатно до комунальної власності Обухівської міської ради від Публічного акціонерного товариства «Укртелеком» та надання ПАТ «Київоблгаз» на праві господарського відання газових мереж, об'єктів та споруд на них.

12. Про надання згоди на прийняття безоплатно до комунальної власності Обухівської міської ради від Публічного акціонерного товариства «Укртелеком» каналізаційних насосних станцій, артсвердловин, станції знезалізнення води, обладнання та мереж водопостачання і каналізації, до яких підключені житлові будинки по вулиці Трипільській та вулиці Малишка у місті Обухові.

13. Про розгляд електронної петиції щодо заборони продажу та розміщення на кладовищах пластикових квітів, вінків та інших ритуальних товарів, виготовлених із пластику.

14. Про прийняття Звернення Обухівської міської ради щодо недопущення підвищення тарифів на житлово-комунальні послуги.

1.

ВИСТУПИВ: Геращенко В.М. – Запропонував затвердити порядок денний

Результат голосування:

«ЗА» - 5

«Проти» - 0

«Утримались» - 0

2.

ВИСТУПИВ: Геращенко В.М. – Запропонував обрати секретарем засідання

Дерев'янка А.В.

Результат голосування:

«ЗА» - 5

«Проти» - 0

«Утримались» - 0

1. Про встановлення ставок земельного податку на території Обухівської міської ради на 2019 рік.

ДОПОВІДАЄ: Стрілець Анатолій Васильович- начальник земельного відділу.

Виступили: Геращенко В.М. – вніс пропозицію залишити один відсоток ставки земельного податку для всіх категорій платників. Моя позиція – земельний податок повинен бути меншим по відношенню до орендної плати за землю, щоб це стимулювало їх до викупу землі. А так немає мотивації до викупу землі. Ця плата повинна бути мінімальною, - в розмірі 1 відсотка для всіх категорій.

Результати голосування:

«ЗА» - 3

«Проти» - 1

«Утримались» - 1

Рішення не прийнято.

2. Про встановлення розміру ставок єдиного податку , податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, туристичного збору на території Обухівської міської ради на 2019 рік.

ДОПОВІДАЄ: Кондратюк Аліна Миколаївна – начальник управління економіки

Виступили: Геращенко В.М. – Для підприємців другої групи єдиний податок в розмірі 20 відсотків – це дуже велике навантаження. Адже практично кожного року підвищується мінімальна заробітна плата, а відповідно і єдиний податок підвищується. Комісія вносить пропозицію встановити 15 відсотків.

Члени комісії підтримали пропозицію Геращенко В.М.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про встановлення розміру ставок єдиного податку , податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, туристичного збору на території Обухівської міської ради на 2019 рік.», за виключенням ставок єдиного податку для другої групи підприємців. Комісія рекомендує сесії встановити ставки єдиного податку для другої групи підприємців в розмірі 15 відсотків.
2. Рекомендувати сесії Обухівської міської ради розглянути та затвердити проект рішення «Про встановлення розміру ставок єдиного податку , податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, туристичного збору на території Обухівської міської ради на 2019 рік» із врахуванням рекомендацій постійної комісії по встановленню єдиного податку для другої підприємців в розмірі 15 відсотків. .

Результати голосування:

«ЗА» - 5
«Проти» - 0
«Утримались» - 0

3. Про встановлення ставки транспортного податку на території Обухівської міської ради на 2019 рік .

ДОПОВІДАЄ: Кондратюк Аліна Миколаївна – начальник управління економіки

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про встановлення ставки транспортного податку на території Обухівської міської ради на 2019 рік ».
2. Рекомендувати сесії Обухівської міської ради розглянути та затвердити проект рішення «Про встановлення ставки транспортного податку на території Обухівської міської ради на 2019 рік ».

Результати голосування:

«ЗА» - 5
«Проти» - 0
«Утримались» - 0

4. Про встановлення обмежень щодо продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових на території Обухівської міської ради.

ДОПОВІДАЄ: Кондратюк Аліна Миколаївна – начальник управління економіки

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про встановлення обмежень щодо продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових на території Обухівської міської ради».

2. Рекомендувати сесії Обухівської міської ради розглянути та затвердити проект рішення «Про встановлення обмежень щодо продажу пива (крім безалкогольного), алкогольних, слабоалкогольних напоїв, вин столових на території Обухівської міської ради».

Результати голосування:

«ЗА» - 5

«Проти» - 0

«Утримались» - 0

5. Про внесення змін до Програми управління об'єктами нерухомого та рухомого майна комунальної власності територіальної громади Обухівської міської ради на 2016 - 2018 роки зі змінами на 2018 рік.

ДОПОВІДАЄ: Кондратюк Аліна Миколаївна – начальник управління економіки
ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про внесення змін до Програми управління об'єктами нерухомого та рухомого майна комунальної власності територіальної громади Обухівської міської ради на 2016 - 2018 роки зі змінами на 2018 рік.».

2. Рекомендувати сесії Обухівської міської ради розглянути та затвердити проект рішення «Про внесення змін до Програми управління об'єктами нерухомого та рухомого майна комунальної власності територіальної громади Обухівської міської ради на 2016 - 2018 роки зі змінами на 2018 рік».

Результати голосування:

«ЗА» - 5

«Проти» - 0

«Утримались» - 0.

6. Про зарахування Товариству з обмеженою відповідальністю «ТАС-Фарма» коштів, витрачених на проведення ремонтних робіт по електропостачанню нежитлового приміщення за адресою: м. Обухів, вулиця Каштанова 4/1, а рахунок орендної плати.

ДОПОВІДАЄ: Кондратюк Аліна Миколаївна – начальник управління економіки
ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про зарахування Товариству з обмеженою відповідальністю «ТАС-Фарма» коштів, витрачених на проведення ремонтних робіт по електропостачанню нежитлового приміщення за адресою: м. Обухів, вулиця Каштанова 4/1, а рахунок орендної плати».

2. Рекомендувати сесії Обухівської міської ради розглянути та затвердити проект рішення «Про зарахування Товариству з обмеженою відповідальністю «ТАС-Фарма» коштів, витрачених на проведення ремонтних робіт по електропостачанню нежитлового приміщення за адресою: м. Обухів, вулиця Каштанова 4/1, а рахунок орендної плати».

Результати голосування:

«ЗА» - 5

«Проти» - 0

«Утримались» - 0.

7. Про внесення змін до міської цільової програми з питань благоустрою на території Обухівської міської ради на 2018 рік (з наступними змінами).

ДОПОВІДАЄ: Кулініч Ірина Вікторівна – начальник відділу з питань благоустрою виконавчого комітету Обухівської міської ради
ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про внесення змін до міської цільової програми з питань благоустрою на території Обухівської міської ради на 2018 рік (з наступними змінами).»;

2. Рекомендувати сесії Обухівської міської ради розглянути та затвердити проект рішення «Про внесення змін до міської цільової програми з питань благоустрою на території Обухівської міської ради на 2018 рік (з наступними змінами)».

Результати голосування:

«ЗА» - 5

«Проти» - 0

«Утримались» - 0.

8. Про затвердження передавального акту основних засобів, запасів, документів Комунального підприємства Обухівської міської ради «Обухівський міський спортивний комплекс імені Володимира Мельника» у зв'язку з перетворенням в Комунальний заклад Обухівської міської ради «Центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх».

ДОПОВІДАЄ: **Клочко Сергій Миколайович** – секретар міської ради;

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про затвердження передавального акту основних засобів, запасів, документів Комунального підприємства Обухівської міської ради «Обухівський міський спортивний комплекс імені Володимира Мельника» у зв'язку з перетворенням в Комунальний заклад Обухівської міської ради «Центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх».

2. Рекомендувати сесії Обухівської міської ради розглянути та затвердити проект рішення «Про затвердження передавального акту основних засобів, запасів, документів Комунального підприємства Обухівської міської ради «Обухівський міський спортивний комплекс імені Володимира Мельника» у зв'язку з перетворенням в Комунальний заклад Обухівської міської ради «Центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх».

Результати голосування:

«ЗА» - 5

«Проти» - 0

«Утримались» - 0.

9. Про внесення змін до міської цільової програми реконструкції та будівництва інженерно-транспортної інфраструктури та соціальної сфери міста Обухова, прилеглих сіл Таценки, Ленди на 2018 рік (з наступними змінами).

ДОПОВІДАЄ: **Цельора Володимир Васильович** - заступник міського голови

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про внесення змін до міської цільової програми реконструкції та будівництва інженерно-транспортної інфраструктури та соціальної сфери міста Обухова, прилеглих сіл Таценки, Ленди на 2018 рік (з наступними змінами).

2. Рекомендувати сесії Обухівської міської ради розглянути та затвердити проект рішення «Про внесення змін до міської цільової програми реконструкції та будівництва інженерно-транспортної інфраструктури та соціальної сфери міста Обухова, прилеглих сіл Таценки, Ленди на 2018 рік (з наступними змінами)»

Результати голосування:

«ЗА» - 5

«Проти» - 0

«Утримались» - 0.

10. Про внесення змін до міської цільової Програми енергозбереження і енергоефективності та реформування і розвитку житлово-комунального господарства Обухівської міської ради на 2018 рік (з наступними змінами).

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Людмила Миколаївна – начальник відділу житлово-комунального господарства та транспорту виконавчого комітету Обухівської міської ради

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про внесення змін до міської цільової Програми енергозбереження і енергоефективності та реформування і розвитку житлово-комунального господарства Обухівської міської ради на 2018 рік (з наступними змінами).
2. Рекомендувати сесії Обухівської міської ради розглянути та затвердити проект рішення «Про внесення змін до міської цільової Програми енергозбереження і енергоефективності та реформування і розвитку житлово-комунального господарства Обухівської міської ради на 2018 рік (з наступними змінами)»

Результати голосування:

«ЗА» - 5

«Проти» - 0

«Утримались» - 0.

11. Про прийняття безоплатно до комунальної власності Обухівської міської ради від Публічного акціонерного товариства «Укртелеком» та надання ПАТ «Київоблгаз» на праві господарського відання газових мереж, об'єктів та споруд на них.

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Людмила Миколаївна – начальник відділу житлово-комунального господарства та транспорту виконавчого комітету Обухівської міської ради;

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про прийняття безоплатно до комунальної власності Обухівської міської ради від Публічного акціонерного товариства «Укртелеком» та надання ПАТ «Київоблгаз» на праві господарського відання газових мереж, об'єктів та споруд на них»;
2. Рекомендувати сесії Обухівської міської ради розглянути та затвердити проект рішення «Про прийняття безоплатно до комунальної власності Обухівської міської ради від Публічного акціонерного товариства «Укртелеком» та надання ПАТ «Київоблгаз» на праві господарського відання газових мереж, об'єктів та споруд на них»

Результати голосування:

«ЗА» - 5

«Проти» - 0

«Утримались» - 0.

12. Про надання згоди на прийняття безоплатно до комунальної власності Обухівської міської ради від Публічного акціонерного товариства «Укртелеком» каналізаційних насосних станцій, артсвердловин, станції знезалізнення води, обладнання та мереж водопостачання і каналізації, до яких підключені житлові будинки по вулиці Трипільській та вулиці Малишка у місті Обухові.

ДОПОВІДАЄ: Шевченко Людмила Миколаївна – начальник відділу житлово-комунального господарства та транспорту виконавчого комітету Обухівської міської ради;

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про надання згоди на прийняття безоплатно до комунальної власності Обухівської міської ради від Публічного акціонерного товариства «Укртелеком» каналізаційних насосних станцій, артсвердловин, станції знезалізнення води,

обладнання та мереж водопостачання і каналізації, до яких підключені житлові будинки по вулиці Трипільській та вулиці Малишка у місті Обухові.»

2. Рекомендувати сесії Обухівської міської ради розглянути та затвердити проект рішення «Про надання згоди на прийняття безоплатно до комунальної власності Обухівської міської ради від Публічного акціонерного товариства «Укртелеком» каналізаційних насосних станцій, артевердловин, станції знезалізнення води, обладнання та мереж водопостачання і каналізації, до яких підключені житлові будинки по вулиці Трипільській та вулиці Малишка у місті Обухові.»

Результати голосування:

«ЗА» - 5

«Проти» - 0

«Утримались» - 0.

13. Про розгляд електронної петиції щодо заборони продажу та розміщення на кладовищах пластикових квітів, вінків та інших ритуальних товарів, виготовлених із пластику

ДОПОВІДАЄ: Ключко Сергій Миколайович – секретар міської ради

Питання актуальне, але заборонами його не вирішити. Потрібні відповідні рішення і кроки, які будуть прийняті на загальнодержавному рівні. Ми на даний час можемо проводити тільки роз'яснювальну і виховну роботу серед нашого населення.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про розгляд електронної петиції щодо заборони продажу та розміщення на кладовищах пластикових квітів, вінків та інших ритуальних товарів, виготовлених із пластику»;

2. Рекомендувати сесії Обухівської міської ради розглянути та затвердити проект рішення «Про розгляд електронної петиції щодо заборони продажу та розміщення на кладовищах пластикових квітів, вінків та інших ритуальних товарів, виготовлених із пластику.»

Результати голосування:

«ЗА» - 5

«Проти» - 0

«Утримались» - 0.

14. Про прийняття Звернення Обухівської міської ради щодо недопущення підвищення тарифів на житлово-комунальні послуги.

Доповідає: Верещак Анатолій Миколайович – перший заступник міського голови.

ВИРІШИЛИ:

1. Підтримати проект рішення «Про прийняття Звернення Обухівської міської ради щодо недопущення підвищення тарифів на житлово-комунальні послуги.»

2. Рекомендувати сесії Обухівської міської ради розглянути та затвердити проект рішення «Про прийняття Звернення Обухівської міської ради щодо недопущення підвищення тарифів на житлово-комунальні послуги.»

Результати голосування:

«ЗА» - 5

«Проти» - 0

«Утримались» - 0.

Голова комісії
Секретар засідання

В.М.Геращенко
А.В.Дерев'янко